

宮城県仙台市エリアに 13 棟目の『学生会館ドーミー』が誕生

食事、家具・家電付きの学生寮『ドーミー仙台川内 Hills』が 2025 年 4 月に新築オープン
- 朝夕 2 食手作りの食事を提供。ラウンジスペースなど充実したパブリックスペースもご用意。 -

「ドーミー」の名称で全国500棟以上の学生寮・社員寮を展開する株式会社共立メンテナンス（以下、共立メンテナンス／代表取締役社長：中村 幸治／本社：東京都千代田区）は、宮城県仙台市に『ドーミー仙台川内 Hills』を2025年4月に新築オープンいたします。

「ドーミー仙台川内 Hills」公式サイト：<https://dormy-ac.com/placehall/tohoku/sendai/13508/>



外観(イメージ)



カフェラウンジ(イメージ)

『ドーミー仙台川内 Hills』の特長

- ・ 全 156 室の新築 男女共用学生寮
- ・ 仙台市地下鉄東西線「川内」駅徒歩約 6 分
- ・ 居室は生活に必要な家具・家電付きで、洗濯機や朝の準備に便利な独立洗面化粧台も完備
- ・ ダイニングルームやコモナルーム(多目的ルーム)など充実したパブリックスペースをご用意
- ・ 管理栄養士が考案したバランスの良い食事メニューを朝夕 2 食にてご提供
- ・ 寮長・寮母が常駐し、急病時の対応など、もしもの時に頼れるサポート体制 & 万全のセキュリティ

2025年4月に新築オープンする学生寮『ドーミー仙台川内 Hills』は、仙台市地下鉄東西線「川内」駅徒歩約6分の立地です。

杜の都、仙台の名にふさわしく、緑が多く自然も近いことから勉強に集中しやすい環境かつ、最寄りの川内駅から仙台駅まで地下鉄東西線でわずか乗車時間約7分とアクセスも良く、生活に便利な立地にございます。

居室には入居当日から快適にお住まいいただくため、生活に必要な家具・家電を備え付けており、洗濯機・冷蔵庫も完備しています。

ダイニングルームやラウンジスペースなど充実したパブリックスペースもご用意しており、入居者様同士でコミュニケーションを深めることができます。

RAプログラム導入※による、コミュニケーションを創出する「学びと成長の場」の提供として、共用部である「ダイニングルーム」や「コモナルーム(多目的ルーム)」で定期的に交流イベントやレクリエーションを実施いたします。

※RAプログラムとは

「学生寮」を“生活の場”から「多様な経験の場」へとバージョンアップさせる仕組みです。RAは、寮生の日々の生活サポートや、学生生活をもっと楽しく充実させるためイベントの企画・運営といった寮生同士の交流を促進する役割を担っています。また、活動は寮内にとどまらず、地域交流や SDGs活動を通して地域との共生も目指しており、RA卒業生と現役RAのネットワークを構築し、RAが社会と繋がる機会の創出も行っています。RAプログラム詳細ページ: <https://dormy-ac.com/special/ra/>

<『ドーミー仙台川内Hills』 物件概要>

名称	ドーミー仙台川内 Hills
オープン日	2025 年 4 月(新築)
入居者対象	学生(男女共用)
所在地	〒980-0865 宮城県仙台市青葉区川内亀岡町 101-1(地番)
アクセス	仙台市地下鉄東西線「川内」駅徒歩約 6 分
建物	鉄筋コンクリート造 5 階建
居室数	全 156 室
寮長・寮母	常駐
居室設備	エアコン／Wi-Fi／TV 端子／ベッド／机／椅子／電気スタンド／クローゼット／ シューズロッカー／照明器具／カーテン／バスルーム／シャワー付きトイレ／ 2ドア冷蔵庫／洗濯機／ベランダ
共用設備	ダイニングルーム／ラウンジスペース／キッチンコーナー／ コモンルーム(多目的ルーム)／駐輪場／Wi-Fi／宅配ボックス
館費	57,900～68,900 円／月(食事別)、75,500～86,500 円／月(食事込) その他の費用・入館手続き費用が掛かります
物件詳細ページ	https://dormy-ac.com/placehall/tohoku/sendai/13508/
お問い合わせ先	東北学生会館ドーミー事務局 0120-97-4013

<ドーミーとは>

共立メンテナンスが創業時より運営する学生寮・社員寮事業。各寮で寮長・寮母が常駐し、管理栄養士が考案したメニューを朝夕まごころ込めて手作りしています。現在、国際交流寮や各種コンセプト寮など幅広いスタイルにも対応し、全国に 500 棟以上展開しています。入居者様の快適な生活や健康を見守り、クオリティの高いサービスに努めています。学生寮: <https://dormy-ac.com/> 社会人寮: <https://www.dormybiz.com/>

<共立メンテナンスとは>

共立メンテナンスは 1979 年に設立し、企業の給食受託業務から事業を開始しました。学生寮・社員寮「ドーミー」を運営する寮事業、ビジネスホテル「ドーミーイン」・リゾートホテル「共立リゾート」を運営するホテル事業、高齢者向け住宅「ドーミーシニア」を運営するシニアライフ事業を展開しています。食・住・癒のサービスを通して社会の発展に貢献してまいります。 <https://www.kyoritsugroup.co.jp/>

■報道関係のお問い合わせ先

株式会社共立メンテナンス コーポレートコミュニケーション部

TEL: 03-5295-7072 FAX: 03-5295-7061 EMAIL: pr-info@dormy.co.jp

■ドーミーに関するお問い合わせ先

東北学生会館ドーミー事務局 TEL: 0120-97-4013

9:00～17:30 (4月～9月 平日のみ/10月～3月 年末年始を除き無休)

■画像提供

本件に関する画像を以下のサイトにてご提供しています。ご自由にお使いください。

<https://kyoritsu-cierto.jp/gl/86zfeg0l3k/> (ダウンロード期限: 2025 年 3 月 31 日)