

株式会社共立メンテナンス 2021年3月期 第3四半期累計 決算補足説明資料

Kyoritsu Maintenance Co., Ltd.
Supplemental Material for Financial Results for FY 3/21 Q3

2021年2月9日
February 9, 2021

よい朝のために。

連結業績概要

Overview of Consolidated Financial Results

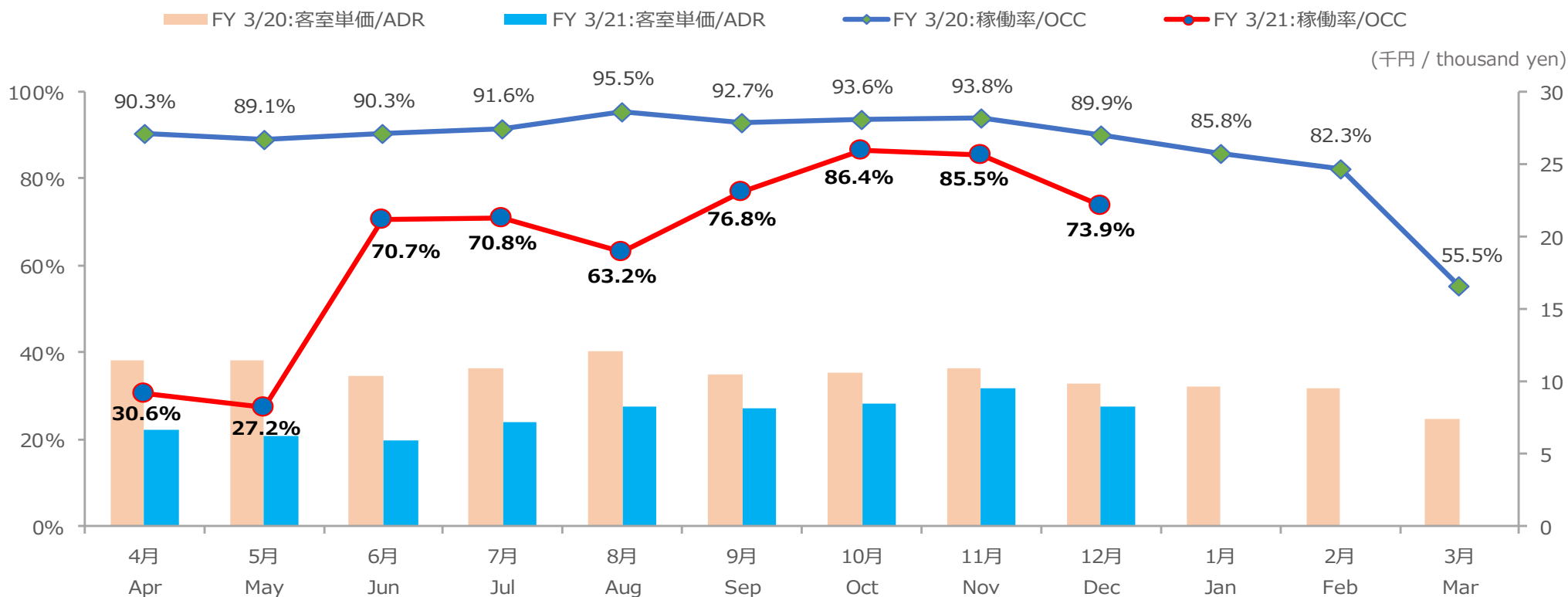
(億円 / 100 million yen)

	FY 3/21						FY 3/20	FY 3/21 通期予想 Forecast
	Q3 累計実績 / Q3 YTD Act (2020/4-12)	対前年同期 vs. PY		Q1 実績 / Q1 Act (2020/4-6)	Q2 実績 / Q2 Act (2020/7-9)	Q3 実績 / Q3 Act (2020/10-12)	Q3 累計実績 / Q3 YTD Act (2019/4-12)	
売上高 Net Sales	913.4	-417.5	-31.4%	236.0	326.4	350.9	1,330.9	1,320.0
売上総利益 Gross Income	102.2	-194.4	-65.5%	-5.1	46.2	61.0	296.6	
営業利益 Operating Income	-37.4	-159.6	-	-45.2	0.3	7.4	122.2	-30.0
利益率 OP Margin	-	-	-	-	0.1%	2.1%	9.2%	-
経常利益 Ordinary Income	-37.5	-159.0	-	-48.0	3.1	7.3	121.4	-30.0
当期純利益 Net Income	-76.5	-158.3	-	-64.2	-14.3	2.0	81.8	-68.0

よい朝のために。

ドーミーイン 稼働率及び客室単価の月別推移

Occupancy rate and ADR data by month of Dormy Inn



稼働率/OCC

	Q1	Q2	Q3	Q3累計 Cumulative	Q4	年間累計 Full year
FY 3/20(実績/Act)	89.9%	93.3%	92.4%	91.9%	74.3%	87.5%
FY 3/21(実績/Act)	42.7%	70.2%	81.9%	65.7%		
対前年同期 (vs. PY)	-47.2pp	-23.1pp	-10.5pp	-26.2pp		

客室単価/ADR

	Q1	Q2	Q3	Q3累計 Cumulative	Q4	年間累計 Full year
FY 3/20(実績/Act)	11.1	11.2	10.5	10.9	9.0	10.5
FY 3/21(実績/Act)	6.1	7.9	8.8	7.9		
対前年同期 (vs. PY)	-4.9	-3.3	-1.6	-3.0		

よい朝のために。

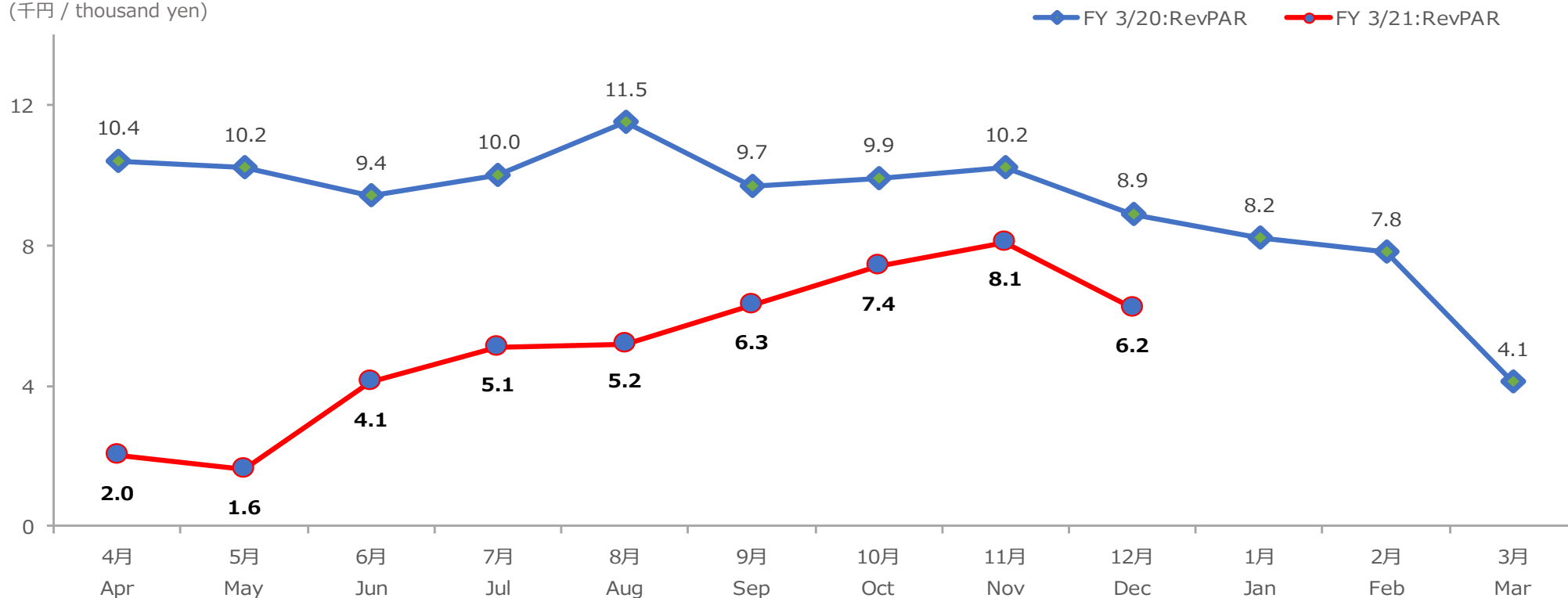
(注) 上表は2019年4月以降に開業したホテル除きベースで表示している (上表に示した2期を同一条件下で比較できるようにするため)

(Note) The table above shows figures not including hotels that opened in April 2019 or later (to enable comparison between the two periods under similar conditions)

ドーミーイン RevPARの月別推移

RevPAR data by month of Dormy Inn

(千円 / thousand yen)



RevPAR (千円 / thousand yen)

	Q1	Q2	Q3	Q3累計 Cumulative	Q4	年間累計 Full year
FY 3/20(実績/Act)	10.0	10.4	9.7	10.0	6.7	9.2
FY 3/21(実績/Act)	2.6	5.5	7.2	5.2		
対前年同期 (vs. PY)	-7.4	-4.9	-2.4	-4.8		

よい朝のために。

(注) 上表は2019年4月以降に開業したホテル除きベースで表示している (上表に示した2期を同一条件下で比較できるようにするため)

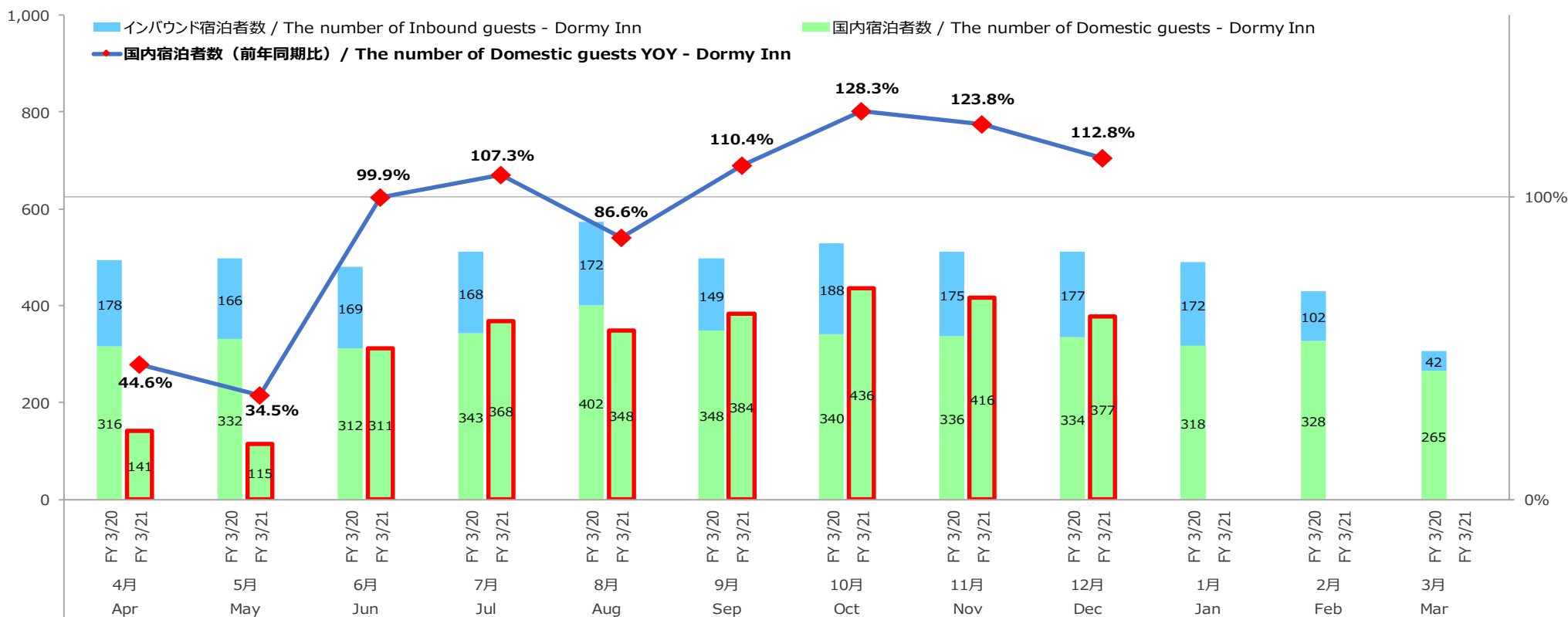
(Note) The table above shows figures not including hotels that opened in April 2019 or later (to enable comparison between the two periods under similar conditions)

ドーミーイン 宿泊者数の月別推移

The number of guests by month of Dormy Inn



(千人泊 / thousand people)



国内宿泊者数 / The number of Domestic guests - Dormy Inn

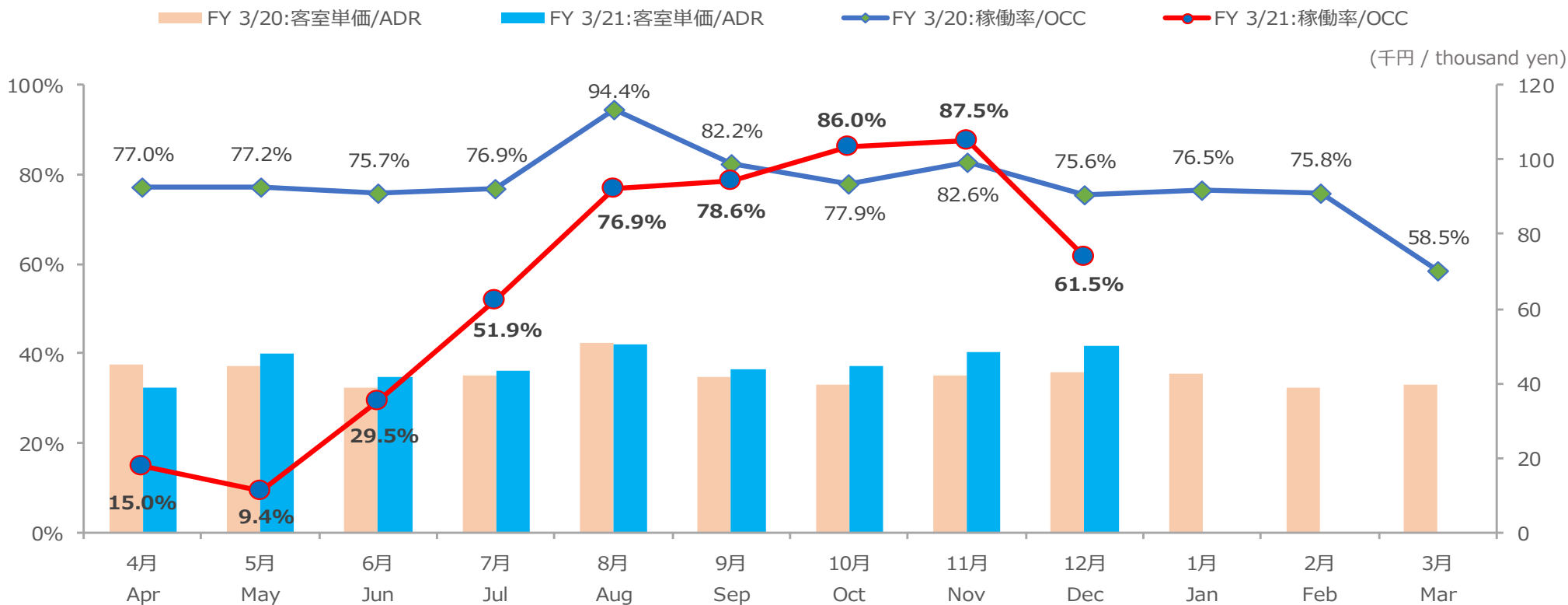
(千人泊 / thousand people)

	4月 Apr	5月 May	6月 Jun	7月 Jul	8月 Aug	9月 Sep	10月 Oct	11月 Nov	12月 Dec	1月 Jan	2月 Feb	3月 Mar	年間累計 Full year
FY 3/20(実績/Act)	316	332	312	343	402	348	340	336	334	318	328	265	3,974
FY 3/21(実績/Act)	141	115	311	368	348	384	436	416	377				
対前年同期 (vs. PY)	-175	-217	-0	+25	-54	+36	+96	+80	+43				
	44.6%	34.5%	99.9%	107.3%	86.6%	110.4%	128.3%	123.8%	112.8%				

よい朝のために。

共立リゾート 稼働率及び客室単価の月別推移

Occupancy rate and ADR data by month of Resort Hotel



稼働率/OCC

客室単価/ADR (千円 / thousand yen)

	Q1	Q2	Q3	Q3累計 Cumulative	Q4	年間累計 Full year		Q1	Q2	Q3	Q3累計 Cumulative	Q4	年間累計 Full year
FY 3/20(実績/Act)	76.7%	84.6%	78.7%	80.0%	70.1%	77.5%	FY 3/20(実績/Act)	43.0	45.2	41.5	43.3	40.4	42.6
FY 3/21(実績/Act)	17.0%	69.4%	77.9%	58.3%			FY 3/21(実績/Act)	41.8	46.3	47.5	46.5		
対前年同期 (vs. PY)	-59.7pp	-15.2pp	-0.8pp	-21.8pp			対前年同期 (vs. PY)	-1.1	+1.0	+5.9	+3.2		

よい朝のために。



(注) 上表は2019年4月以降に開業したホテル除きベースで表示している (上表に示した2期を同一条件下で比較できるようにするため)

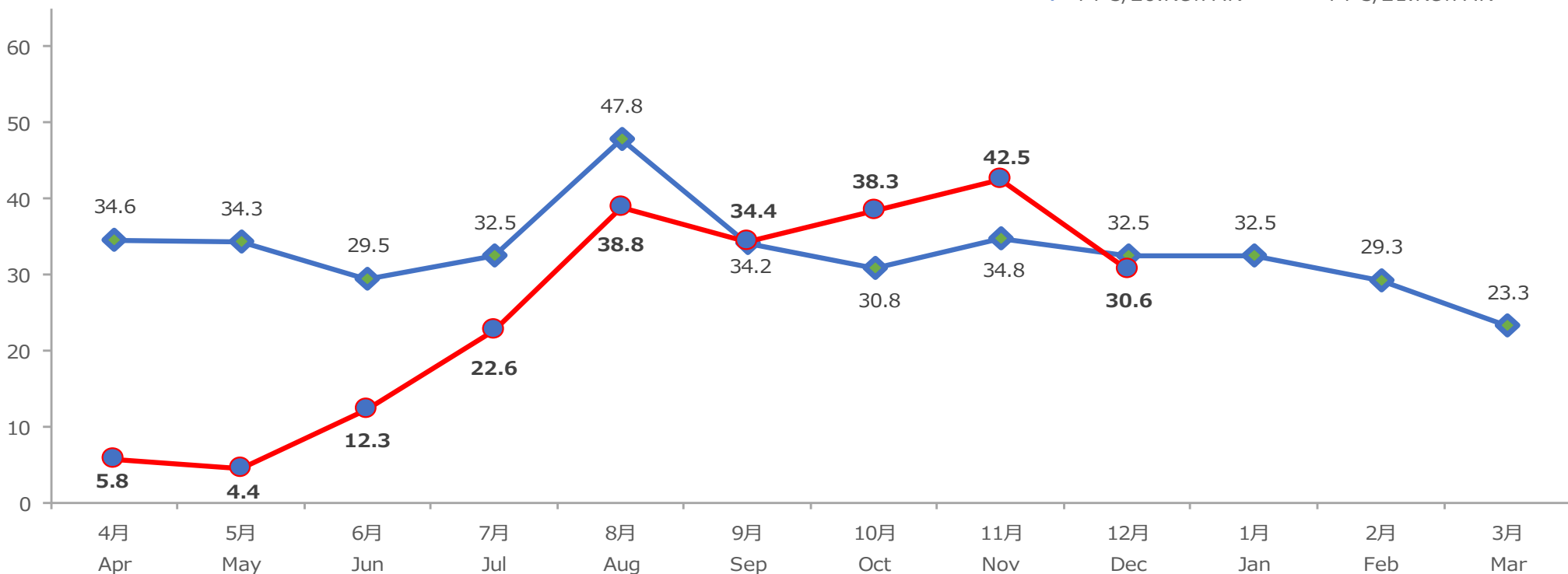
(Note) The table above shows figures not including hotels that opened in April 2019 or later (to enable comparison between the two periods under similar conditions)

共立リゾート RevPARの月別推移

RevPAR data by month of Resort Hotel



(千円 / thousand yen)



RevPAR (千円 / thousand yen)

	Q1	Q2	Q3	Q3累計 Cumulative	Q4	年間累計 Full year
FY 3/20(実績/Act)	32.9	38.2	32.7	34.7	28.3	33.1
FY 3/21(実績/Act)	7.1	32.1	37.0	27.1		
対前年同期 (vs. PY)	-25.8	-6.1	+4.2	-7.5		

よい朝のために。

(注) 上表は2019年4月以降に開業したホテル除きベースで表示している (上表に示した2期を同一条件下で比較できるようにするため)

(Note) The table above shows figures not including hotels that opened in April 2019 or later (to enable comparison between the two periods under similar conditions)

2021年3月期 コロナ禍での施策

Specific measures for FY 3'21

■ 無利子貸し付けで学生様の経済的負担を軽減する「新型コロナウイルス就学支援プログラム」を学生寮向けに開始

COVID-19 school support program launched to reduce the economic impact of student dormitories through interest-free loans.

■ 自宅からリゾートへ直幸往復便（タクシー会社と共同開発した往復送迎付き宿泊プラン）

“Chokko Ofukubin” from home to the resort. New lodging plans that include round-trip taxi transportation, jointly developed with a taxi company, have been introduced.

■ 新型コロナウイルス感染防止対策としてのドーミーイン新商品を開発・販売

Development and sales of new products in the Dormy Inn business to help prevent the spread of COVID-19.

- 『泊まれるオフィス』テレワーク用オフィス

“Tomareru office” Telework office where you can stay.

温泉・サウナ・wi-fi・夜鳴きそば、お食事付きの快適なオフィス空間を提供します。

We provide a comfortable office space with hot springs, sauna, wi-fi, ramen noodles at night, and meals.

- 『住むホテル』長期滞在型プラン

“Sumu Hotel” Long-term stay plans introduced for guests residing at Dormy Inn hotel facilities.

ホテルの快適さに加え暮らしに必要な内装をカスタマイズ。ドーミーインを我が家に。

Customize the interior necessary for living in addition to the comfort of the hotel. Live in Dormy Inn as if you were at your own home.



よい朝のために。

免責事項 / Disclaimer

本資料の内容に関しては、万全を期しておりますが、その内容の正確性、確実性、妥当性及び公正性を保証するものではありません。本資料に記載された意見や予測などは資料作成時点での弊社の判断であり、様々な要因の変化により、実際の業績や結果とは大きく異なる可能性があることを御承知おき下さい。また、予告なしに内容が変更又は廃止される場合がございます。

While efforts have been undertaken to make the information herein as complete as possible, no guarantee is given regarding its accuracy, reliability, validity, or fairness. All opinions, estimates, and other statements herein reflect our judgment at the time this information was created. Please be advised that actual performance and results may vary significantly because of changes in a wide variety of factors. Furthermore, please note that the information herein is subject to revision or retraction without prior notice.

よい朝のために。

KYORITSU
HOTELS & DORMITORIES