

経営情報 2019.5月

よい朝のために。
KYORITSU
 HOTELS & DORMITORIES

Monthly Report

(東証1部 コード9616)

平素は格別のご高配を賜り、厚く御礼申し上げます。

「経営情報 Monthly Report」は、株主様をはじめとする弊社関係者の皆さまに、より弊社をご理解いただくとともに、皆さまのご意見を経営に反映させていただくことを目的として、発信させていただいております。

なお、2019年6月の経営情報は、8月9日に公表予定の「2020年3月期 第1四半期決算短信」にかえさせていただく予定です。

共立メンテナンスグループ

セグメント別(事業別) 売上状況

「明治大学グローバルビレッジ」「法政大学駒込寮」などの学生寮に加え、当社としては初のサービスアパートメントとなる「ドリーレジデンス市ヶ谷」などの社員寮についても、2019年4月に予定通り開業した中、寮事業の期初稼働率について前期から1.0pp増の98.7%を達成したことが寄与し、5月の寮事業は前期から4%の増収となりました。

ホテル事業については、10連休となったゴールデンウィークが好調に推移したことに加え、「ドリーイン前橋」や「越後湯沢温泉 湯けむりの宿 雪の花」などの新棟も寄与し、前期から13%の増収となりました。

主力の寮事業、ホテル事業の伸長により、5月のグループ売上高は前期から8%の増収となりました。

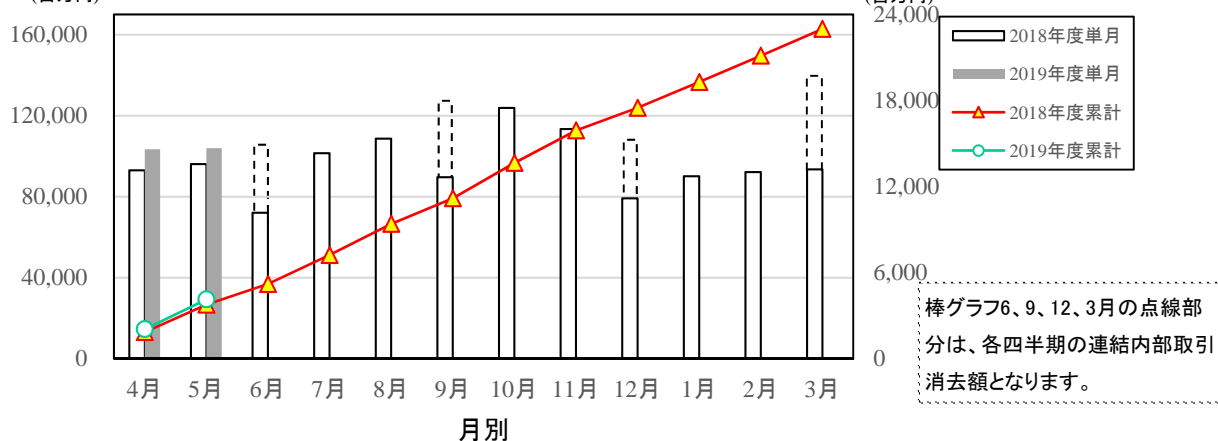
単位：百万円(百万円未満切捨て表示)

	前年同期実績	2019年5月実績		前年同期実績	2019年5月累計実績	
			対前期 %			対前期 %
寮事業	4,072	4,238	+166 +4%	8,318	8,702	+383 +5%
学生寮	2,018	2,022	+4 +0%	4,138	4,201	+62 +2%
社員寮	1,265	1,397	+131 +10%	2,607	2,856	+249 +10%
ドミール	401	427	+26 +7%	800	856	+55 +7%
受託寮	386	390	+3 +1%	771	787	+16 +2%
ホテル事業	6,262	7,056	+794 +13%	12,138	13,979	+1,840 +15%
ドリーイン事業	3,627	4,176	+548 +15%	7,054	8,343	+1,288 +18%
リゾート事業	2,536	2,808	+271 +11%	4,891	5,491	+600 +12%
その他	97	71	-26 -27%	192	144	-48 -25%
総合ビルマネジメント事業	1,405	1,464	+59 +4%	2,688	2,607	-81 -3%
フーズ事業	554	608	+53 +10%	1,066	1,219	+152 +14%
デベロップメント事業	267	193	-74 -28%	517	548	+30 +6%
その他事業	1,001	1,110	+109 +11%	1,968	2,202	+234 +12%
PKP事業	524	607	+83 +16%	1,022	1,195	+173 +17%
シニアライフ事業	128	137	+9 +7%	251	273	+21 +9%
その他	348	365	+16 +5%	694	733	+39 +6%
合計	13,564	14,672	+1,108 +8%	26,699	29,259	+2,560 +10%

累計売上高
(百万円)

グループ売上高 月次推移

単月売上高
(百万円)



棒グラフ6、9、12、3月の点線部分は、各四半期の連結内部取引消去額となります。

(注1) ここに表記している当期の計数情報は、監査法人による会計監査受検前のグループ各社の売上高(速報ベース)を単純合計したものであり、連結内部取引消去前ベースです。従って、後日確定する財務数値と差異が生じる可能性があります。
 (注2) 上記グラフは、四半期末以外の月の売上高は注1に記載の売上高ベースで、各四半期末月の売上高は当該四半期の連結内部取引消去額を控除して表示しております。