

株式会社共立メンテナンス 2020年3月期 決算補足説明資料

Kyoritsu Maintenance Co., Ltd.
Supplemental Material for Financial Results for FY 3/20

2020年5月15日
May 15, 2020

Consolidated Financial Results - Summary

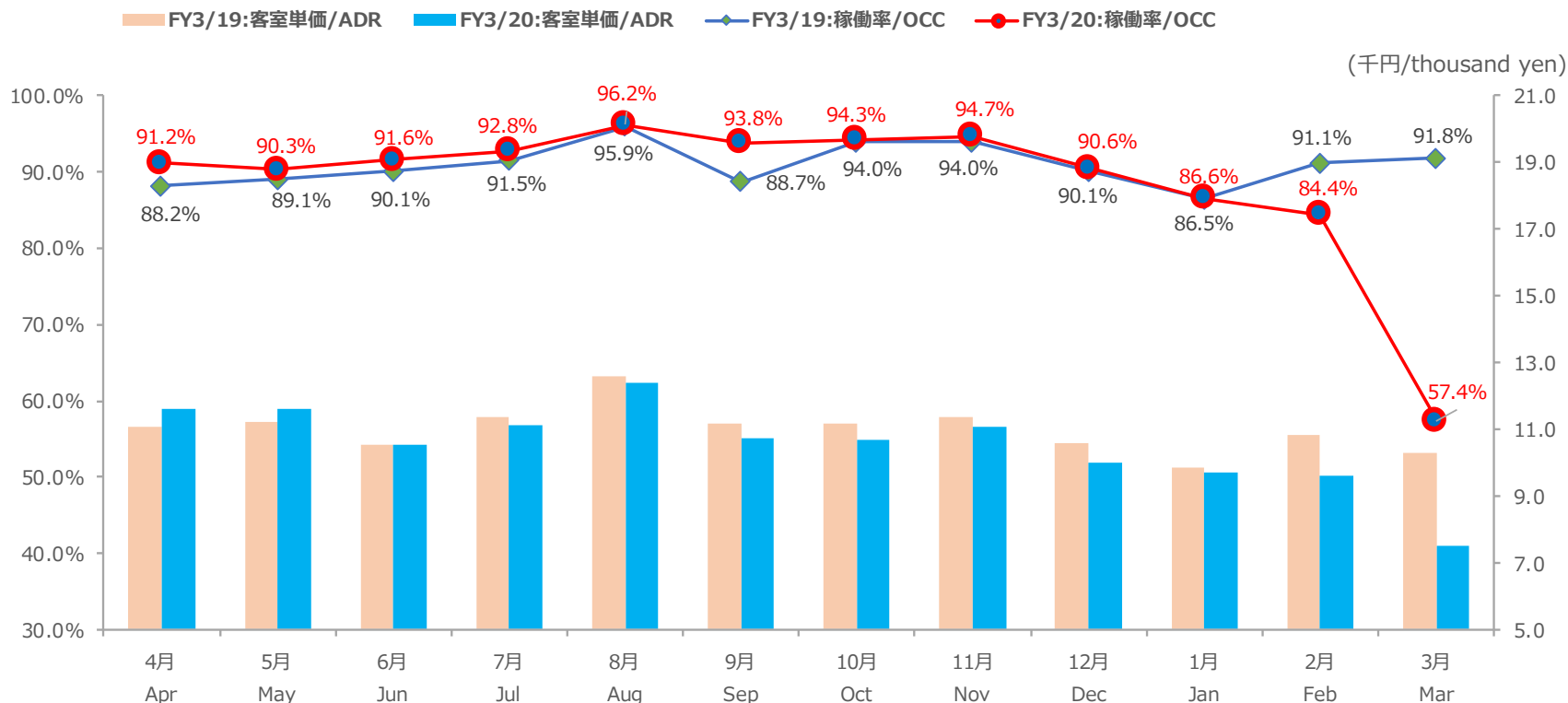
(億円/100 million yen)

		FY3/19	FY3/20	対前年同期 vs. PY	
		実績/Act (2018/4-2019/3)	実績/Act (2019/4-2020/3)		
売上高	Revenue	1,628.1	1,697.7	+69.5	+4.3%
売上総利益	Gross Profit	375.8	342.1	-33.6	-9.0%
営業利益	Operating Profit	145.6	112.0	-33.6	-23.1%
利益率	OP Margin	8.9%	6.6%	-2.3pp	-
経常利益	Ordinary Profit	143.2	124.9	-18.2	-12.7%
当期純利益	Net Profit	95.6	69.2	-26.3	-27.6%

Status of Dormy Inn



稼働率および客室単価の月別推移 Occupancy rate and ADR data by month



稼働率/OCC

	Q1	Q2	Q3	Q4	年間累計 Full year
FY3/19(実績/Act)	89.1%	92.1%	92.7%	89.7%	90.9%
FY3/20(実績/Act)	91.0%	94.3%	93.2%	75.9%	88.6%
対前年同期 (vs. PY)	+1.9pp	+2.2pp	+0.5pp	-13.8pp	-2.3pp

客室単価/ADR

(千円/thousand yen)

	Q1	Q2	Q3	Q4	年間累計 Full year
FY3/19(実績/Act)	10.9	11.7	11.0	10.3	11.0
FY3/20(実績/Act)	11.3	11.4	10.6	9.1	10.7
対前年同期 (vs. PY)	+0.3	-0.3	-0.4	-1.2	-0.3

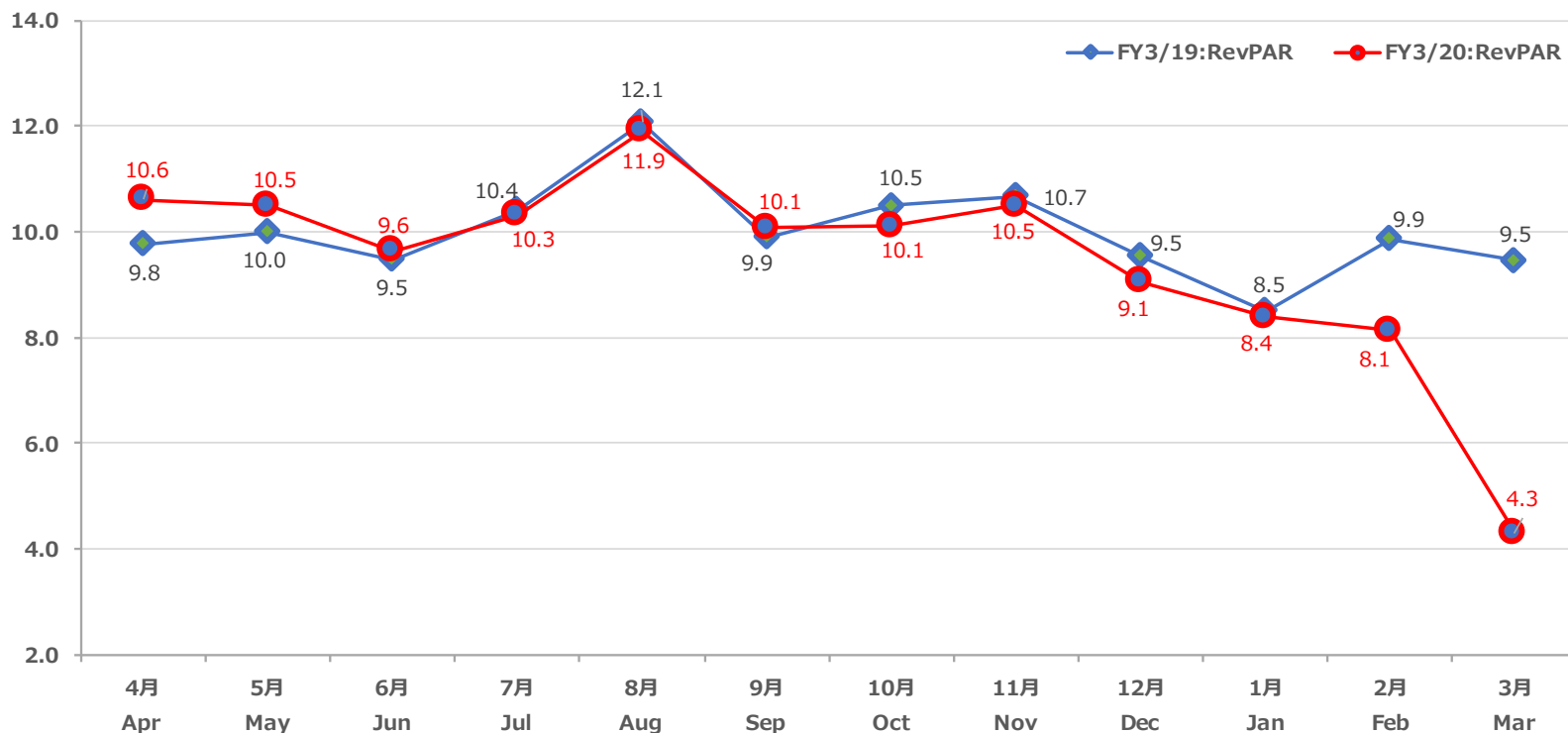
(注) 上表は2018年4月以降に開業したホテル除きベースで表示している（上表に示した2期を同一条件下で比較できるようにするため）
(Note) The figures above exclude the impact of facilities that have been opened on and after April 1, 2018, to compare the two periods of occupancy rate and ADR on a common basis.

Status of Dormy Inn



RevPARの月別推移
RevPAR data by month

(千円/thousand yen)



RevPAR

(千円/thousand yen)

	Q1	Q2	Q3	Q4	年間累計 Full year
FY3/19(実績/Act)	9.7	10.8	10.2	9.3	10.0
FY3/20(実績/Act)	10.3	10.8	9.9	6.9	9.5
対前年同期 (vs. PY)	+0.5	0.0	-0.4	-2.3	-0.6

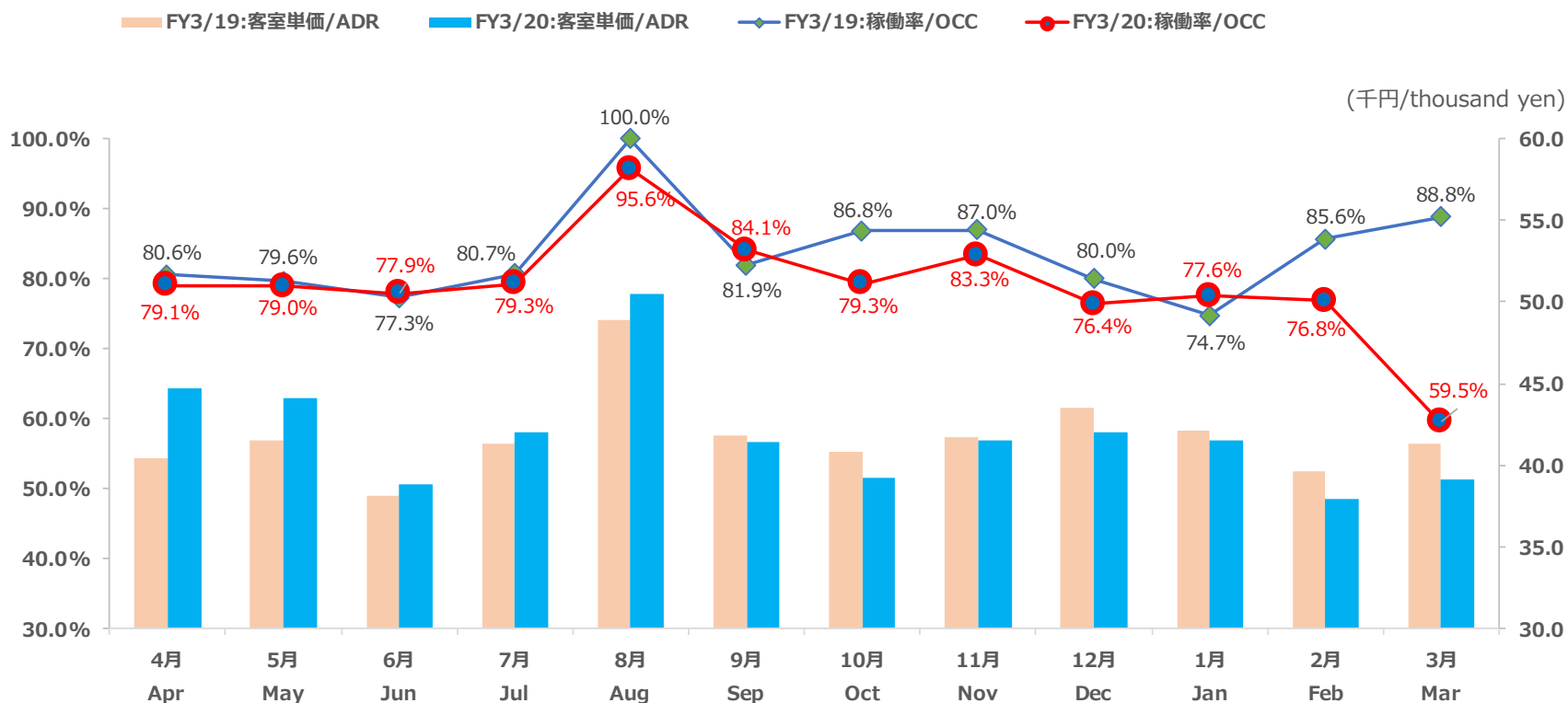
(注) 上表は2018年4月以降に開業したホテル除きベースで表示している（上表に示した2期を同一条件下で比較できるようにするため）
(Note) The figures above exclude the impact of facilities that have been opened on and after April 1, 2018, to compare the two periods of RevPAR on a common basis.

Status of Resort Hotel



共立リゾート

稼働率および客室単価の月別推移 Occupancy rate and ADR data by month



稼働率/OCC

	Q1	Q2	Q3	Q4	年間累計 Full year
FY3/19(実績/Act)	79.2%	87.6%	84.6%	83.0%	83.6%
FY3/20(実績/Act)	78.7%	86.4%	79.7%	71.2%	79.0%
対前年同期 (vs. PY)	-0.5pp	-1.2pp	-4.9pp	-11.8pp	-4.6pp

客室単価/ADR

(千円/thousand yen)

	Q1	Q2	Q3	Q4	年間累計 Full year
FY3/19(実績/Act)	40.0	44.4	42.0	41.0	41.9
FY3/20(実績/Act)	42.7	45.0	40.9	39.6	42.2
対前年同期 (vs. PY)	+2.7	+0.6	-1.1	-1.4	+0.3

(注) 上表は2018年4月以降に開業したホテル除きベースで表示している (上表に示した2期を同一条件下で比較できるようにするため)
(Note) The figures above exclude the impact of facilities that have been opened on and after April 1, 2018, to compare the two periods of occupancy rate and ADR on a common basis.

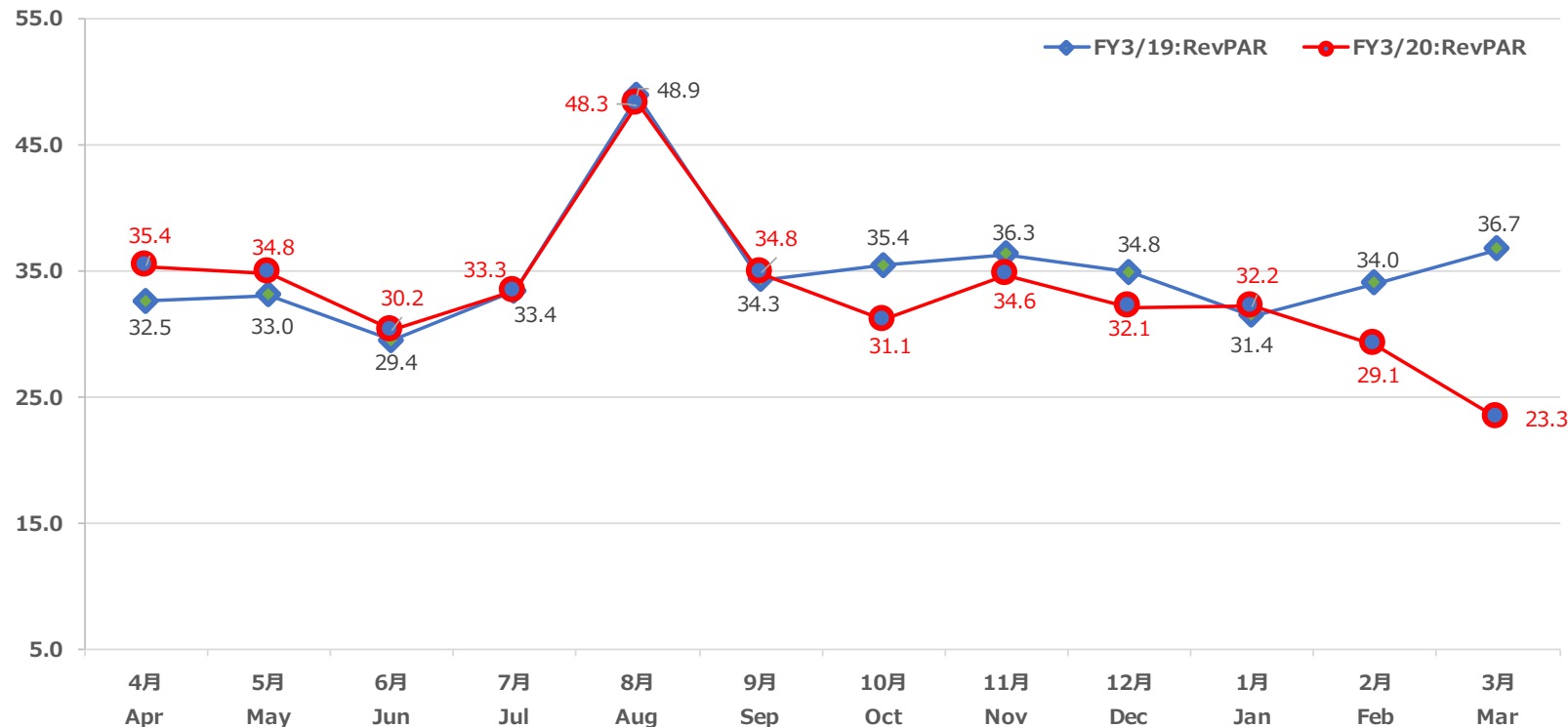
Status of Resort Hotel



共立リゾート

RevPARの月別推移
RevPAR data by month

(千円/thousand yen)



RevPAR

(千円/thousand yen)

	Q1	Q2	Q3	Q4	年間累計 Full year
FY3/19(実績/Act)	31.7	38.9	35.5	34.0	35.1
FY3/20(実績/Act)	33.6	38.9	32.6	28.2	33.3
対前年同期 (vs. PY)	+1.9	0.0	-2.9	-5.8	-1.7

(注) 上表は2018年4月以降に開業したホテル除きベースで表示している（上表に示した2期を同一条件下で比較できるようにするため）
(Note) The figures above exclude the impact of facilities that have been opened on and after April 1, 2018, to compare the two periods of RevPAR on a common basis.

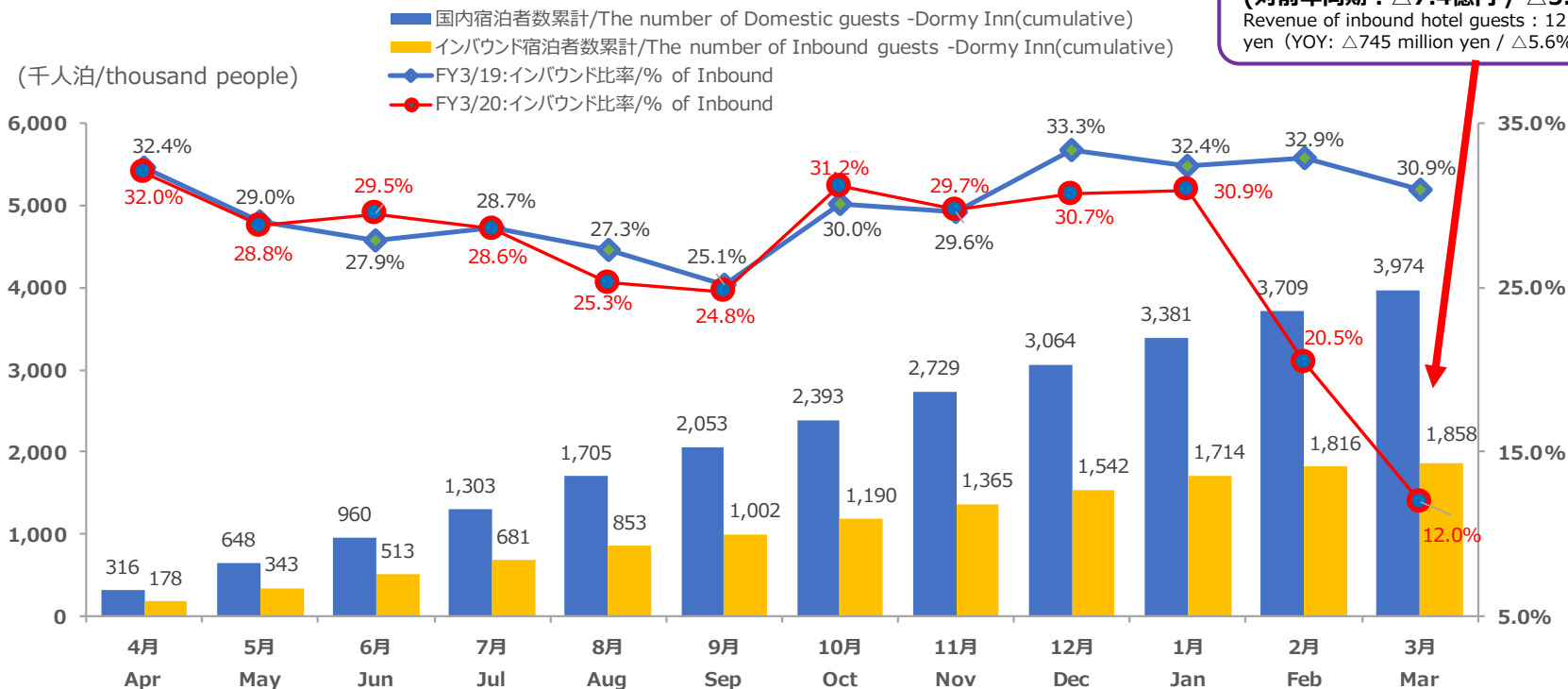
Inbound tourism



インバウンド比率の月別推移 (ドーミーイン) Inbound tourism ratio by month (Dormy Inn)

国内宿泊客売上高：324.8億円
(対前年同期：+14.6億円 / +4.7%)
Revenue of domestic hotel guests : 32.48 billion yen (YOY: +1.46billion yen / +4.7%)

インバウンド売上高：124.8億円
(対前年同期：△7.4億円 / △5.6%)
Revenue of inbound hotel guests : 12.48 billion yen (YOY: △745 million yen / △5.6%)



インバウンド比率/% of Inbound (売上高ベース/On a revenue basis)

	Q1	Q2	Q3	Q4	年間累計 Full year
FY3/19(実績/Act)	29.7%	27.1%	30.9%	32.0%	29.9%
FY3/20(実績/Act)	30.1%	26.2%	30.5%	22.9%	27.8%
対前年同期 (vs. PY)	+0.3pp	-0.9pp	-0.4pp	-9.2pp	-2.1pp

客室単価比較/ADR

(千円/thousand yen)

	FY3/19 Full year	FY3/20 Full year	対前年同期 vs. PY	
除くインバウンド/Excl. inbound	10.3	10.1	-0.2	-1.5%
インバウンド/Inbound	12.8	11.6	-1.2	-9.3%
差異/Difference	+2.5	+1.4	-1.0	

よい朝のために。

KYORITSU
HOTELS & DORMITORIES

9616

Disclaimer

本資料の内容に関しては、万全を期しておりますが、その内容の正確性、確実性、妥当性及び公正性を保証するものではありません。本資料に記載された意見や予測などは資料作成時点での弊社の判断であり、様々な要因の変化により、実際の業績や結果とは大きく異なる可能性があることを御承知おき下さい。また、予告なしに内容が変更又は廃止される場合がございます。

While efforts have been undertaken to make the information herein as complete as possible, no guarantee is given regarding its accuracy, reliability, validity, or fairness. All opinions, estimates, and other statements herein reflect our judgment at the time this information was created. Please be advised that actual performance and results may vary significantly because of changes in a wide variety of factors. Furthermore, please note that the information herein is subject to revision or retraction without prior notice.