

【大阪公立大学×共立メンテナンス】 グローバル人材を育む専用寮、国際交流宿舎「OMU I-Dorm Sugimoto」 杉本キャンパス敷地内に、2027年新築オープン！

「ドーミー」の名称で全国に学生寮・社員寮を展開する株式会社共立メンテナンス（以下、共立メンテナンス／代表取締役社長：中村 幸治／本社：東京都千代田区）は、大阪公立大学（学長：櫻木 弘之／大阪府大阪市）と提携し、大阪公立大学 国際交流宿舎「OMU I-Dorm Sugimoto」を2027年に、「（仮称）ドーミー森之宮」を2028年に新築オープンいたします。



「OMU I-Dorm Sugimoto」外観（イメージ）



セレモニー出席者（左から高橋副学長、櫻木学長、中村社長、大西本部長）

【セレモニー 概要】

日 程：2026年8月24日（月）

場 所：大阪公立大学森之宮キャンパス

出席者：

大阪公立大学／学長 櫻木弘之、副学長 高橋雅英、国際戦略推進室長 上須加寿子、

国際戦略推進室課長 味田哲也、国際戦略推進室課長代理 榎本貴幸

共立メンテナンス／代表取締役社長 中村幸治、レジデンス西日本事業本部本部長 大西開、

レジデンス西日本事業本部関西支店長 益満俊彦、副支店長 下田真寛

【国際交流寮オープンの背景】

大阪公立大学は現在、国際競争力強化に向けた戦略の推進や、2029年度開設予定の秋入学対応学士課程教育組織「College of Creative Studies (CCS)」の設置など、留学生受け入れの拡大および国際交流の活性化に注力されています。

このたび、同大学の国際化推進の取り組みの一環として、学生寮を「留学生と日本人学生が日常的に交流し、互いに学び合う国際交流の拠点」として活用していくにあたり、同大学が掲げる将来ビジョンの実現を、当社が「住まい」と「交流」の環境づくりを通じて支えていきたいという思いから、本施設のオープンに至りました。

2027年4月にオープンする国際交流宿舎「OMU I-Dorm Sugimoto」は、異なる専門領域を学ぶ学生同士のコミュニケーションや、留学生との異文化交流が自然と生まれるよう設計されています。ダイニングルームやラウンジスペースをはじめ、学術的な議論を交わすコネクションハブ、異文化理解を深めるシェアキッチンといった充実した共用空間を備え、日常生活のなかで社会性と国際感覚を育む環境を提供します。さらに翌年には「（仮称）ドーミー森之宮」のオープンを控えており、取り組みを一層加速させてまいります。

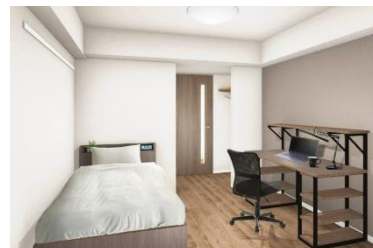
【2027年オープン予定 国際交流宿舎「OMU I-Dorm Sugimoto」の概要】

【国際交流宿舎「OMU I-Dorm Sugimoto」の特長】

- ・大阪公立大学杉本キャンパス敷地内に位置する抜群のアクセスと利便性
 - ・学生同士が集まり交流できる「コネクションハブ」や「コワーキングスペース」、礼拝にも利用できる、「多目的ルーム」などの充実した共用設備
 - ・各居室には家具・家電・Wi-Fiを完備し、カバン一つでスムーズに入居できる住環境
 - ・寮長夫妻常駐に加え、オートロックや防犯カメラ等による安心・安全のセキュリティ体制
 - ・RAプログラム(※)導入による、コミュニケーションを創出する「学びと成長の場」の提供
- ※学生寮で暮らす学生の生活サポートや交流促進を行う、寮生リーダーを育成するプログラム

【物件詳細】

物 件 名	国際交流宿舎 OMU I-Dorm Sugimoto
所 在 地	〒558-0045 大阪府大阪市住吉区杉本3-3 大阪公立大学杉本キャンパス 敷地内
ア ク セ ス	JR阪和線「杉本町」駅徒歩約9分
構 造 規 模	鉄骨造7階建
室 数	136室
月 額 賃 料	月額67,000円～ ※初期費用、食費、管理費、水光熱費別
設備(共用)	ダイニングルーム／コネクションハブ／カフェラウンジ／シェアキッチン／コワーキングスペース／駐輪場／多目的ルーム(礼拝室)
物 件 詳 細	https://dormy-ac.com/placehall/kinki/osaka-nara/22182/



居室(イメージ)



ラウンジスペース(イメージ)

<大阪公立大学とは>

大阪公立大学は、2022年に大阪府立大学と大阪市立大学が統合して「大阪公立大学」となり、12学部・学域をもち学生数16,000人を誇る日本最大の公立大学。2025年9月の森之宮キャンパス開設に伴い、現在は阿倍野・杉本・りんくう・中百舌鳥を合わせた計5キャンパスを設置している。

<ドミーとは>

共立メンテナンスが創業時より運営する学生寮・社員寮事業。寮長夫妻が常駐し、管理栄養士が考案したメニューをベースに、朝夕まごころを込めて調理・提供しています。現在、国際交流寮や各種コンセプト寮など幅広いスタイルにも対応し、全国に約500棟以上展開。ご入居者の快適な生活や健康を見守り、クオリティの高いサービスに努めています。

ブランドサイト: <https://dormy-ac.com/>

<共立メンテナンスとは>

共立メンテナンスは、1979年に設立し、企業の給食受託業務から事業を開始しました。学生寮・社員寮「ドミー」を運営する寮事業、ビジネスホテル「ドミーイン」・リゾートホテル「共立リゾート」を運営するホテル事業、高齢者向け住宅「ドミエシニア」を運営するシニアライフ事業を展開しています。食・住・癒のサービスを通して社会の発展に貢献してまいります。

コーポレートサイト: <https://www.kyoritsuugroup.co.jp/> 公式x(旧Twitter): https://x.com/kyoritsu_pr

■報道関係のお問い合わせ先

株式会社共立メンテナンス 広報部

TEL: 03-5295-7072 FAX: 03-5295-7061 EMAIL: pr-info@dormy.co.jp

■画像提供

本件に関する画像を以下のサイトにてご提供しています。ご自由にお使いください。

<https://drive.google.com/drive/folders/>

(ダウンロード期限: 2026年10月31日)