

岡山県に『学生会館ドーミー』初進出

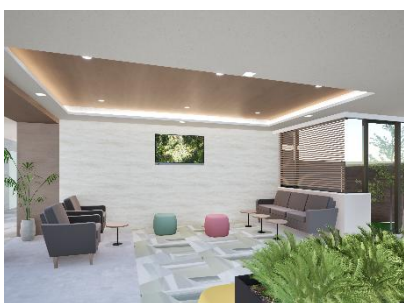
食事、家具・家電付きの学生寮『ドーミー岡山南方』が 2025 年 4 月に新築オープン
－ 朝夕 2 食手作りの食事を提供。ラウンジスペースなど充実したパブリックスペースもご用意。－

「ドーミー」の名称で全国500棟以上の学生寮・社員寮を展開する株式会社共立メンテナンス（以下、共立メンテナンス／代表取締役社長：中村 幸治／本社：東京都千代田区）は、岡山県岡山市に『ドーミー岡山南方』を2025年4月に新築オープンいたします。

「ドーミー岡山南方」公式サイト：<https://dormy-ac.com/placehall/chugoku/okayama/13504/>



外観(イメージ)



カフェラウンジ(イメージ)



居室(イメージ)

『ドーミー岡山南方』の特長

- ・ 全 178 室の新築 男女共用学生寮
- ・ JR 山陽本線・JR 瀬戸大橋線・JR 吉備線・JR 津山線「岡山」駅徒歩約 17 分
- ・ 居室は生活に必要な家具・家電付きで、2 ドア冷蔵庫を備えたミニキッチンや洗濯機も完備
- ・ ダイニングルームやラウンジスペースなど充実したパブリックスペースをご用意
- ・ 管理栄養士が考案したバランスの良い食事メニューを朝夕 2 食にてご提供
- ・ 寮長・寮母が常駐し、急病時の対応など、もしもの時に頼れるサポート体制&万全のセキュリティ

2025年4月に新築オープンする学生寮『ドーミー岡山南方』は、JR山陽本線・JR瀬戸大橋線・JR吉備線・JR津山線「岡山」駅徒歩約17分の立地です。

岡山駅の北側約2km～4kmの範囲内に、多くの大学が点在しており「ドーミー岡山南方」から各大学に通いやすく、さらにコンビニや食品スーパー、飲食店などもあることから、生活に便利な立地にございます。

居室には入居当日から快適にお住まいいただくため、生活に必要な家具・家電を備え付けており、洗濯機・冷蔵庫・電子レンジも完備しています。

ダイニングルームやラウンジスペースのほか、コワーキングスペースなど充実したパブリックスペースもご用意しており、入居者様同士でコミュニケーションを深めることができます。

体調管理の基本となる食事は、管理栄養士が考案したバランスの良い家庭料理を朝夕2食ご提供いたします。また、寮長・寮母が常駐しており、万が一の際にも生活をサポートできる環境を整えています。

＜『ドーミー岡山南方』 物件概要＞

名称	ドーミー岡山南方
オープン日	2025 年 4 月(新築)
入居者対象	学生(男女共用)
所在地	〒700-0807 岡山県岡山市北区南方 5-1493-1(地番)
アクセス	岡電バス・中鉄バス「スポーツセンター前」バス停徒歩約 1 分 JR 山陽本線・JR 瀬戸大橋線・JR 吉備線・JR 津山線「岡山」駅徒歩約 17 分
建物	鉄筋コンクリート造 10 階建
居室数	全 178 室
寮長・寮母	常駐
居室設備	エアコン／Wi-Fi／TV 端子／ベッド／机／椅子／電気スタンド／クローゼット シューズロッカー／照明器具／カーテン／ミニキッチン(IH コンロ)／電子レンジ バスルーム／シャワー付きトイレ／2ドア冷蔵庫／洗濯機／ベランダ
共用設備	ダイニングルーム／ラウンジスペース／キッチンコーナー／駐輪場／Wi-Fi コワーキングスペース／宅配ボックス
館費	59,400～71,400 円／月(食事別)、77,000～89,000 円／月(食事込) その他の費用・入館手続き費用が掛かります
物件詳細ページ	https://dormy-ac.com/placehall/chugoku/okayama/13504/
お問い合わせ先	関西学生会館ドーミー事務局 中四国窓口 0120-93-7919

＜ドーミーとは＞

共立メンテナンスが創業時より運営する学生寮・社員寮事業。各寮で寮長・寮母が常駐し、管理栄養士が考案したメニューを朝夕まごころ込めて手作りしています。現在、国際交流寮や各種コンセプト寮など幅広いスタイルにも対応し、全国に 500 棟以上展開しています。入居者様の快適な生活や健康を見守り、クオリティの高いサービスに努めています。

学生寮：<https://dormy-ac.com/> 社会人寮：<https://www.dormybiz.com/>

＜共立メンテナンスとは＞

共立メンテナンスは 1979 年に設立し、企業の給食受託業務から事業を開始しました。学生寮・社員寮「ドーミー」を運営する寮事業、ビジネスホテル「ドーミーイン」・リゾートホテル「共立リゾート」を運営するホテル事業、高齢者向け住宅「ドーミーシニア」を運営するシニアライフ事業を展開しています。食・住・癒のサービスを通して社会の発展に貢献してまいります。

<https://www.kyoritsugroup.co.jp/>

■報道関係のお問い合わせ先

株式会社共立メンテナンス コーポレートコミュニケーション部

TEL:03-5295-7072 FAX:03-5295-7061 EMAIL:pr-info@dormy.co.jp

■ドーミーに関するお問い合わせ先

関西学生会館ドーミー事務局 中四国窓口 TEL:0120-93-7919

■画像提供

本件に関する画像を以下のサイトにてご提供しています。ご自由にお使いください。

<https://kyoritsu-cierto.jp/gl/3u651p5hln/> (ダウンロード期限:2025 年 3 月 31 日)