

経営情報 2019.3月度

よい朝のために。
KYORITSU
 HOTELS & DORMITORIES

Monthly Report

(東証1部 コード9616)

平素は格別のご高配を賜り、厚く御礼申し上げます。

経営情報MonthlyReportは、株主様、及び以前弊社株式を保有されたことのある方をはじめ、弊社関係者の皆様に、より弊社をご理解いただくとともに、皆様のご意見を経営に反映させていただくことを目的として、掲示させていただいております。

共立メンテナンスグループ

I. セグメント別(事業別) 売上状況(3月度)

当連結会計年度における当社グループを取り巻く環境は、大学進学率の上昇や企業様による寮制度導入の増加及び、年々高まっているインバウンド需要など、基幹事業である寮事業、ホテル事業への追い風となる事業環境が継続した一方で、6月以降に相次いで発生した地震や集中豪雨などの予期せぬ自然災害に見舞われました。

当期は自然災害の影響に加え、開業準備費用等約1,870百万円や、顧客満足度向上のための大規模リニューアル費用等約290百万円などの発生がありました。寮事業が安定的に推移したことに加え、ホテル事業におきましては、運営上重要な指標となるRevPAR(客室稼働率×平均客室単価)が前期を上回って好調に推移したほか、不動産流動化による利益もあり、これらの一時的な減益要因を吸収して増益となりました。

この結果、売上高は162,811百万円(前期比7.1%増)、営業利益は14,567百万円(前期比11.3%増)、経常利益は14,321百万円(前期比10.8%増)、親会社株主に帰属する当期純利益は9,567百万円(前期比9.0%増)となりました。これにより経常利益につきましては9期連続の増益、かつ7期連続の最高益を更新し中期経営計画達成に向け着実に歩を進めました。なお、収益につきましてはいずれも2018年11月9日に公表しました通期業績予想の上方修正数値をも上回りました。

(単位：百万円)

	2018年4月～2019年3月度実績累計			
	前期実績	当期実績	前期比	前期比%
寮事業	47,052	48,936	1,883	104.0%
ホテル事業	70,160	78,342	8,182	111.7%
総合ビルマネジメント事業	14,877	15,524	646	104.3%
フーズ事業	6,732	6,998	266	104.0%
デベロップメント事業	22,450	15,851	△ 6,598	70.6%
その他事業	11,845	12,402	556	104.7%
合計	173,118	178,055	4,936	102.9%
(調整額)	△ 21,097	△ 15,243	5,853	72.3%
連結財務諸表計上額	152,021	162,811	10,790	107.1%

累計売上高
(百万円)

グループ全体売上高推移

単月売上高
(百万円)

