

# 経営情報 2016.3月度

## Monthly Report

ひとを包むエネルギー  
株式会社 共立メンテナンス  
(東証1部 コード9616)

平素は格別のご高配を賜り、厚く御礼申し上げます。経営情報MonthlyReportは、株主様、及び以前弊社株式を保有されたことのある方をはじめ、弊社関係者の皆様に、より弊社をご理解いただくとともに、皆様のご意見を経営に反映させていただくことを目的として、掲示させていただいております。

共立メンテナンスグループ

### Ⅰ セグメント別 (事業別) 売上状況等 (本決算)

当社グループは当期から3年間の中期経営計画「共立フルアクセル・プラン」を策定いたしました。お客様のニーズに応えるべく、「開発投資を集中的かつ積極的に加速」し、「価値と価格のバランスの適正化による収益力の強化」を基本方針とし事業運営を進めてまいりました。

当期はホテル事業におきまして7棟がオープンしたため、開業準備費用の増加による収益成長率の鈍化の懸念もありましたが、主力事業である寮事業が堅調に推移したほか、ドーミーイン（ビジネスホテル）事業が大きく伸長し、増益の原動力となりました。また、引き続き当社の事業と親密性が高い「大学箱根駅伝」に協賛するなど、より多くの方に共立メンテナンスの事業内容をご理解いただけるよう広報・IRにも取り組んでまいりました。

この結果、売上高は135,053百万円（前期比22.5%増）、営業利益は10,244百万円（前期比24.7%増）、経常利益は9,775百万円（前期比27.6%増）、親会社株主に帰属する当期純利益は5,970百万円（前期比36.1%増）となり、前期実績並びに平成27年11月9日に公表いたしました上方修正業績予想を大幅に上回り過去最高益を更新いたしました。

決算の詳細につきましては、平成28年5月13日付発表の「平成28年3月期 決算短信」をご参照ください。

(単位:百万円)

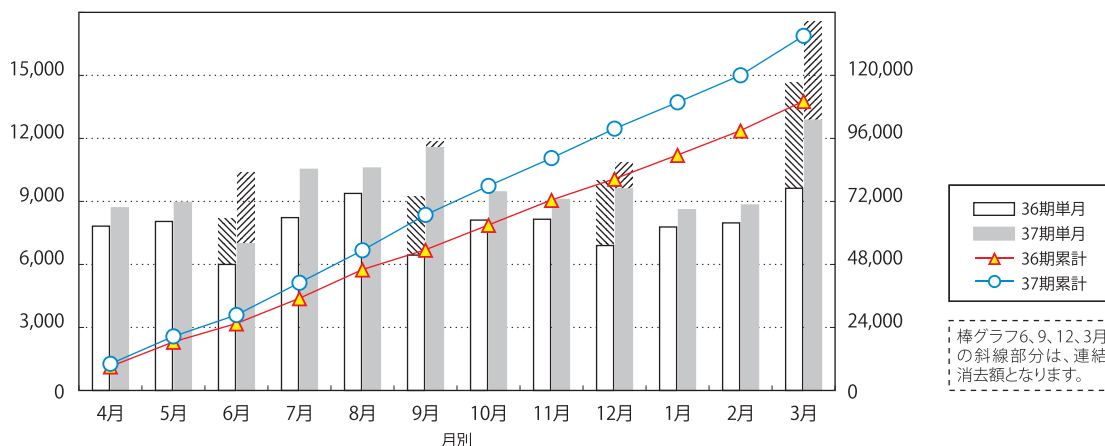
|               | 2015年4月～2016年3月度実績累計 |      |          |
|---------------|----------------------|------|----------|
|               | 当期実績                 | 前期比% | 前期実績     |
| 寮事業           | 44,395               | 104% | 42,665   |
| ホテル事業         | 53,430               | 114% | 46,929   |
| 総合ビルマネジメント事業  | 14,859               | 118% | 12,626   |
| フーズ事業         | 5,787                | 109% | 5,330    |
| デベロップメント事業    | 16,313               | 173% | 9,456    |
| その他事業         | 11,786               | 133% | 8,871    |
| 合 計           | 146,572              | 116% | 125,881  |
| (調整額)         | △ 11,519             | 74%  | △ 15,668 |
| 四半期連結損益計算書計上額 | 135,053              | 123% | 110,212  |

注) 本報告書の財務数値は、監査法人による会計監査を受けておりません。比較数値は小数点第1位四捨五入とします。  
使用している数値は速報値であり、後日確定するものと差異が出る可能性があります。

単月売上高  
(百万円)

### グループ全体売上高推移

累計売上高  
(百万円)



## II. 報告

機関投資家向け

# 決算説明会を開催致しました。



5月27日（金）、東京証券取引所2階にある東証ホールに於いて、機関投資家向け決算説明会が開催されました。

説明会には証券アナリスト様を中心に総勢140名の方にご参加頂きました。

説明会では、上田副社長より2016年度3月期決算の概要として、

寮事業の着実な成長とドーミーイン事業の躍進  
経常利益 6期連続増益 4期連続過去最高更新

現中期経営計画「共立フルアクセル・プラン」がロケット・スタート  
営業利益100億円の大台突破  
現中期経営計画の前倒し達成が視野

成長加速のための開発資金として  
ゼロクーポンCB発行により200億円の資金調達

そして2017年度の業績予想と開発計画についての説明が行われました。

質疑応答では、「ホテル事業の外国からのお客様（インバウンド）への取組状況」に関する質問に佐藤社長が答えました。



説明する上田副社長



質問に答える佐藤社長

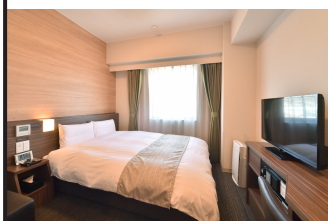
## III. 共立メンテナンスグループからのお知らせ

流水の街・網走に、北海道12棟目のドーミーイン

6/1  
グランド  
オープン

天然温泉 天都の湯  
ドーミーイン網走

北海道網走市南2条西3-1-1



【電車の場合】JR石北本線 網走駅より徒歩約10分  
【バスの場合】網走バスターミナルから徒歩約2分  
【飛行機の場合】女満別空港から連絡バスで約35分

ご予約・お問い合わせは **TEL 0152-45-5489**  
<http://www.hotespa.net/hotels/abashiri/>



天然温泉 富山 劔の湯  
御宿 野乃（仮称）



グローバルキャビン  
五反田（仮称）

オープンに関する最新情報は <http://www.hotespa.net/>