

よい朝のために。

KYORITSU
HOTELS & DORMITORIES

2026年3月期
(2025/4- 2026/3)

決算説明資料

2026年5月29日

株式会社共立メンテナンス

〔証券コード 9616〕

<u>01</u>	2026年3月期 決算概要	P.02
<u>02</u>	2027年3月期 業績予想	P.14
<u>03</u>	中期経営計画 進捗状況	P.26

<u>01</u> 2026年3月期 決算概要	P.02
<u>02</u> 2027年3月期 業績予想	P.14
<u>03</u> 中期経営計画 進捗状況	P.26

3期連続最高益更新、当期純利益は前期比28.5%増の187億円

寮事業

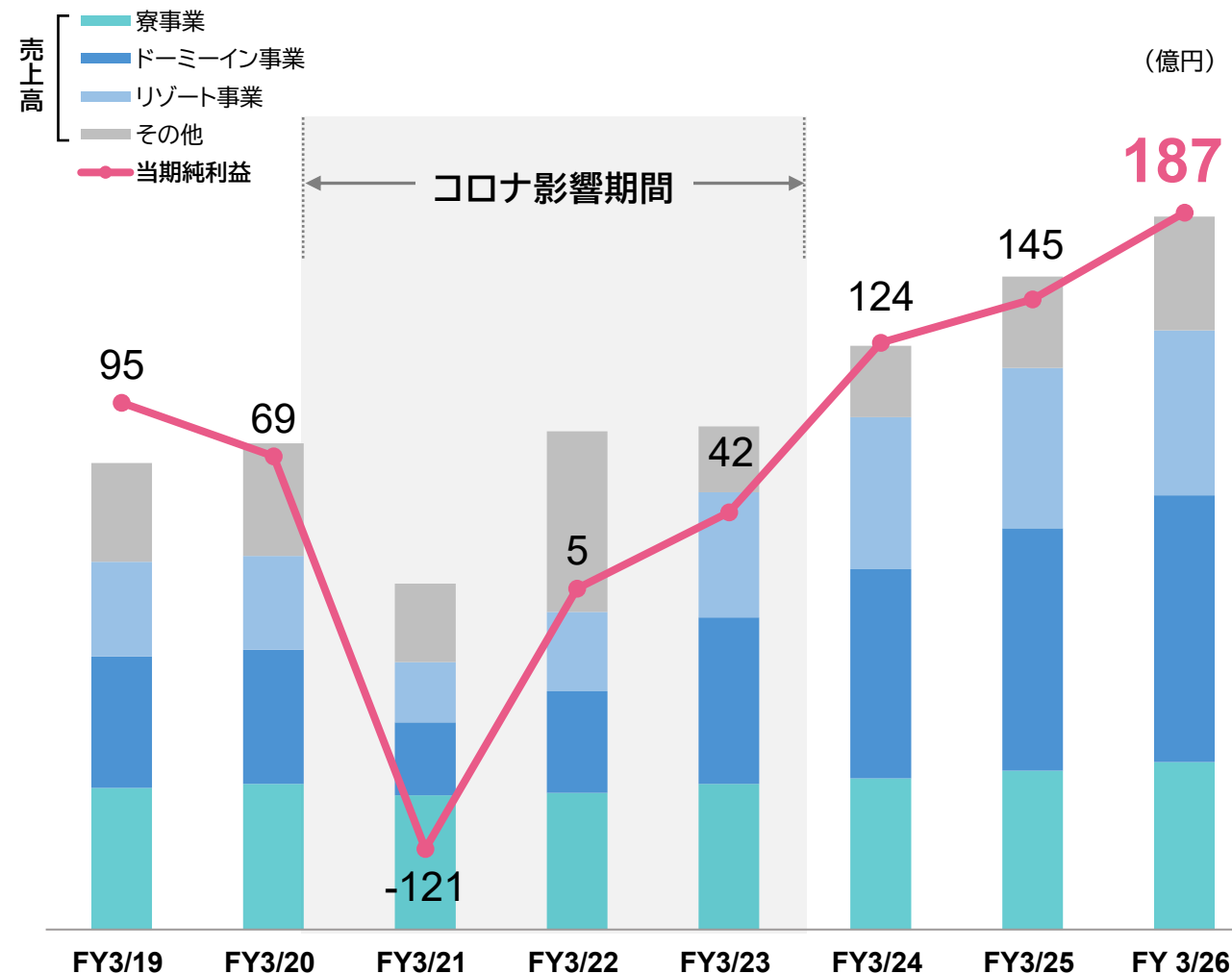
- ・稼働室数の増加、販売価格適正化による増収
 - ↳ 期初稼働率97.4%(前期比+0.4pt)
- ・食材費をはじめとする運営コストの増加を吸収して増益

ホテル事業

- ・販売価格の適正化推進、コスト増加を吸収して増収増益
- ・インバウンド比率21.4%(前期比+1.1pt)
- ・自社予約比率25.8%(前期比+3.0pt)
 - ↳ Dormy's 会員201万人(前期比+61.4%)

その他

- ・不動産流動化を4件実行
 - ↳ 売上高350億円 営業利益23億円



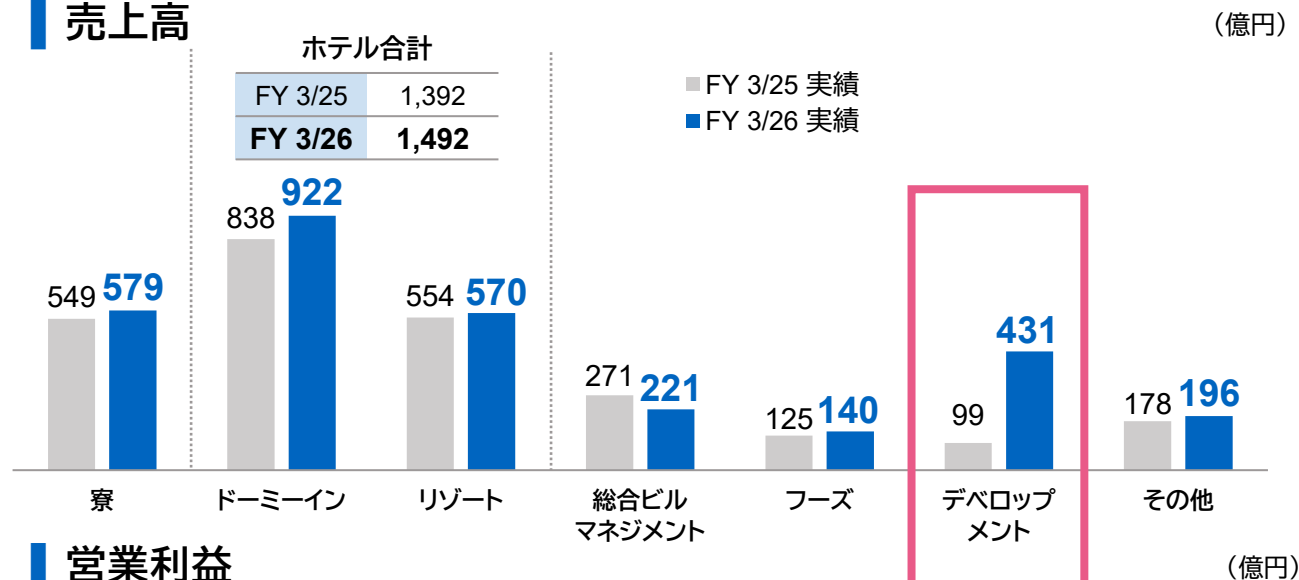
(億円)

	FY 3/25 実績 (2024/4-2025/3)	FY 3/26 実績 (2025/4-2026/3)	前期比 A		特殊要因			左記要因除く 前期比 A-B-C-D	
					不動産流動化 増減分 B	減損損失 C	税効果 D		
売上高	2,289	2,752	+463	+20.2%	+325	—	—	+137	+6.0%
営業利益	204	248	+43	+21.2%	+21	—	—	+21	+10.7%
経常利益	214	262	+47	+22.3%	+21	—	—	+26	+12.3%
当期純利益	145	187	+41	+28.5%	+15	-5	+9	+21	+15.0%
EPS(円)	186.6	※1 221.8	+35.3	+18.9%	<div>当期純利益</div> <div>145 +15 -5 +9 +21 187</div> <div>FY3/25 実績 不動産流動化増減分 B 減損損失 C 税効果 D 実質成長力 FY3/26 業績</div>				
減価償却費	77	90	+13	+17.1%					
キャッシュ・フロー※2	222	277	+54	+24.5%					
設備投資額	480	421	-58	-12.2%					

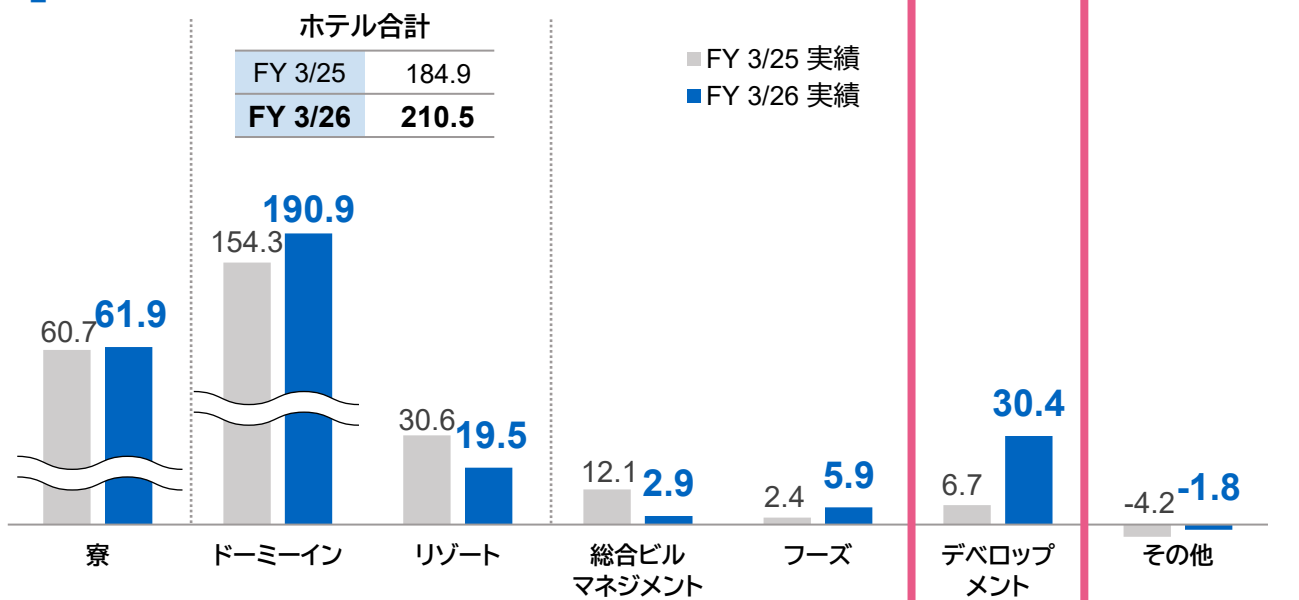
※1 2025年4月1日から2026年3月31日までになされた転換社債型新株予約権付社債の転換行使による新株発行(12,804,084株)の影響を考慮して算定、影響額を控除したEPSは239.6円(前期比+28.4%)
※2 キャッシュ・フロー：当期純利益+減価償却費

売上高および営業利益の事業セグメント別内訳

売上高

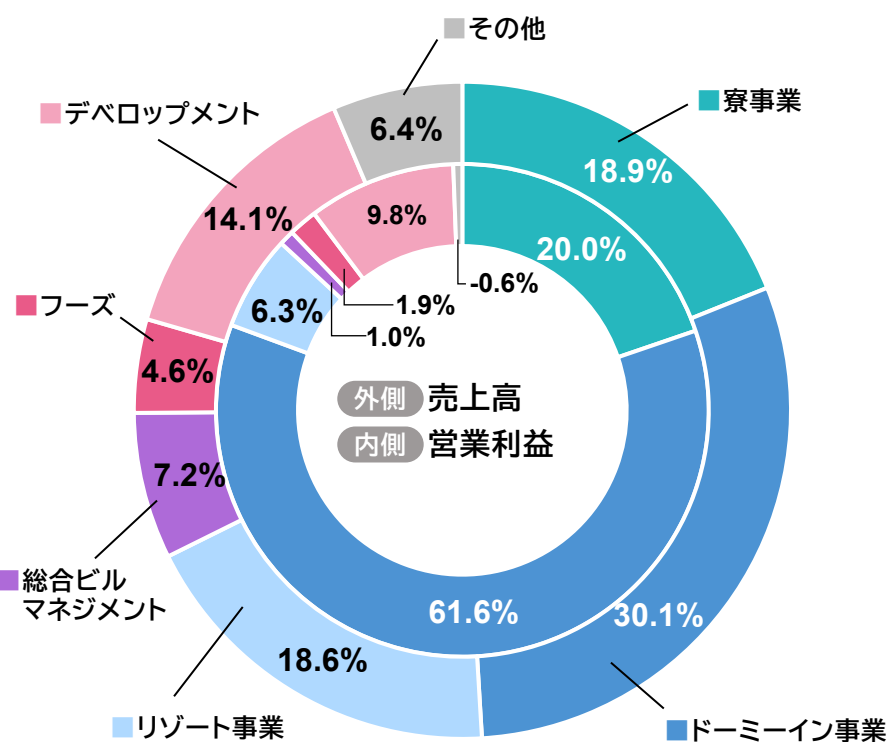


営業利益



セグメント別構成比 FY 3/26 実績

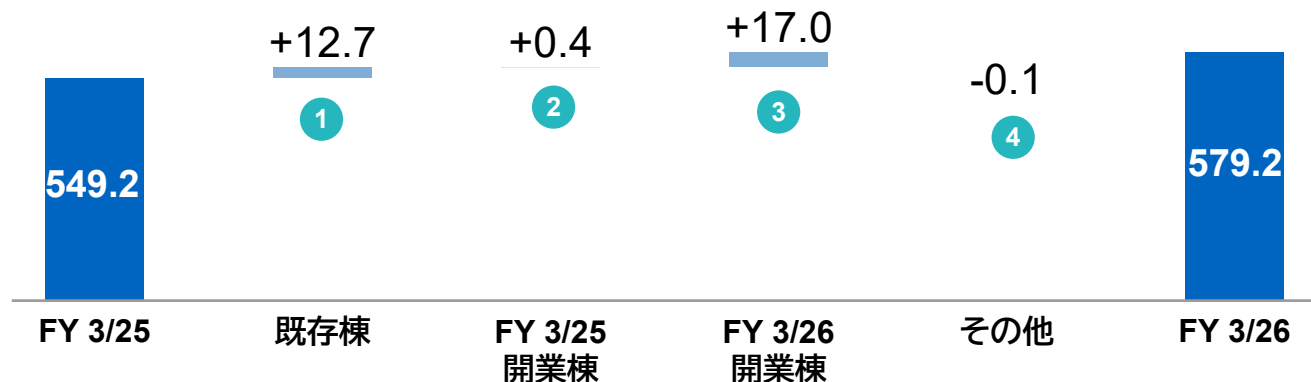
(セグメント間内部取引消去前)



売上高

前期から 30.0億円／5.5%の増収

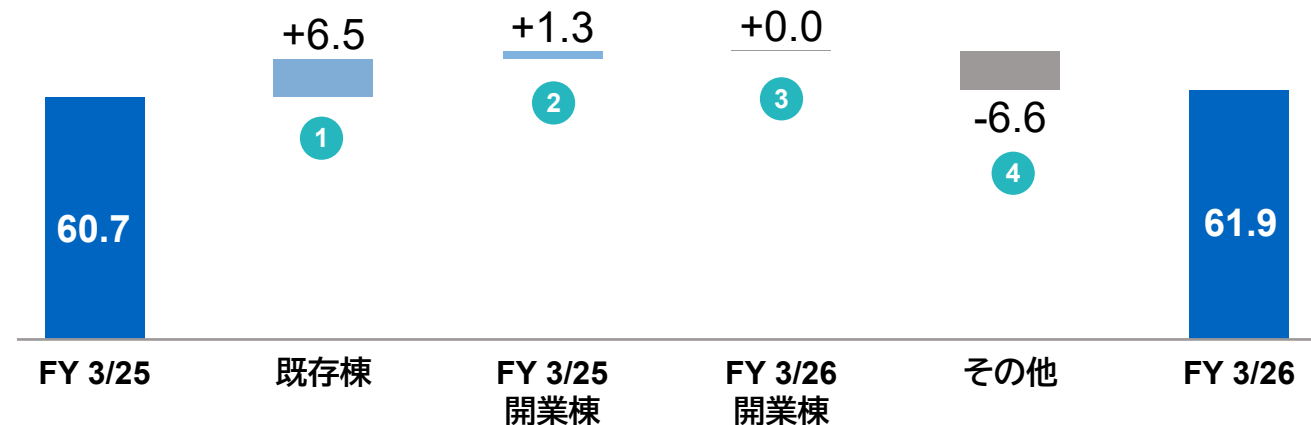
(億円)



営業利益

前期から 1.1億円／1.9%の増益

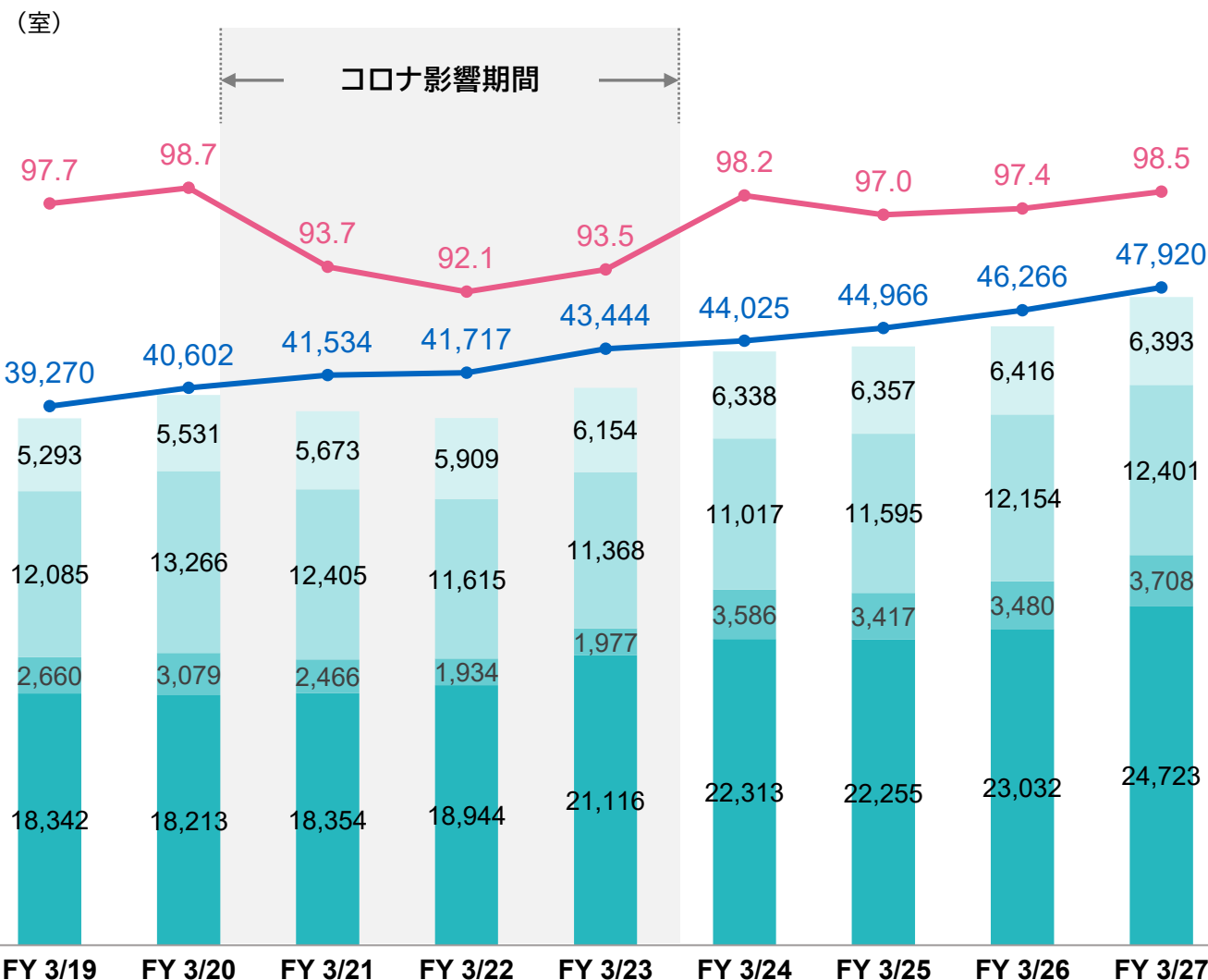
(億円)



1	販売価格適正化および稼働増加	+14.4
	契約金減少	-1.7
2	販売価格適正化および稼働増加	+1.1
	契約金減少	-0.7
3	FY 3/26開業棟 13棟(1,405室)	
	ドーミー相模大野2 53室	ドーミー名駅亀島アネックス 89室
	ドーミー坂戸駅前 172室	ドーミー壬生三条 77室
	ドーミー浦安3 33室	ドーミー西大路五条 114室
	ドーミー札幌西18丁目 147室	ドーミー岡山南方 178室
	ドーミー札幌西11丁目 100室	ドーミー高松錦町 126室
	ドーミー仙台川内Hills 156室	徳島大学提携国際学生寮アズール 119室
		ドーミー東戸塚GR 41室
4	受託事業 他	-0.1

1	販売価格適正化および稼働増加	+13.2
	契約金減少	-1.7
	コストインフレーション 他(食材費・人件費等)	-5.0
2	販売価格適正化および稼働増加	+1.0
	契約金減少	-0.7
	コストの減少(開業費等)	+1.0
3	契約金増加	+2.2
	開業費増加 他	-2.2
4	本部費用 他	-6.6

期初稼働率(%) 定員数 学生 留学生 社員 ドミール



	FY 3/26	FY 3/27	前期比
期初稼働率	97.4%	98.5%	+1.1pt
物件数(棟)	536	542	+6
定員数(室)	46,266	47,920	+1,654
稼働数(室)	45,082	47,225	+2,143

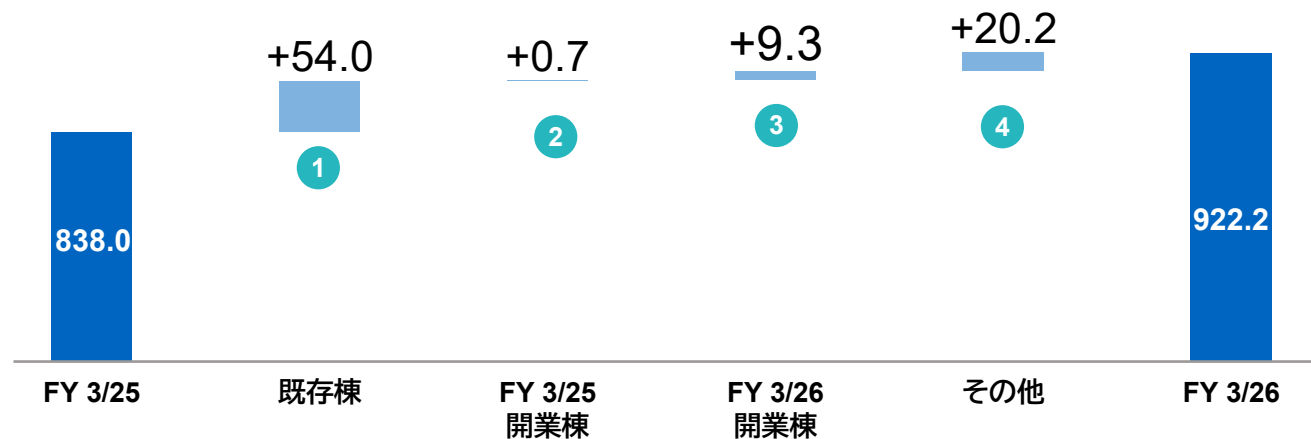
稼働数の内訳(室)

	FY 3/26	FY 3/27	前期比
ドミール	6,416	6,393	-23
社員	12,154	12,401	+247
留学生	3,480	3,708	+228
学生	23,032	24,723	+1,691

売上高

前期から 84.2億円／10.1%の増収

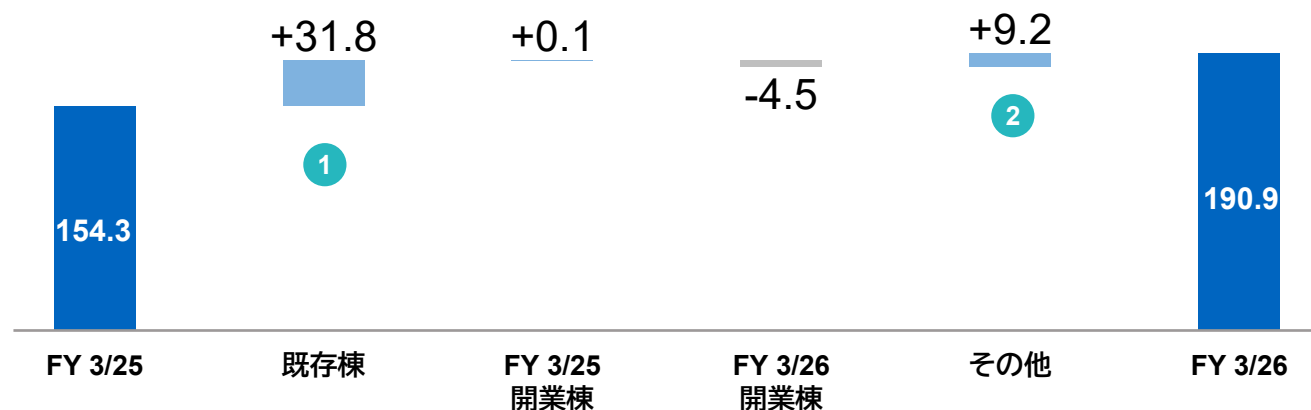
(億円)



営業利益

前期から 36.6億円／23.8%の増益

(億円)



4Q累計

自社予約比率

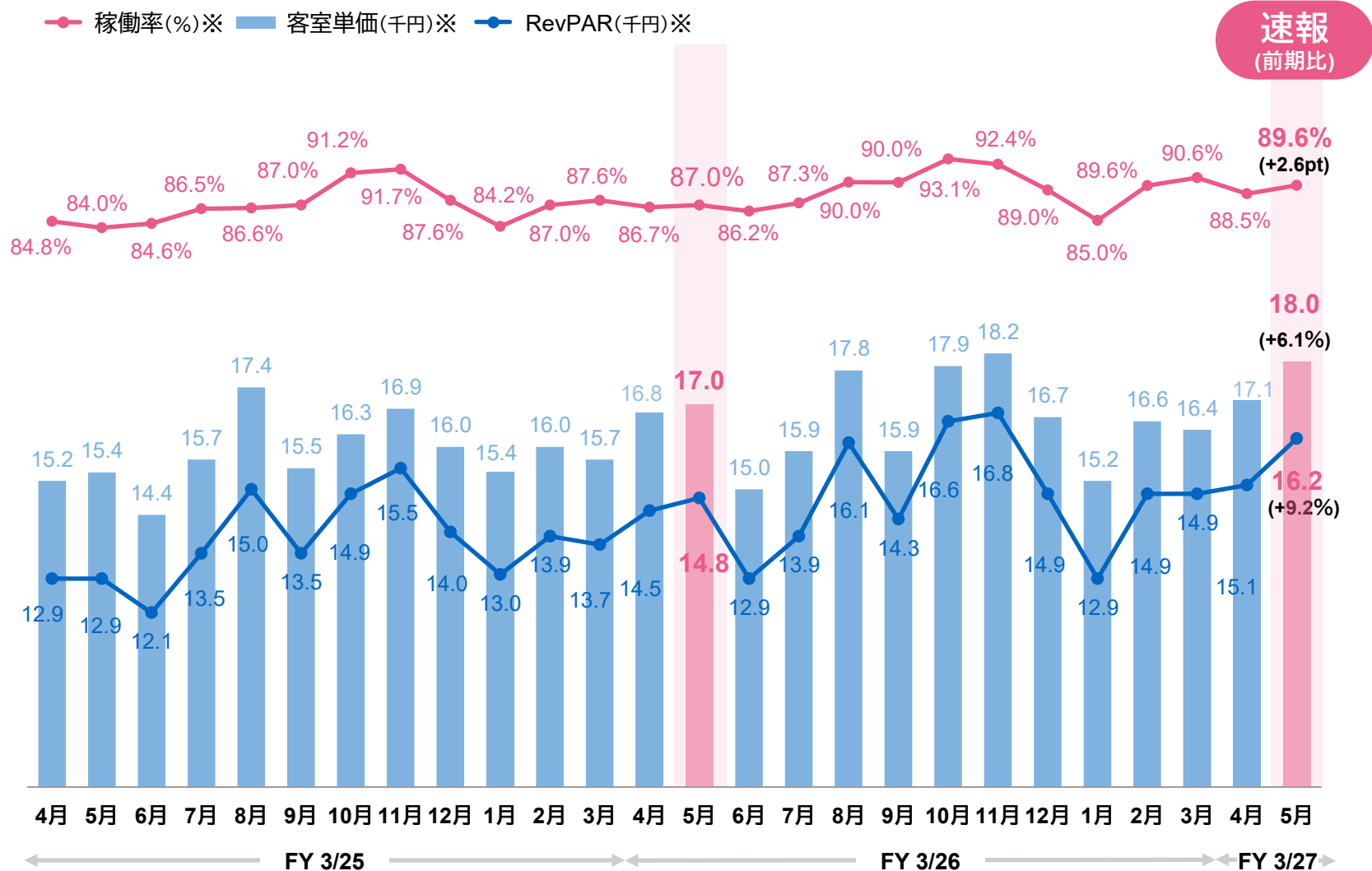
27.1%
 (前期比+3.7pt)

インバウンド比率

25.5%
 (前期比+0.2pt)

1	RevPAR上昇に伴う増収	+54.0
	@14,853円 前期比 +1,057円(+7.7%)	
2	FY 3/25開業棟 1棟(78室)	
	10月 global cabin 横浜中華街	78室
3	FY 3/26開業棟 4棟(636室)	
	10月 ドリーイン敦賀	199室
	10月 ドリーインEXPRESS 雲南	94室
	11月 御宿 野乃熊本	191室
	3月 御宿 野乃福井	152室
4	大規模リニューアル影響	+17.9
	韓国 他	+2.3

1	RevPAR上昇に伴う増益	+45.2
	集客手数料減少(自社予約比率上昇)	+1.0
	コストインフレーション 他(リネン・人件費・食材費等)	-14.4
2	大規模リニューアル影響	+19.0
	開業準備費用減少	+2.0
	本部費用 他	-11.8



稼働率 (%)

	1Q	2Q	3Q	4Q	通期
FY 3/25	84.5	86.7	90.2	86.2	86.9
FY 3/26	86.6	89.1	91.5	88.4	88.9
前期比	+2.2pt	+2.4pt	+1.3pt	+2.1pt	+2.0pt

客室単価 (千円)

	1Q	2Q	3Q	4Q	通期
FY 3/25	15.0	16.2	16.4	15.7	15.8
FY 3/26	16.3	16.6	17.6	16.1	16.7
前期比	+1.2	+0.3	+1.2	+0.3	+0.8

RevPAR (千円)

	1Q	2Q	3Q	4Q	通期
FY 3/25	12.7	14.0	14.8	13.5	13.7
FY 3/26	14.1	14.8	16.1	14.2	14.8
前期比	+1.4	+0.7	+1.3	+0.6	+1.0

※ 同一条件下で比較するために2024年4月以降に開業したホテルを除外

売上高

前期から 15.8億円／2.9%の増収

(億円)



4Q累計

自社予約比率	23.7%
	(前期比+1.7pt)
インバウンド比率	14.9%
	(前期比+2.1pt)

営業利益

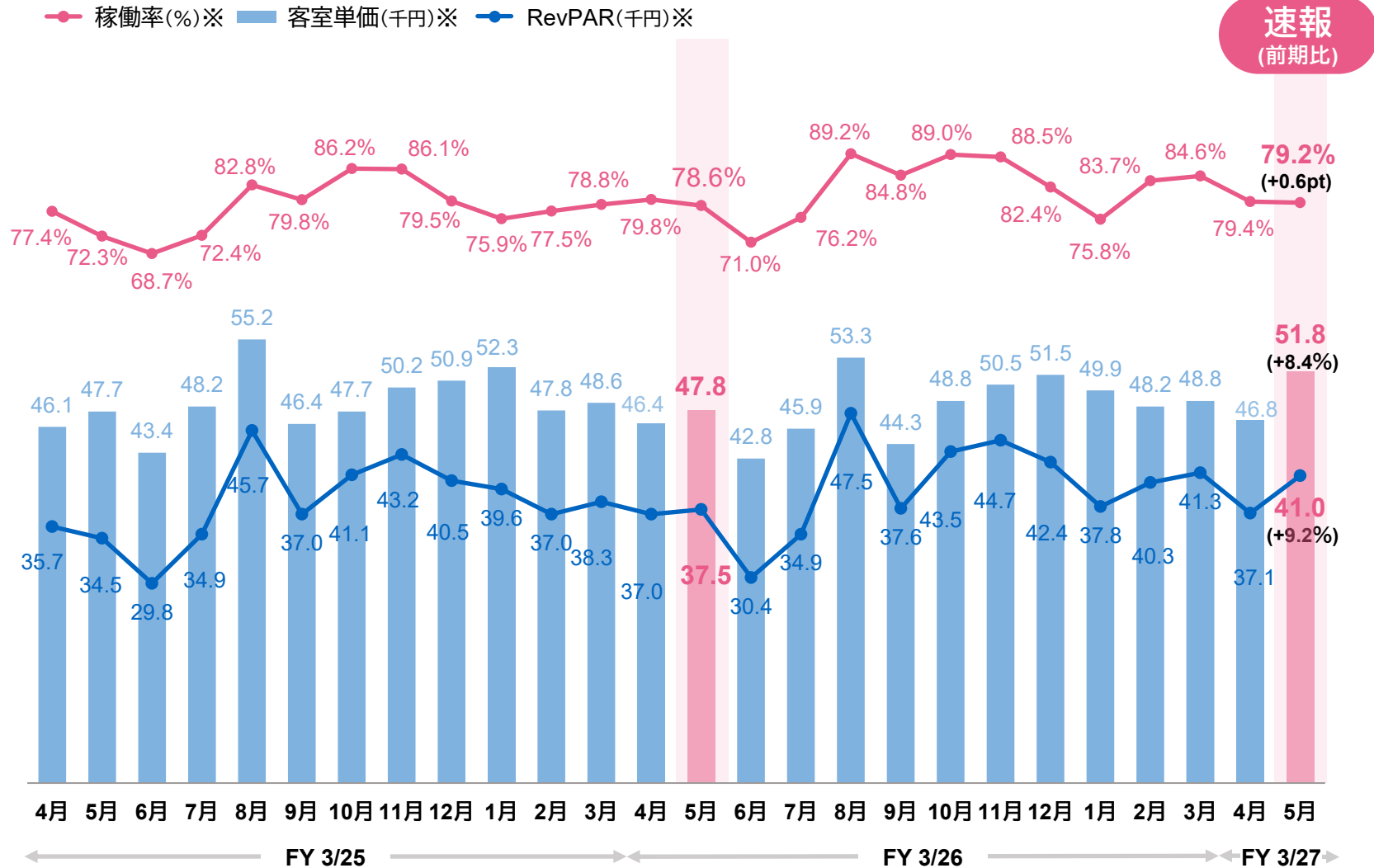
前期から 11.1億円の減益

(億円)



1 RevPAR上昇に伴う増収	+11.6
@39,708円 前期比 +1,439円(+3.8%)	
2 FY 3/26開業棟 1棟(239室)	
3月 ラビスタ熱海テラス	239室
3 大規模リニューアル影響 他	+2.7

1 RevPAR上昇に伴う増益	+6.6
集客手数料増加	-0.5
コストインフレーション(人件費・リネン・清掃費等)	-3.8
2 大規模リニューアル影響	-3.1
開業準備費用増加	-3.0
本部費用 他	-3.5



※ 同一条件下で比較するために2024年4月以降に開業したホテルを除外

稼働率 (%)

	1Q	2Q	3Q	4Q	通期
FY 3/25	73.0	78.4	83.9	77.4	78.2
FY 3/26	76.6	83.4	86.6	81.3	82.1
前期比	+3.7pt	+5.0pt	+2.7pt	+3.9pt	+3.8pt

客室単価 (千円)

	1Q	2Q	3Q	4Q	通期
FY 3/25	45.9	50.1	49.5	49.6	48.9
FY 3/26	45.9	48.0	50.2	49.0	48.3
前期比	-0.0	-2.0	+0.7	-0.6	-0.5

RevPAR (千円)

	1Q	2Q	3Q	4Q	通期
FY 3/25	33.5	39.3	41.6	38.4	38.2
FY 3/26	35.1	40.1	43.5	39.8	39.7
前期比	+1.6	+0.8	+1.9	+1.4	+1.4

連結貸借対照表

2025年3月末

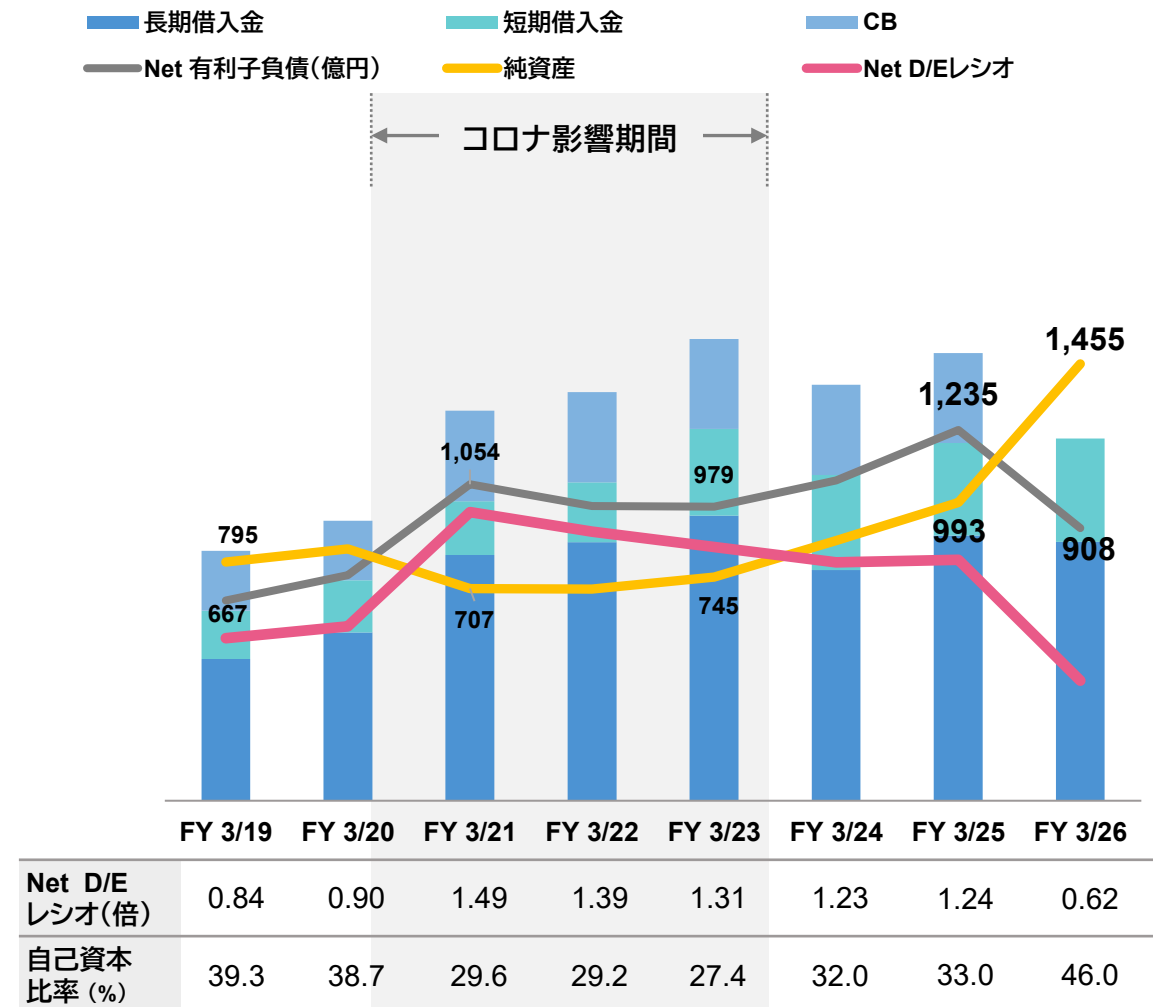
資産	負債
3,014億円	2,021億円
流動資産 695億円	流動負債 1,080億円
現預金 256億円	有利子負債 1,492億円 ※CB300億を含む
固定資産 2,316億円	固定負債 940億円
建物及び構築物 518億円	純資産 993億円
	自己株式 -2億円

2026年3月末

資産	負債
3,166億円 (+151億円)	1,711億円 (-309億円)
流動資産 750億円 (+54億円)	流動負債 789億円 (-291億円)
現預金 299億円 (+42億円)	有利子負債 1,207億円 (-284億円)
固定資産 2,414億円 (+98億円)	固定負債 921億円 (-18億)
建物及び構築物 604億円 (+86億円)	純資産 1,455億円 (+461億円)
	自己株式 -2億円

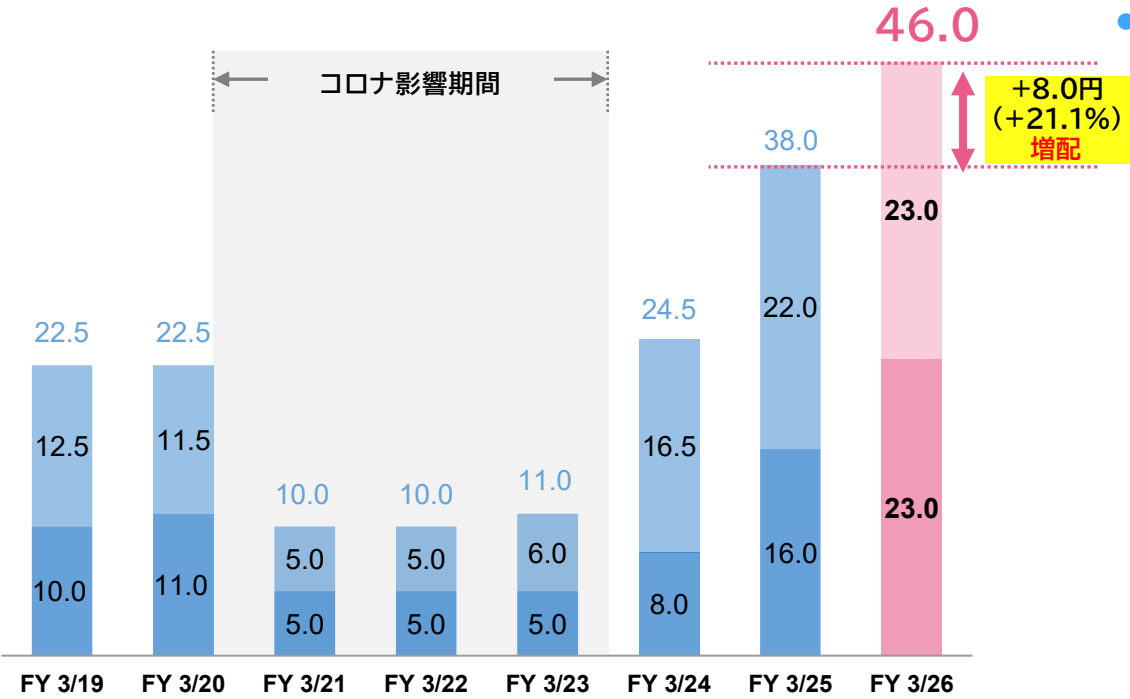
(注)有利子負債＝短期借入金＋1年内償還予定の社債＋社債＋長期借入金＋リース債務＋CB(転換社債)

主要財務KPI推移



配当

■ 中間配当(円) ■ 期末配当(円)



EPS (円)	122.7	88.8	-156.0	6.9	54.4	159.1	186.6	221.8
配当性向 (%)	18.3	25.3	-	144.6	20.2	15.4※	20.4	20.7

※ 2024年3月期における特殊要因である、持分法による投資利益50.2億円および減損損失20.1億円の影響を除いた場合の配当性向は20.3%

株主優待

- 「株主優待券」(7月・12月)
- 「長期保有株主優待券」(7月)
- 「リゾートホテル優待」(7月・12月)

株主様ご優待割引電子チケット
4,000円分

共立リゾート
リゾートホテル
ご優待電子チケット
2枚

ご所有株式数	株主優待券	長期保有 株主優待券※1	リゾート ホテル 優待※2
100株以上 ~ 200株未満	2,000円分	2,000円分	1枚
200株以上 ~ 500株未満	4,000円分	4,000円分	2枚
500株以上 ~ 1,000株未満	8,000円分	6,000円分	3枚
1,000株以上 ~ 2,000株未満	16,000円分	10,000円分	10枚
2,000株以上 ~ 5,000株未満	30,000円分	20,000円分	
5,000株以上 ~ 10,000株未満	50,000円分	40,000円分	
10,000株以上	120,000円分	60,000円分	

※1 「長期保有株主優待券」は3月31日時点で当社の株式を3年以上継続保有されている株主様が対象
※2 「リゾートホテル優待」の割引率(目安)は下記の通りとなります。詳細は当社コーポレートサイトにてご確認ください
平日(および一部特定期間)：通常料金の約30%割引
休前日・特日等：通常料金の約10%割引

01 2026年3月期 決算概要 P.02

02 2027年3月期 業績予想 P.14

03 中期経営計画 進捗状況 P.26

着実な持続成長、営業利益260億円、不動産流動化を除く実質成長率12.7%

寮事業

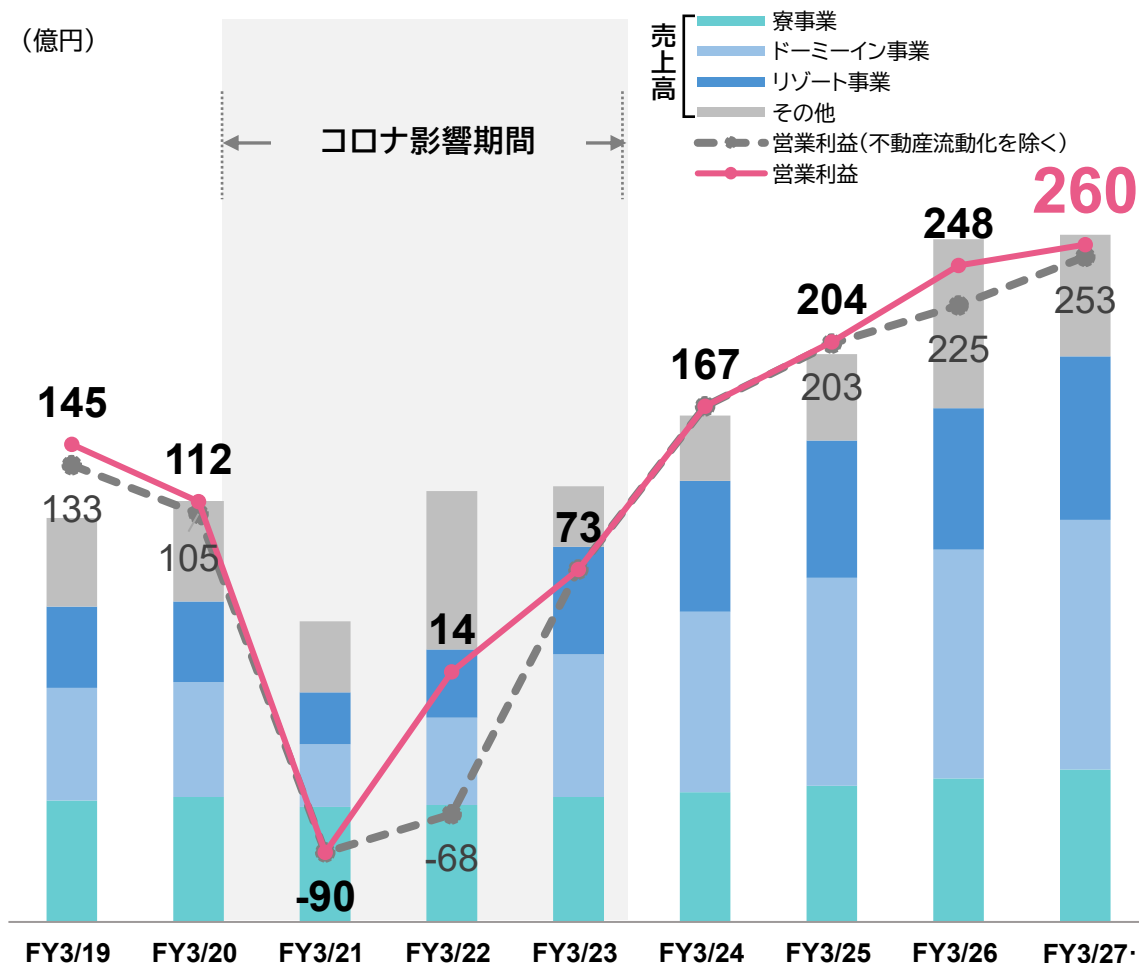
- ・15棟2,466室の開業計画、期初稼働率は前期から1.1ポイント高い98.5%と高稼働率でスタート
- ・新規事業所の増加効果に加え、販売価格の適正化について継続的に取り組み、大幅な増収増益を計画

ホテル事業

- ・新築とリブランドを併用し、8棟1,197室の新規開業を計画
- ・旺盛な宿泊需要を的確に捉え、ダイナミックプライシングによるレベニューマネジメントを徹底継続、開業費や運営コストなどの増加を吸収し、二桁成長を織り込む

その他

- ・当期純利益は特殊要因により微減を見込むも、配当金は前期同額の年 46円(配当性向23.2%、前期比+2.5pt)を計画



(億円)

	FY 3/26 実績 (2025/4-2026/3)	FY 3/27 業績予想 (2026/4-2027/3)	前期比 Ⓐ		特殊要因			左記要因除く 前期比 Ⓐ-Ⓑ-Ⓒ-Ⓓ	
					不動産流動化 増減分 Ⓑ	減損損失 Ⓒ	税効果 Ⓓ		
売上高	2,752	2,770	+17	+0.6%	-219	—	—	+237	+9.9%
営業利益	248	260	+11	+4.6%	-16	—	—	+28	+12.7%
経常利益	262	260	-2	-0.8%	-16	—	—	+14	+6.2%
当期純利益	187	180	-7	-3.8%	-12	+7	-9	+7	+4.2%
EPS(円)	221.8	※1 198.0	-23.9	-10.8%					
配当金 (円)	46.0	46.0	—	—					
減価償却費	90	115	+24	+27.3%					
キャッシュ・ フロー※2	277	295	+17	+6.3%					
設備投資額	421	540	+118	+28.0%					

当期純利益

187	-12	+7	-9	+7	180
FY3/26 実績	不動産流動化 増減分 Ⓑ	減損損失 Ⓒ	税効果 Ⓓ	実質 成長力	FY3/27 業績予想

※1前期に発生した転換社債型新株予約権付社債の転換行使の影響を考慮し、比較可能性を担保するため、前期の期中平均株式数(84,340,121株)に基づき算定したEPSは213.4円(前期比-3.8%)

※2 キャッシュ・フロー：当期純利益+減価償却費

連結業績予想:事業セグメント別内訳

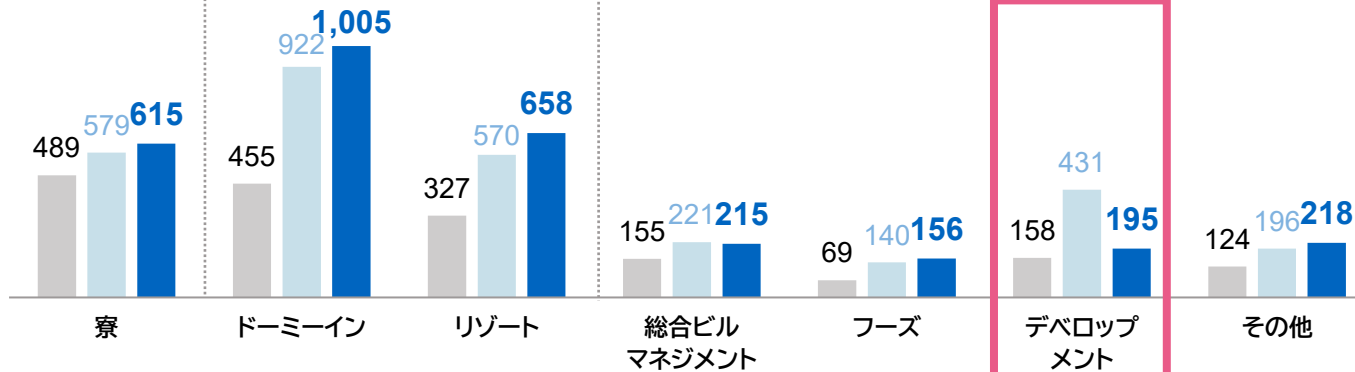
売上高

ホテル合計

FY 3/19実績	783
FY 3/26実績	1,492
FY 3/27業績予想	1,664

■ FY 3/19実績
■ FY 3/26実績
■ FY 3/27業績予想

(億円)



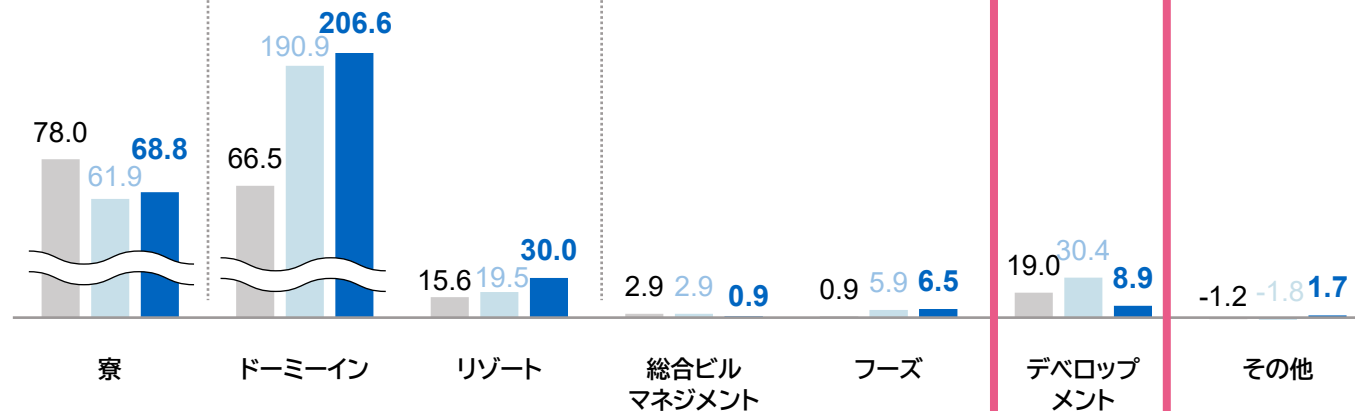
営業利益

ホテル合計

FY 3/19実績	82.1
FY 3/26実績	210.5
FY 3/27業績予想	236.7

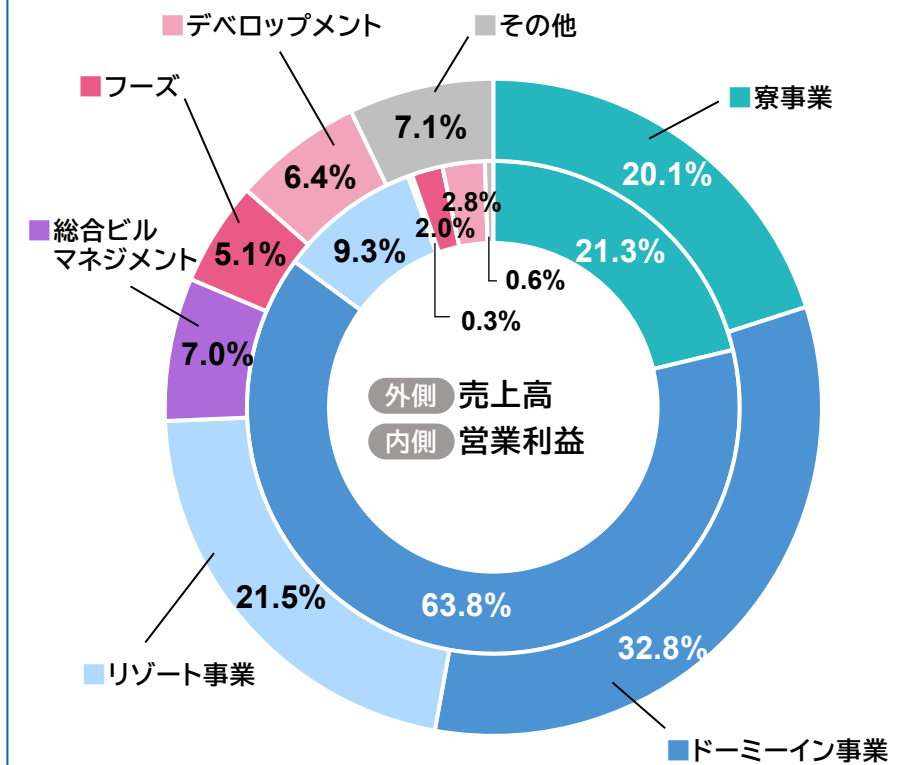
■ FY 3/19実績
■ FY 3/26実績
■ FY 3/27業績予想

(億円)



セグメント別構成比 FY 3/27 業績予想

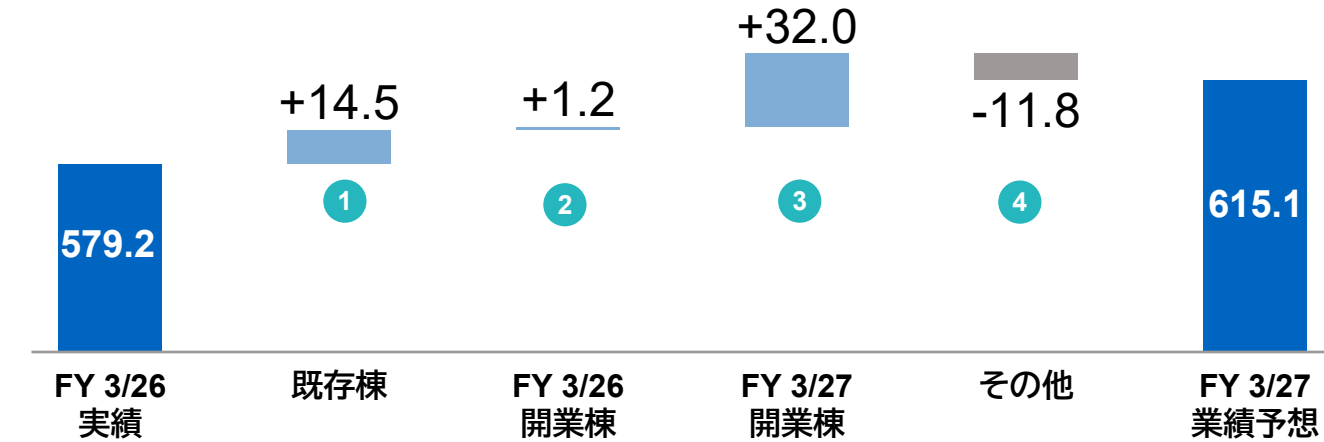
(セグメント間内部取引消去前)



売上高

前期から 35.9億円／6.2%の増収

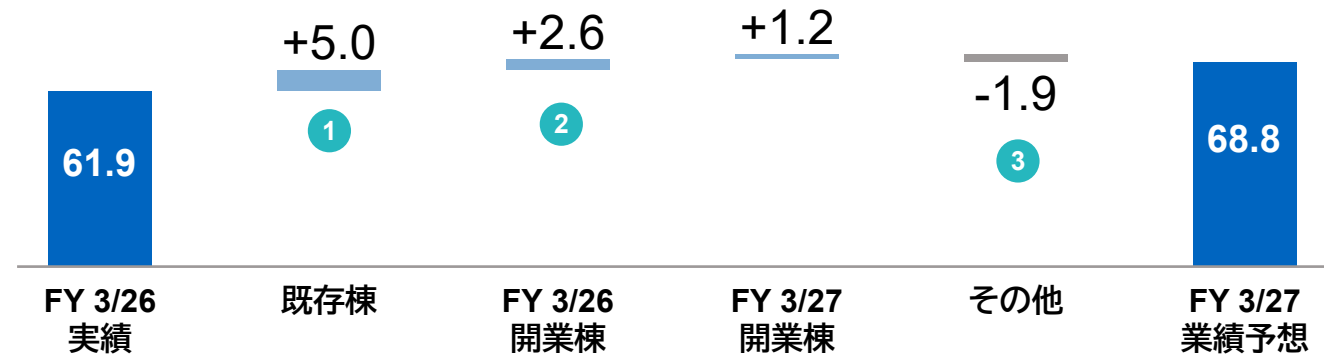
(億円)



営業利益

前期から 6.8億円／11.1%の増益

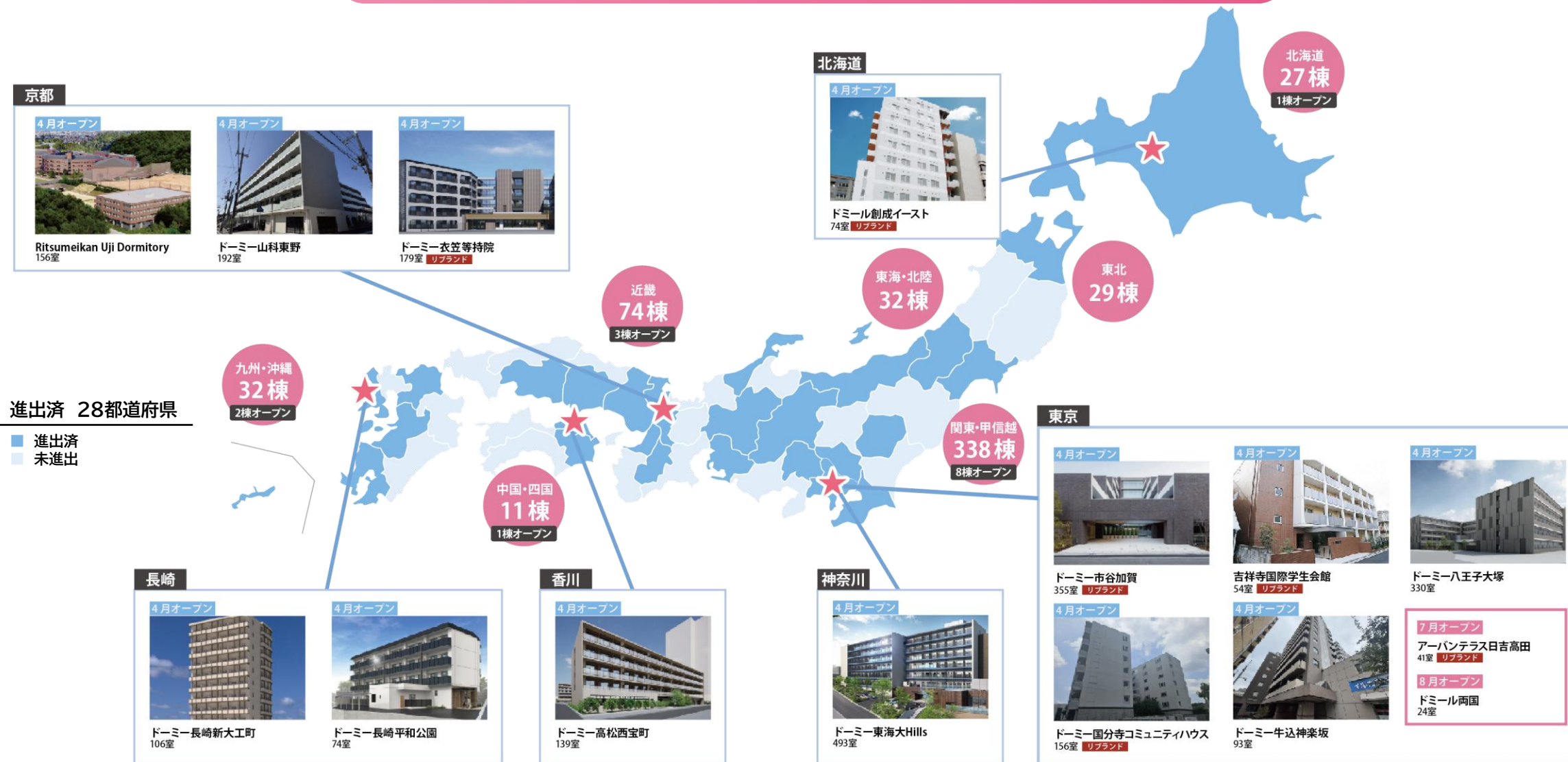
(億円)



1	販売価格適正化および稼働増加	+11.4
	契約金増加	+3.1
2	販売価格適正化および稼働増加	+2.8
	契約金減少	-1.6
3	FY 3/27開業棟 15棟(2,466室)	
	ドーミー八王子大塚	330室
	ドーミー東海大Hills	493室
	ドーミー市谷加賀	355室
	ドーミー牛込神楽坂	93室
	吉祥寺国際学生会館	54室
	ドミール両国	24室
	国分寺コミュニティハウス	156室
	ドミール創成イースト	74室
	アーバンテラス日吉高田	41室
	Ritsumeikan Uji Dormitory	156室
	ドーミー山科東野	192室
	ドーミー高松西宝町	139室
	ドーミー長崎新大工町	106室
	ドーミー長崎平和公園	74室
	ドーミー衣笠等持院	179室
4	受託事業	-5.0
	閉鎖棟 他	-6.8

1	販売価格適正化および稼働増加	+11.0
	契約金増加	+3.1
	コストインフレーション 他 (食材費・リフォーム代・水道光熱費等)	-9.1
2	販売価格適正化および稼働増加	+2.2
	契約金減少	-1.6
	開業費減少 他	+2.0
3	本部費用 他	-1.9

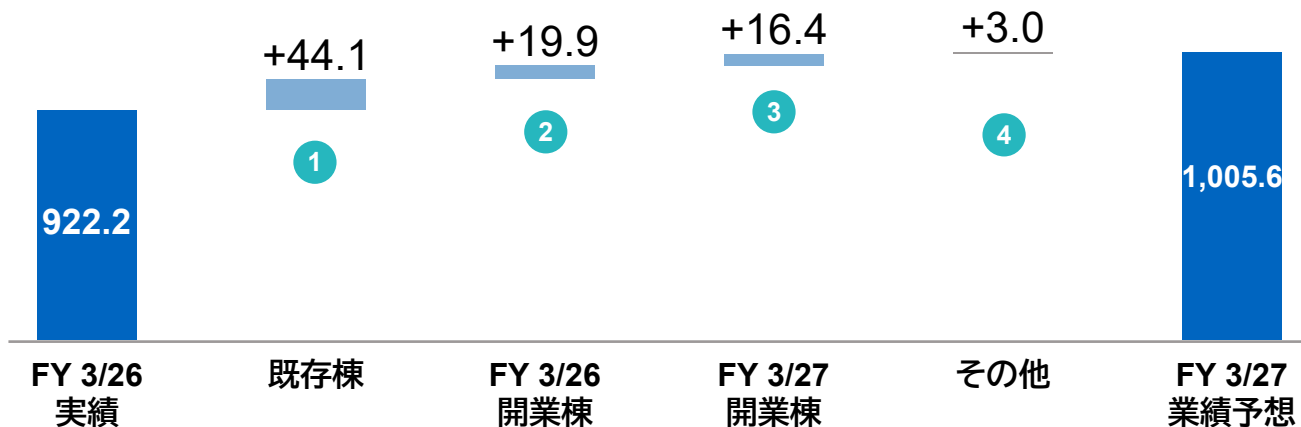
初進出の長崎県2棟を含む15棟2,466室を開業



売上高

前期から 83.4億円／9.0%の増収

(億円)



① RevPAR上昇に伴う増収 **+44.1**
 @15,615円 前期比+807円 (+5.5%)

② FY 3/26開業棟 4棟(636室)
 10月 ドリーミン敦賀 199室
 10月 ドリーミンEXPRESS 雲南 94室
 11月 御宿 野乃熊本 191室
 3月 御宿 野乃福井 152室

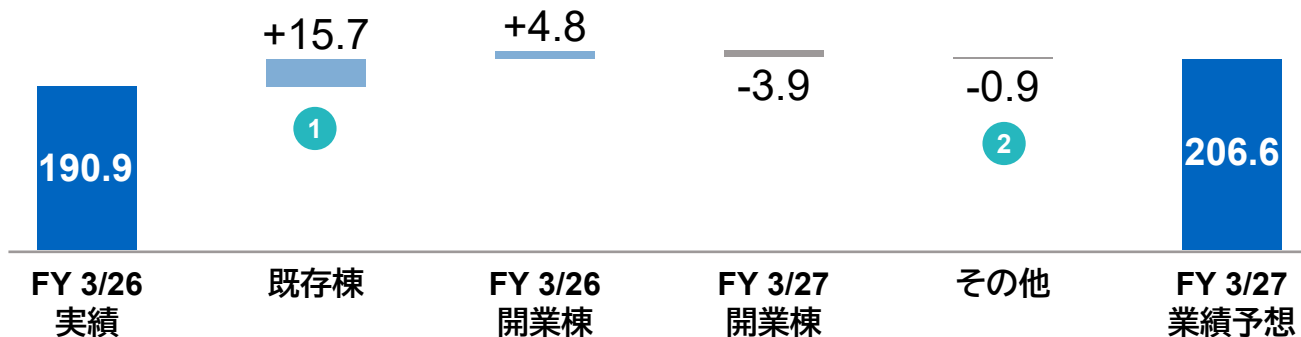
③ FY 3/27開業棟 6棟(1,040室)
 6月ドリーミン四日市 197室
 10月ドリーミン小松 174室
 10月ドリーミン千歳 198室
 2月ドリーミン梅田東 123室
 2月ドリーミン那覇<県庁前> 214室
 3月ドリーミンEXPRESS陸前高田 134室

④ 大規模リニューアル工事増加 **-1.5**
 韓国 他 **+4.5**

営業利益

前期から 15.6億円／8.2%の増益

(億円)



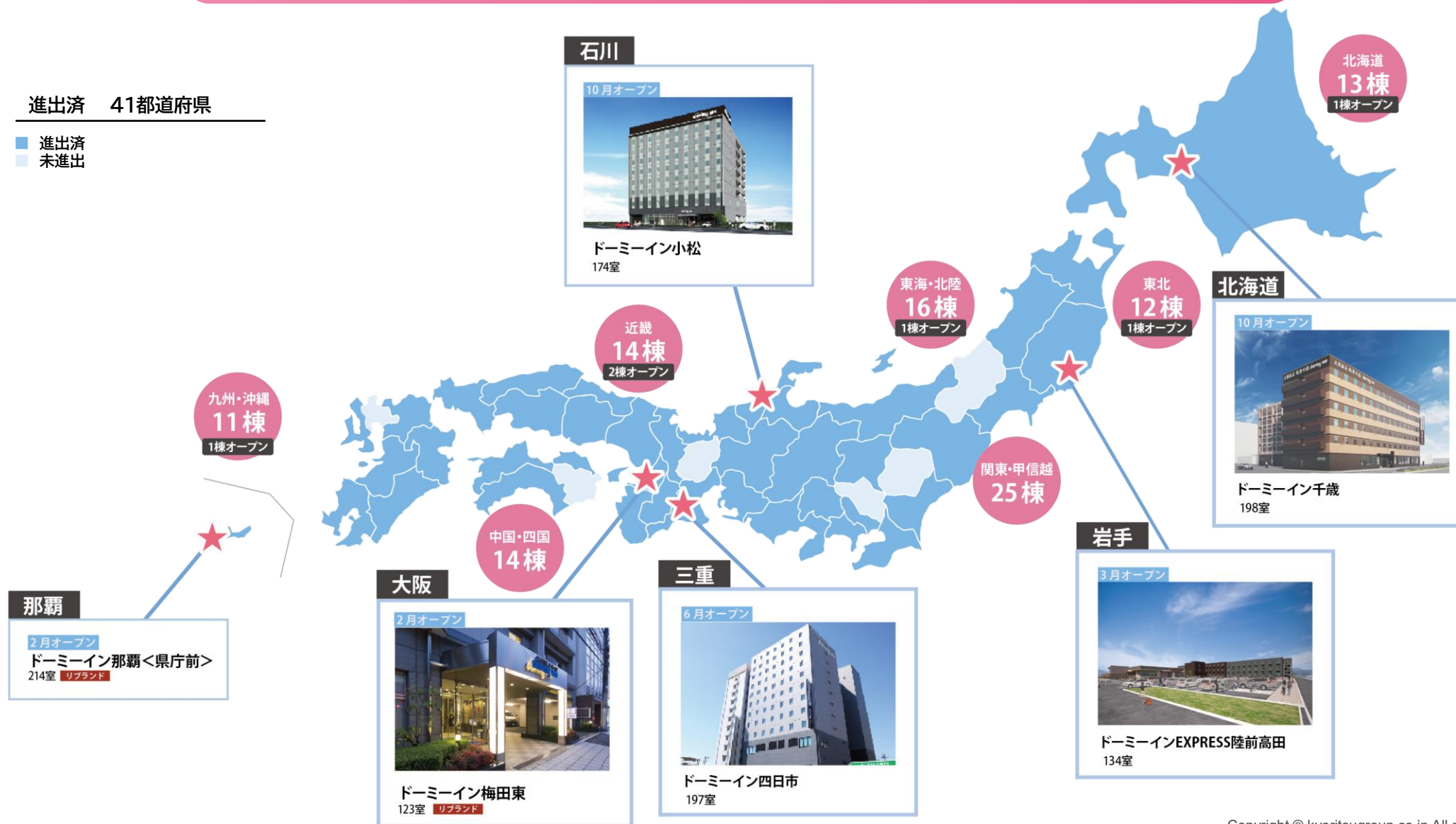
① RevPAR上昇に伴う増益 **+37.9**
 コストインフレーション 他 **-22.2**
 (食材費・リネン・清掃費等)

② 大規模リニューアル工事増加 **-3.3**
 開業準備費用減少 **+3.7**
 本部費用 他 **-1.3**

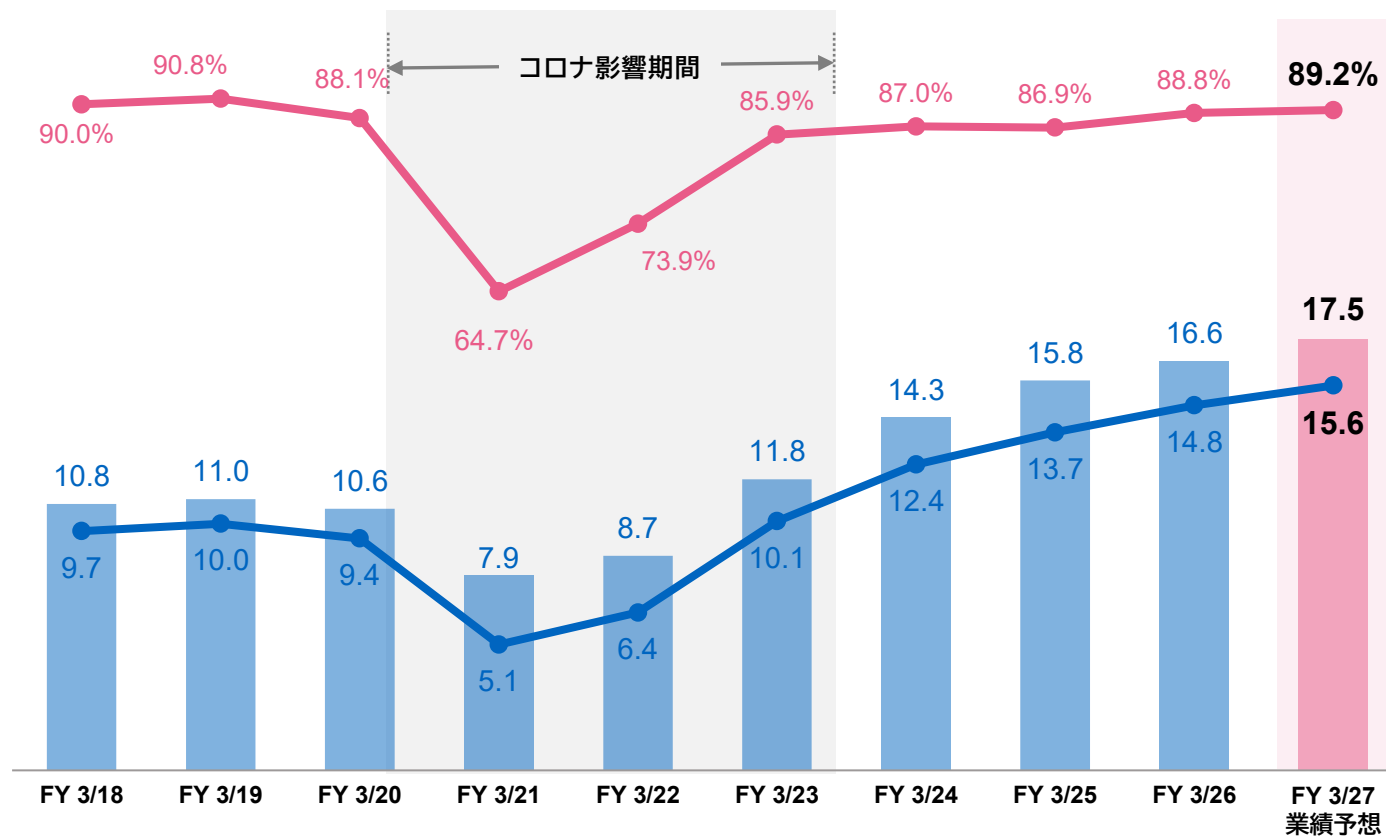
ドリーミン初進出となる沖縄県を含む6棟が開業

進出済 41都道府県

■ 進出済
■ 未進出



稼働率(%)※ 客室単価(千円)※ RevPAR(千円)※



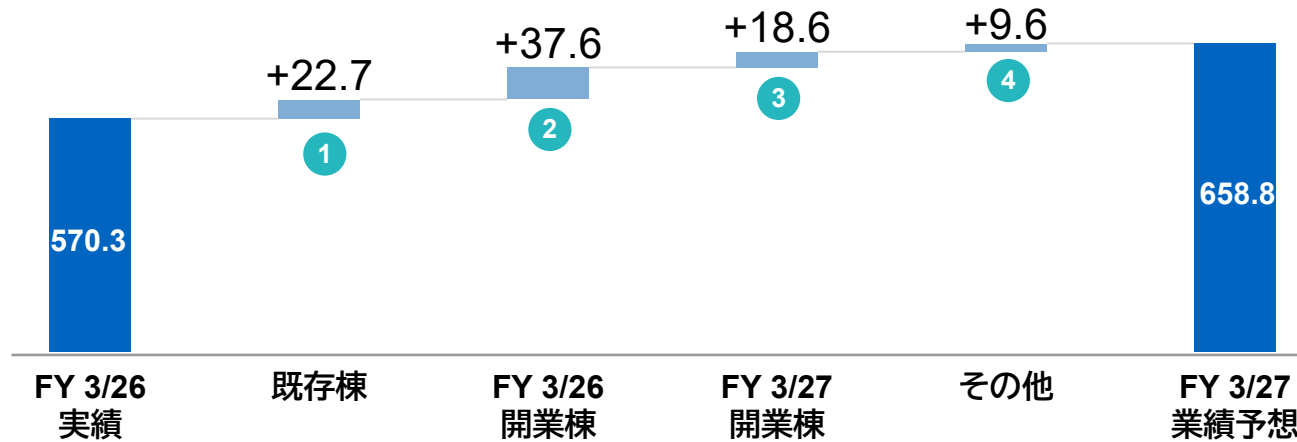
	FY 3/26	FY 3/27	前期比
稼働率(%)	88.8	89.2	+0.4pt
客室単価(千円)	16.6	17.5	+5.0%
RevPAR(千円)	14.8	15.6	+5.5%

※ 同一条件下で比較するために2025年4月以降に開業したホテルを除外

売上高

前期から 88.5億円／15.5%の増収

(億円)

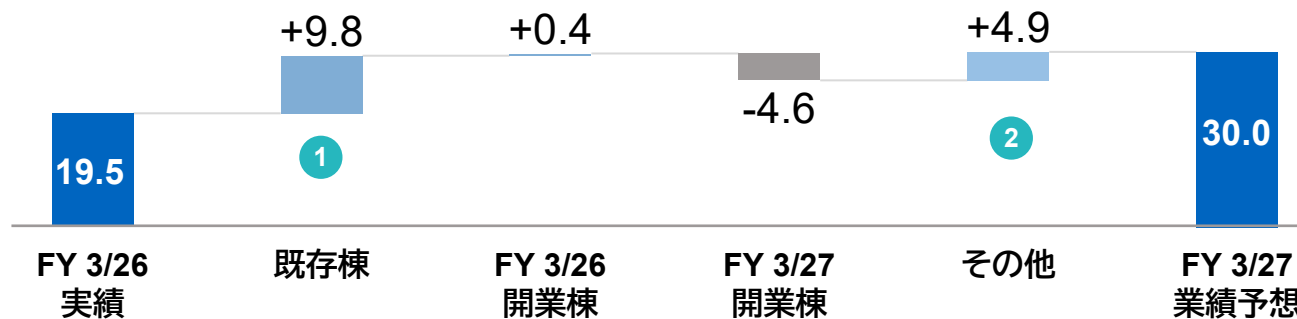


- 1 RevPAR上昇に伴う増収 **+22.7**
@42,021円 前期比 +2,314円 (+5.8%)
- 2 FY 3/26開業棟 1棟(239室)
3月 ラビスタ熱海テラス 239室
- 3 FY 3/27開業棟 2棟(157室)
6月 京都 御室 花伝抄 67室
10月 ラビスタ南阿蘇 90室
- 4 大規模リニューアル工事減少 他 **+9.6**

営業利益

前期から 10.5億円／53.9%の増益

(億円)



- 1 RevPAR上昇に伴う増益 **+24.5**
コストインフレーション 他 **-14.7**
(リネン・清掃費・水道光熱費等)
- 2 大規模リニューアル工事減少 **+3.8**
開業準備費用減少 **+5.0**
本部費用 他 **-3.9**

新たな花伝抄シリーズと熊本県に共立リゾートが初進出

熊本

10月オープン



ラビスタ南阿蘇 **リブランド**
90室

京都

6月オープン



京都 御室 花伝抄
67室

進出済 22都道府県

■ 進出済
■ 未進出

九州・沖縄
3棟
1棟オープン

中国・四国
3棟

近畿
5棟
1棟オープン

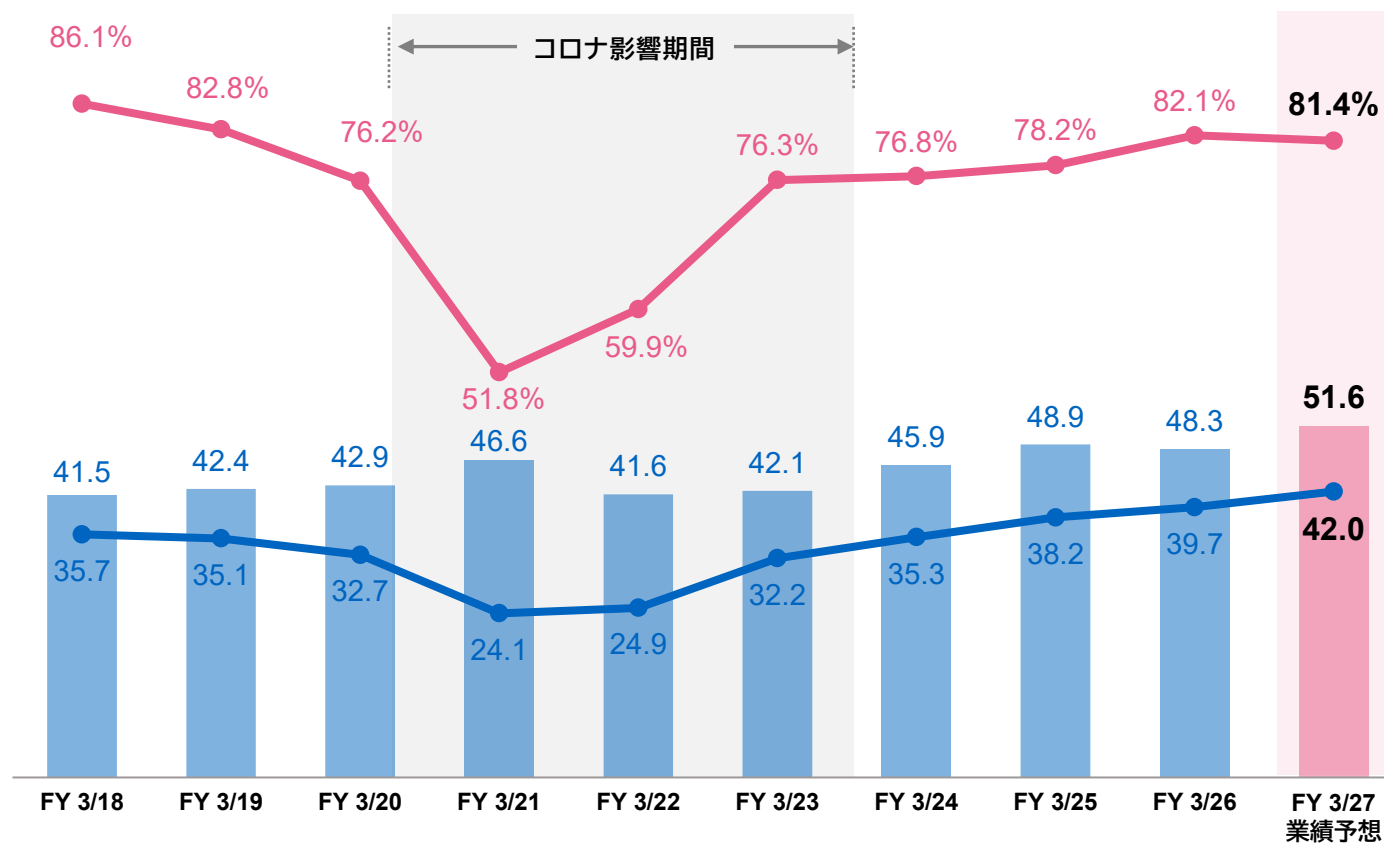
東海・北陸
13棟

関東・甲信越
14棟

東北
2棟

北海道
5棟

稼働率(%)※ 客室単価(千円)※ RevPAR(千円)※

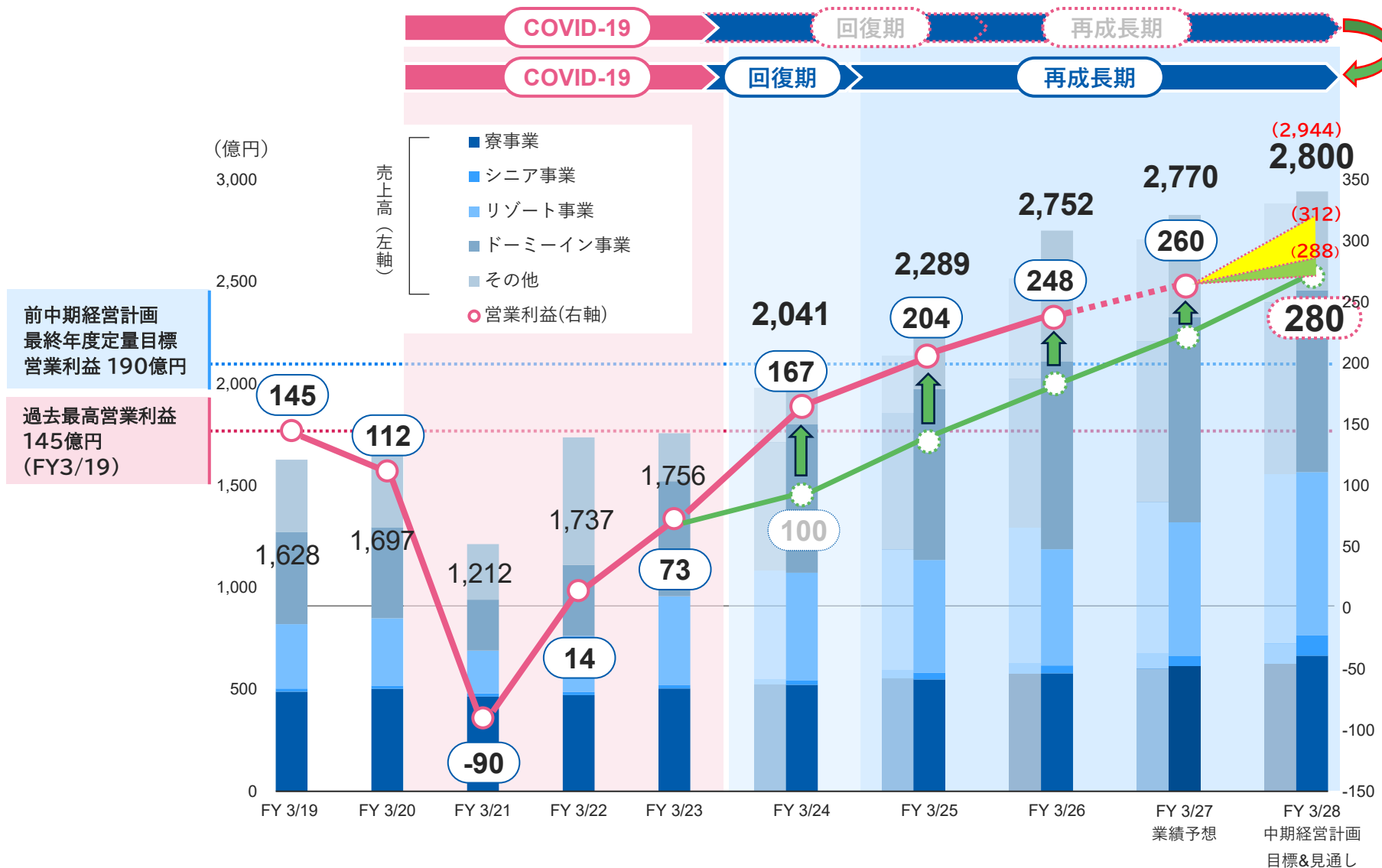


	FY 3/26	FY 3/27	前期比
稼働率(%)	82.1	81.4	-0.7pt
客室単価(千円)	48.3	51.6	+6.7%
RevPAR(千円)	39.7	42.0	+5.8%

※ 同一条件下で比較するために2025年4月以降に開業したホテルを除外

<u>01</u>	2026年3月期 決算概要	P.02
<u>02</u>	2027年3月期 業績予想	P.14
<u>03</u>	中期経営計画 進捗状況	P.26

寮事業およびホテル事業を中心に着実な成長を遂げ、5年間の売上高平均成長率10%、営業利益平均成長率30%を目標とする



2028年目標

売上 2,800億円

営業利益 280億円

営業利益率 10%

EPS※ 200円

ROE 10%

Net D/Eレシオ 1倍以下

※ 2024年4月1日付で普通株式1株につき2株の割合で株式分割

寮事業およびホテル事業の開業見込み

	実 績						意思決定済・事業化予定					
	FY 3/24		FY 3/25		FY 3/26		FY 3/27		FY 3/28			
寮・ドミール	+12棟* +1,037室*		+8棟* +907室*		+13棟* +1,405室*		+15棟* +2,466室*		+11棟* +1,203室*			
	期末棟数	519棟	期末棟数	526棟	期末棟数	536棟	期末棟数	543棟	期末棟数	554棟		
	期末定員室数	44,057室	期末定員室数	44,908室	期末定員室数	46,147室	期末定員室数	47,926室	期末定員室数	49,129室		
	リース比率	86.9%	リース比率	87.1%	リース比率	87.1%	リース比率	86.9%	リース比率	86.7%		
	[L]弘前、[L]仙台小松島 [L]仙台鉄砲町、[L]山形本町 [L]あすと長町、[L]大塚 [L]葛西グローバルハウス [L]中野坂上、[L]相模大野 [L]大和南、[L]京都西院、[L]神戸山手		[L]大森北、[L]堺海岸通り [L]西葛西北口、[L]西葛西南口 [L]千種南、[L]大阪京橋、 [L]グローバルハウス仁川、 [L]KU ROKKO HOUSE		[L]札幌西11丁目、[L]札幌西18丁目、 [L]高松、[L]仙台南内、[L]西大路五条、 [L]壬生三条、[L]坂戸駅前、 [L]名駅亀島アネックス、[L]徳島、 岡山南方、[L]浦安3、[L]相模大野2、 [L]東戸塚GR		[L]八王子大塚、[L]東海大Hills、[L]市谷加賀、 Ritsumeikan Uji Dormitory、[L]山科東野、 [L]国分寺コミュニティハウス、[L]高松西宝町、 [L]長崎新大工町、[L]長崎平和公園、 [L]創成イースト、[L]吉祥寺国際学生会館、 [L]牛込神楽坂、[L]アーバンテラス日吉高田、 [L]両国、衣笠等持院		北海道	－	東北	1棟
									関東・甲信越	3棟	東海・北陸	1棟
								近畿	5棟	中国・四国	1棟	
								九州・沖縄	－			
ドーミーイン	+4棟* +750室*		+1棟* +78室*		+4棟* +636室*		+6棟* +1,040室*		+6棟* +1,111室*			
	期末棟数	95棟	期末棟数	96棟	期末棟数	100棟	期末棟数	106棟	期末棟数	112棟		
	期末定員室数	17,107室	期末定員室数	17,180室	期末定員室数	17,814室	期末定員室数	18,854室	期末定員室数	19,965室		
	リース比率	97.5%	リース比率	98.5%	リース比率	97.6%	リース比率	96.6%	リース比率	95.9%		
	[L]EXPRESS豊橋 野乃浅草別邸 [L]野乃別府 [L]青森		[L]global cabin横浜中華街		敦賀 EXPRESS雲南 [L]野乃福井 [L]野乃熊本		四日市 [L]千歳 小松 那覇＜県庁前＞ EXPRESS陸前高田 [L]梅田東		Standard	－		－
									Premium	1棟		222室
								御宿 野乃	4棟		710室	
								EXPRESS	1棟		179室	
								リブランド	－		－	
リゾート	+1棟* +75室*				+1棟* +239室*		+2棟* +157室*		+2棟* +86室*			
	期末棟数	42棟	期末棟数	42棟	期末棟数	43棟	期末棟数	45棟	期末棟数	47棟		
	期末定員室数	4,260室	期末定員室数	4,260室	期末定員室数	4,476室	期末定員室数	4,633室	期末定員室数	4,719室		
	リース比率	73.8%	リース比率	73.8%	リース比率	75.1%	リース比率	72.6%	リース比率	71.2%		
	[L]ラビスタ横須賀観音崎テラス				[L]ラビスタ熱海テラス		京都 御室 花伝抄 ラビスタ南阿蘇		旅館タイプ	－		－
									ラビスタ	－		－
								リゾートタイプ	1棟		24室	
								リブランド	1棟		62室	
全社リース比率	88.7 %		89.2%		89.0%		88.5%		88.2%			

* 開発案件の棟数・室数の増加数を示している(期末稼働棟数・室数の前期末からの増加数を表しているものではない)

(注)[L]はリース案件、下線を引いている物件は不動産流動化可能の案件

重要な注意事項

本注意事項において、「プレゼンテーション(presentation)」とは、本プレゼンテーションにおいて株式会社 共立メンテナンス(以下、「共立」)によって説明または配布された本書類、口頭のプレゼンテーション、質疑応答および書面または口頭の資料を意味します。本プレゼンテーション(それに関する口頭の説明および質疑応答を含みます)は、いかなる法域においても、いかなる有価証券の購入、取得、申し込み、交換、売却その他の処分の提案、案内もしくは勧誘またはいかなる投票もしくは承認の勧誘のいずれの一部を構成、表明または形成するものではありません。

共立が直接的に、または間接的に投資している会社は別々の会社になります。本プレゼンテーションにおいて、「共立」という用語は、共立およびその子会社全般を参照するものとして便宜上使われていることがあります。同様に、「当社(we、usおよびour)」という用語は、子会社全般またはそこで勤務する者を参照していることもあり得ます。これらの用語は、特定の会社を明らかにすることが有益な目的を与えない場合に用いられることもあり得ます。

将来に関する見通し情報

本プレゼンテーションおよび本プレゼンテーションに関して配布された資料には、共立の見積もり、予測、目標および計画を含む当社の将来の事業、将来のポジションおよび業績に関する将来見通し情報、理念または見解が含まれています。将来見通し情報は、「目標にする(targets)」、「計画する(plans)」、「信じる(believes)」、「望む(hopes)」、「継続する(continues)」、「期待する(expects)」、「目指す(aims)」、「意図する(intends)」、「だろう(will)」、「かもしれない(may)」、「すべきであろう(should)」、「であろう(would)」、「することができた(could)」、「予想される(anticipations)」、「見込む(estimates)」、「予想する(projects)」などの用語または同様の用語もしくはその否定表現を含むことが多いですが、それに限られるものではありません。この書類における将来見通し情報は、現在当社が入手可能な情報に鑑みて行った当社の現在の前提および理念に基づくものです。かかる将来見通し情報は、当社または当社の役員による、将来の業績に関する保証を表すものではなく、既知および未知のリスクとその不確実性、その他の要素を伴います。リスクと不確実性には、日本および世界中の一般的な経済条件を含む当社の事業を取り巻く経済状況、競合品の出現・開発、規制当局による判断とその時期、自然災害などが含まれますが、これらに限りません。これらにより、当社の実際の業績、経営結果、財務内容は、将来見通し情報において、明示または暗示された将来の業績、経営結果、財務内容とは、大きく異なる可能性があります。当社または当社の役員は、この将来見通し情報において示された予想が結果的に正しいということを何ら保証するものではなく、実際の業績または経営結果は予想と大きく異なることがあります。本プレゼンテーションの受領者は、将来見通し情報に過度に依存するべきではありません。共立は本プレゼンテーションに含まれる、または当社が提示するいかなる将来見通し情報について、これを更新する義務を負うものではありません。過去の実績は将来の経営結果の指針とはならず、また本プレゼンテーションにおける共立の経営結果は当社の将来の経営結果を示すものではなく、またその予測、予想または見積もりではありません。

よい朝のために。

よい朝のために。

KY  RITSU
HOTELS & DORMITORIES