

よい朝のために。



Press Release

2025年9月26日

株式会社共立メンテナンス

熱海の特等席に新たな“ラビスタ”ブランド登場！

『ラビスタ熱海テラス』9月26日(金)予約販売開始

—温泉地・熱海の美しい風景を一望できる贅沢なロケーションで極上のひとときを—

全国にリゾートホテル「共立リゾート」やビジネスホテル「ドーミーイン」を運営する株式会社共立メンテナンス(以下、共立メンテナンス／代表取締役社長：中村 幸治／本社：東京都千代田区)は、静岡県熱海市に2026年3月5日(木)にプレオープンするリゾートホテル『ラビスタ熱海テラス』の宿泊予約受付を2025年9月26日(金)より公式サイトにて開始いたします。

『ラビスタ熱海テラス』公式WEBサイト：[https://dormy-hotels.com/resort/hotels/la\\_atami/](https://dormy-hotels.com/resort/hotels/la_atami/)



外観



客室一例



混浴風呂

### 『ラビスタ熱海テラス』の特長

- ・東京駅から熱海駅まで新幹線で約40分、熱海駅からは徒歩約8分の好立地
- ・熱海の高台・傾斜地を活かした絶景のロケーションで熱海サンビーチまで徒歩約3分
- ・天然温泉風呂を完備した客室など多種多様な部屋タイプをご用意
- ・天然温泉大浴場や露天風呂をはじめ、高温ドライサウナ、水風呂を完備
- ・24時間入浴できる4つの無料貸切風呂をご用意
- ・湯浴み着で入れる展望露天風呂と、海を望む開放的なサウナをご用意
- ・夕食はバイキングまたは会席料理、朝食は地元食材を使った和洋バイキング、または和定食をご提供

海と山に囲まれ、江戸時代から名湯として親しまれてきた温泉地・熱海に、「ラビスタシリーズ」の新たなホテルとして『ラビスタ熱海テラス』が誕生いたします。東京から新幹線で約40分という抜群のアクセスと、温泉、自然、歴史、グルメが集まる観光地としての華やかさに加え、高台からは海を一望することができ、開放感ある眺望が日常を忘れるような癒しの時間へと誘います。

館内の随所から望む美しい景色とともに、天然温泉や多彩な湯処、そしてこだわりの料理をお楽しみいただける『ラビスタ熱海テラス』は、都心から少し離れて、心ほどける「非日常体験」をご提供するリゾートホテルです。

ご滞在中は、時間帯や場所によって表情を変える熱海の景色とともに、日常とはひと味違う、心に残るひとときをお過ごしください。

『ラビスタ熱海テラス』に関する詳細は下記をご参照ください。

【施設概要】

正 式 名 称	ラビスタ熱海テラス
プレオープン日	2026 年 3 月 5 日(木)予定
住 所	〒413-0012 静岡県熱海市東海岸町 8 番 19 号
ア ク セ ス	【電車】JR 東海道新幹線、東海道本線、伊東線「熱海」駅より徒歩約 8 分
駐 車 場	151 台(有料)
客 室 数	全 239 室(ツイン、ダブル、フォース、ユニバーサルトリプルほか)
建 物	セントラルスクエア:地上 6 階・イーストタワー:地上 17 階・ノースタワー:地上 15 階
共 用 設 備	大浴場 2 か所(内湯、露天風呂、ドライサウナ、水風呂、ミストサウナ(女性)、展望露天風呂 1 か所(露天風呂、ビューサウナ、水風呂)／貸切風呂 4 か所(石、樽、檜、陶器)／レストラン 2 か所(洋食レストラン、和食処)／湯上り処／カラオケ／エステ／ラウンジ／ライブラリー／屋上テラス／売店／喫煙所／駐車場
源 泉	共立 1 号源泉、共立 2 号源泉 混合泉
泉 質	ナトリウム・カルシウム-塩化物泉
プレオープンモニター 特 別 料 金	【2 名 1 室】1 泊 2 食付 お一人様料金(お部屋・食事タイプおまかせ) 通常 35,000(税込) → 公式サイト¥22,000(税込)～ ※入湯税別途
公 式 サ イ ト	<a href="https://dormy-hotels.com/resort/hotels/la_atami/">https://dormy-hotels.com/resort/hotels/la_atami/</a>

＜共立リゾートとは＞

共立メンテナンスの運営するリゾートホテル事業。絶景を愉しむ「ラビスタ」シリーズやペットとの滞在を愉しむ「ルシアン」シリーズ、個性豊かな「和の湯宿」など、上質でありながら肩の凝らないおもてなしが味わえるリゾートホテル・癒しの湯宿。全国 42 棟に展開。

<https://dormy-hotels.com/resort>

＜共立メンテナンスとは＞

共立メンテナンスは 1979 年に設立し、企業の給食受託業務から事業を開始しました。学生寮・社員寮「ドーミー」を運営する寮事業、ビジネスホテル「ドーミーイン」・リゾートホテル「共立リゾート」を運営するホテル事業、高齢者向け住宅「ドーミーシニア」を運営するシニアライフ事業を展開しています。食・住・癒のサービスを通して、社会の発展に貢献してまいります。

<https://www.kyoritsugroup.co.jp/>

■ 報道関係のお問い合わせ先

株式会社共立メンテナンス 広報部

TEL:03-5295-7072 FAX:03-5295-7061 EMAIL:[pr-info@dormy.co.jp](mailto:pr-info@dormy.co.jp)

■ ご宿泊予約に関するお問い合わせ先

ラビスタ熱海テラス

公式サイト:[https://dormy-hotels.com/resort/hotels/la\\_atami/](https://dormy-hotels.com/resort/hotels/la_atami/)

■ 画像提供

本件に関する画像を以下のサイトにてご提供しています。ご自由にお使いください。

<https://kyoritsu-ciento.jp/gl/lox62imzlz>

(ダウンロード期限:2025 年 11 月 30 日)