

# 株式会社共立メンテナンス 2019年3月期 第1四半期 決算補足説明資料

Supplemental Material for Financial Results for FY3/19 1st Quarter

2018年8月9日作成  
Aug 9, 2018

# Consolidated Financial Summary

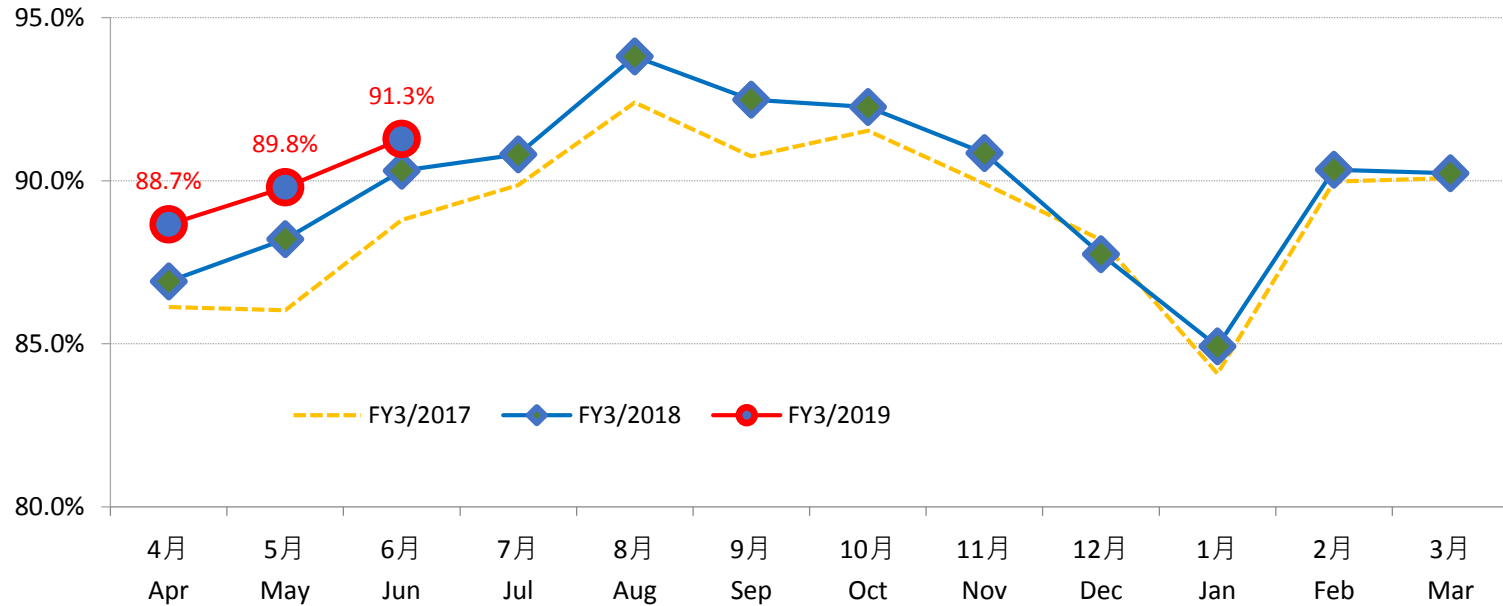
(億円/Unit 100million yen)

		FY3/2018	FY3/2019	Change		FY3/2019
		Q1	Q1			Forecasts
		(2017/4-6)	(2018/4-6)			
売上高	Net sales	343.1	368.8	+25.7	7.5%	1,646.0
売上総利益	Gross profit	76.5	81.7	+5.2	6.8%	377.0
営業利益	Operating income	25.0	25.4	+0.4	1.7%	140.0
利益率	Margins	7.3%	6.9%	-0.4%	—	8.5%
経常利益	Ordinary income	24.9	24.1	-0.8	-2.9%	136.0
利益率	Margins	7.3%	6.6%	-0.7%	—	8.3%
当期純利益	Net income	15.3	15.7	+0.4	2.7%	93.0

# Status of Dormy Inn



既存事業所 稼働率推移  
Like-for-Like Occupancy Rate Trends



四半期実績比較(既存事業所: Facilities that have been opened before March 31, 2017)

稼働率					
OCC	Q1	Q2	Q3	Q4	Q4累計 cumulative
FY3/2018	88.5%	92.4%	90.3%	88.4%	89.9%
FY3/2019	89.9%				
YoY	+1.4%				

客室単価 (thousand yen)					
ADR	Q1	Q2	Q3	Q4	Q4累計 cumulative
FY3/2018	10.8千円	11.7千円	11.1千円	10.5千円	11.0千円
FY3/2019	11.0千円				
YoY	+0.2千円				

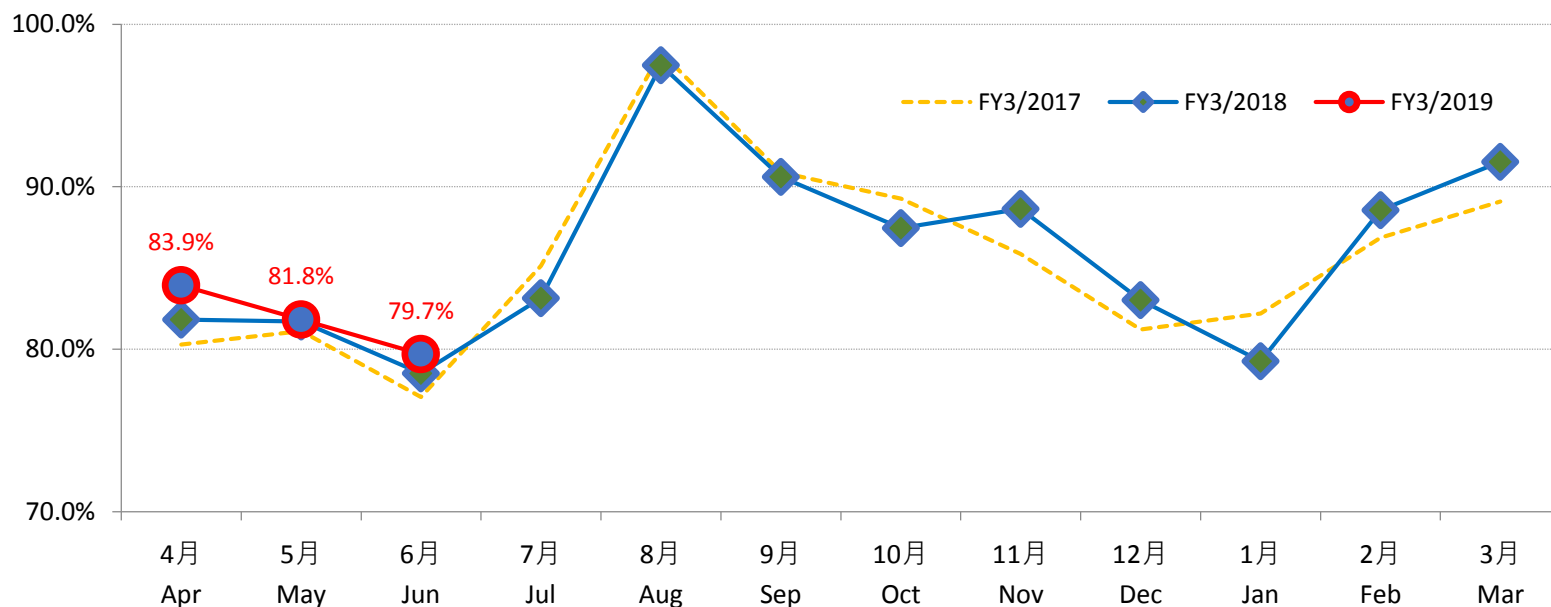
RevPAR (thousand yen)	
RevPAR	Q1累計 cumulative
FY3/2018	9.5千円
FY3/2019	9.9千円
YoY	+0.4千円

(注)「既存事業所」: 2017年3月31日以前に開業した事業所

# Status of Resort Hotel



既存事業所 稼働率推移  
Like-for-Like Occupancy Rate Trends



## 四半期実績比較(既存事業所: Facilities that have been opened before March 31, 2017)

稼働率					
OCC	Q1	Q2	Q3	Q4	Q4累計 cumulative
FY3/2018	80.7%	90.4%	86.4%	86.4%	86.0%
FY3/2019	81.8%				
YoY	+1.1%				

客室単価 (thousand yen)					
ADR	Q1	Q2	Q3	Q4	Q4累計 cumulative
FY3/2018	40.2千円	44.5千円	41.0千円	39.8千円	41.5千円
FY3/2019	39.8千円				
YoY	▲ 0.5千円				

客室単価 (thousand yen)	
RevPAR	Q4累計 cumulative
FY3/2018	32.5千円
FY3/2019	32.5千円
YoY	+0.1千円

(注)「既存事業所」：2017年3月31日以前に開業した事業所

よい朝のために。

**KYORITSU**  
**HOTELS & DORMITORIES**

9616

## Disclaimer

本資料の内容に関しては、万全を期しておりますが、その内容の正確性、確実性、妥当性及び公正性を保証するものではありません。本資料に記載された意見や予測などは資料作成時点での弊社の判断であり、様々な要因の変化により、実際の業績や結果とは大きく異なる可能性があることを御承知おき下さい。また、予告なしに内容が変更又は廃止される場合がございます。

While efforts have been undertaken to make the information herein as complete as possible, no guarantee is given regarding its accuracy, reliability, validity or fairness. All opinions, estimates and other statements herein reflect our judgment at the time this information was created. Please be advised that actual performance and results may vary significantly due to changes in a wide variety of factors. Furthermore, please note that the information herein is subject to revision or retraction without prior notice.