

よい朝のために。

2024年1月15日

Press Release

株式会社 共立メンテナンス

**山形県に食事・家具付きの学生寮『ドーマー山形本町』を増築した  
『ドーマー山形本町 ANNEX 棟』が 2024 年 4 月にオープン**  
- 朝夕 2 食手作りの食事を提供。アトリエルームなど充実したパブリックスペースもご用意。 -

「ドーマー」の名称で全国500棟以上の学生寮・社員寮を展開する株式会社共立メンテナンス(以下、共立メンテナンス/代表取締役社長:中村幸治/本社:東京都千代田区)は、山形県山形市に『ドーマー山形本町』を増築し、『ドーマー山形本町ANNEX棟』を2024年4月にオープンいたします。

「ドーマー山形本町 ANNEX 棟」公式 WEB サイト:<https://dormy-ac.com/placehall/tohoku/yamagata/13492/>



外観(イメージ)



ダイニングルーム(イメージ)



フィットネスルーム(イメージ)

**『ドーマー山形本町 ANNEX 棟』の特長**

- ・ 2023年4月にオープンした「ドーマー山形本町」を増築
- ・ JR 仙山線・JR 奥羽本線「山形」駅徒歩約 16 分
- ・ 居室は、生活に必要な家具・家電付きで、洗濯機も完備
- ・ アトリエルームやフィットネスルームなど充実したパブリックスペースをご用意
- ・ 管理栄養士が考案したバランスの良い食事メニューを朝夕 2 食にてご提供
- ・ 管理人が常駐し、急病時の対応など、もしもの時に頼れるサポート体制&万全のセキュリティ

2024年4月にオープンする学生寮『ドーマー山形本町ANNEX棟』は、JR仙山線・JR奥羽本線「山形」駅徒歩16分の立地です。

居室には入居当日から快適にお住まいいただくため、生活に必要な家具・家電を備え付けており、洗濯機も完備しています。

ダイニングルームやラウンジスペースのほか、アトリエルームやフィットネスルームなど充実したパブリックスペースもご用意しており、ご入居者同士でコミュニケーションを深めることができます。アトリエルームは、東北芸術工科大学と提携したこともあり、ご入居者が寮内でも作品制作をできるようご用意いたしました。フィットネスルームでは、アップライトバイクやマルチジムなどの器具も導入予定です。

体調管理の基本となる食事は、管理栄養士が考案したバランスの良い家庭料理を朝夕2食ご提供いたします。また、管理人(寮長・寮母夫妻)が常駐しており、万が一の際にも生活をサポートできる環境を整えています。

**【現地説明会について】**

2023年12月から「ドーマー山形本町ANNEX棟」現地説明会を開催しております。開催日時や参加のご予約については、下記をご確認ください。

「ドーマー山形本町ANNEX棟」現地説明会について <https://www.dormy-sendai.com/post-3821/>

## <『ドーミー山形本町ANNEX棟』物件概要>

名称	ドーミー山形本町 ANNEX 棟
オープン日	2024 年 4 月 (増築)
入居者対象	学生 (男女共用)
所在地	〒990-0043 山形県山形市本町 2-3-26
アクセス	JR 仙山線・JR 奥羽本線「山形」駅徒歩約 16 分 山交バス「山形駅前」バス停徒歩約 13 分
建物	鉄筋コンクリート造 8 階建
定員数	211 名 (既存棟含む)
管理人	常駐
居室設備	エアコン、Wi-Fi、TV 端子、ベット、机、椅子、電気スタンド、タンス、 シューズロッカー、照明器具、カーテン、ミニキッチン (IH コンロ)、ユニットバス、 シャワー付きトイレ、2 ドア冷蔵庫、洗濯機、ベランダ
共用設備	ダイニングルーム / ラウンジスペース / 駐輪場 / Wi-Fi / フィットネスルーム / アトリウム / 女性専用フロア
館費	52,400 ~ 64,400 円 / 月 (食事別)、70,000 円 ~ 82,000 円 / 月 (食事込)
物件詳細ページ	<a href="https://dormy-ac.com/placehall/tohoku/yamagata/13492/">https://dormy-ac.com/placehall/tohoku/yamagata/13492/</a>
お問い合わせ先	東北学生会館ドーミー事務局 0120-97-4013 (受付時間 9:00 ~ 17:30)

### <ドーミーとは>

共立メンテナンスが創業時より運営する学生寮・社員寮事業。各寮で寮長・寮母が常駐し、管理栄養士が考案したメニューを朝夕まごころ込めて手作りしています。現在、国際交流寮や各種コンセプト寮など幅広いスタイルにも対応し、全国に 500 棟以上展開しています。ご入居者の快適な生活や健康を見守り、クオリティの高いサービスに努めています。学生寮: <https://dormy-ac.com/> 社会人寮: <https://www.dormybiz.com/>

### <共立メンテナンスとは>

共立メンテナンスは 1979 年に設立し、企業の給食受託業務から事業を開始しました。その後「ヒューマンメンテナンス」の精神を基軸に、学生寮・社員寮「ドーミー」を運営する寮事業、ビジネスホテル「ドーミーイン」・リゾートホテル「共立リゾート」を運営するホテル事業、高齢者向け住宅「ドーミーシニア」を運営するシニアライフ事業を展開しています。食・住・癒のサービスを通して社会の発展に貢献してまいります。  
<https://www.kyoritsugroup.co.jp/>

### 就学支援プログラムのお申し込み受付中

2024 年度の新入生および在学中の学生に対して、学生寮入居の初期費用や毎月の寮費を軽減し、退寮後に返済いただく制度『就学支援プログラム』へのお申し込みを受け付けています。詳しくはこちらをご覧ください。

<https://dormy-ac.com/page/shugakushien/>

#### ■ 報道関係のお問い合わせ先

株式会社 共立メンテナンス コーポレートコミュニケーション部

TEL: 03-5295-7072 FAX: 03-5295-7061 EMAIL: [pr-info@dormy.co.jp](mailto:pr-info@dormy.co.jp)

#### ■ 学生寮に関するお問い合わせ先

東北学生会館ドーミー事務局 TEL: 0120-97-4013

9:00 ~ 17:30 (4 月 ~ 9 月 平日のみ / 10 月 ~ 3 月 年末年始を除き無休)

#### ■ 画像提供

本件に関する画像を以下のサイトにてご提供しています。ご自由にお使いください。

<https://kyoritsu-cierto.jp/gl/g7c9s94uyh/> (ダウンロード期限: 2024 年 2 月 29 日)