

株式会社共立メンテナンス 2020年3月期 第1四半期 決算補足説明資料

Kyoritsu Maintenance Co., Ltd.
Supplemental Material for FY3/20 Q1 Financial Results

2019年8月9日
Aug. 9, 2019

Consolidated Financial Summary

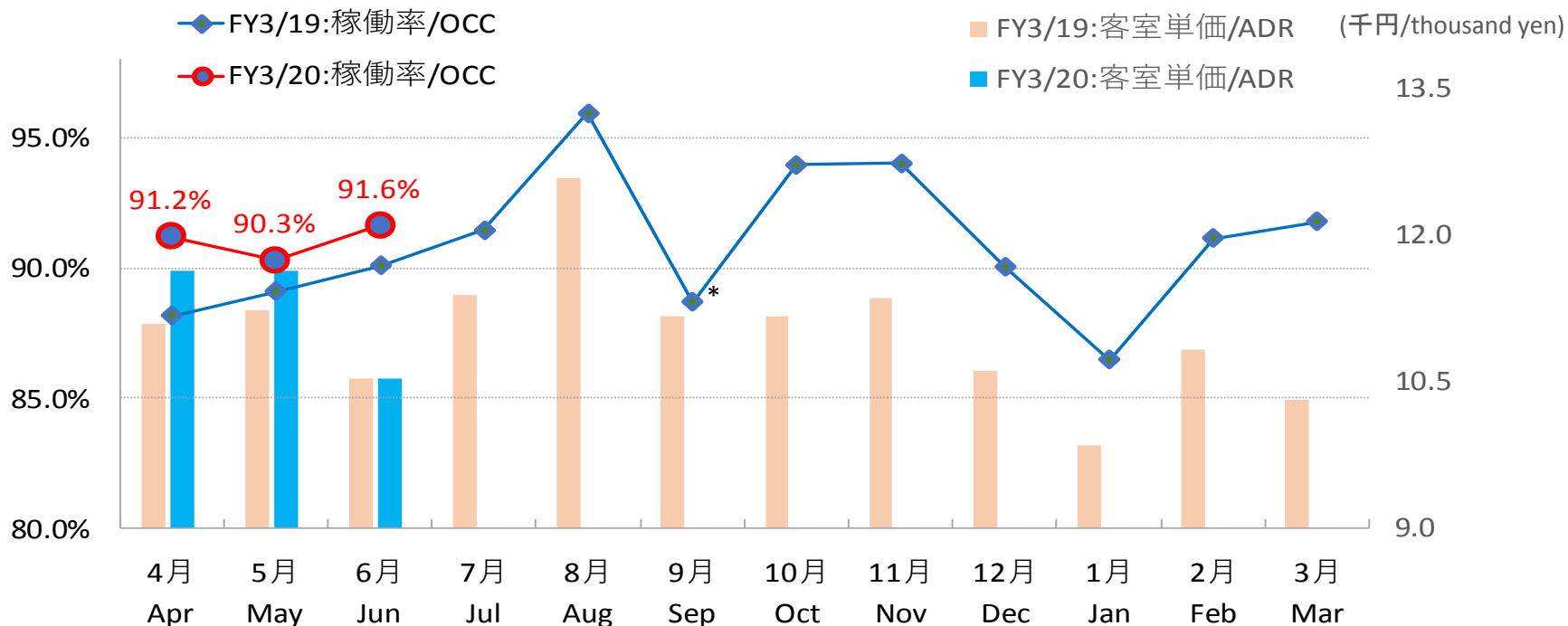
(億円/100 million yen)

		FY3/19 Q1 実績/Act (2018/4-2018/6)	FY3/20 Q1 実績/Act (2019/4-2019/6)	vs. FY3/19		FY3/20 通期予想 Forecasts
売上高	Revenue	368.8	421.6	+52.8	+14.3%	1,830.0
売上総利益	Gross Profit	81.7	91.7	+10.0	+12.2%	
営業利益	Operating Profit	25.4	31.5	+6.0	+23.7%	157.0
利益率	OP Margins	6.9%	7.5%	+0.6pp	-	8.6%
経常利益	Ordinary Profit	24.1	30.1	+5.9	+24.8%	154.0
当期純利益	Net Profit	15.7	20.7	+5.0	+32.1%	102.0

Status of Dormy Inn



稼働率および客室単価の月別推移
Occupancy rate and ADR data by month



稼働率/OCC

	Q1	Q2	Q3	Q4	年間累計 Full year
FY3/19	89.1%	92.1%	92.7%	89.7%	90.9%
FY3/20	91.0%				
対前期 vs. PY	+1.9pp				

客室単価/ADR

(千円/thousand yen)

	Q1	Q2	Q3	Q4	年間累計 Full year
FY3/19	10.9	11.7	11.0	10.3	11.0
FY3/20	11.3				
対前期 vs. PY	+0.3				

(注) 上表は2018年4月以降に開業したホテル除きベースで表示している(上表に示した2期を同一条件下で比較できるようにするため)

(Note) Above figures are excl. the impact of facilities that have been opened on and after April 1, 2018 to compare 2 periods of occupancy rate and ADR on a common basis

* 2018年9月の稼働率が前月から大きく落ち込んでいるのは、同月に北海道地震、台風21号等の自然災害が発生したことによる

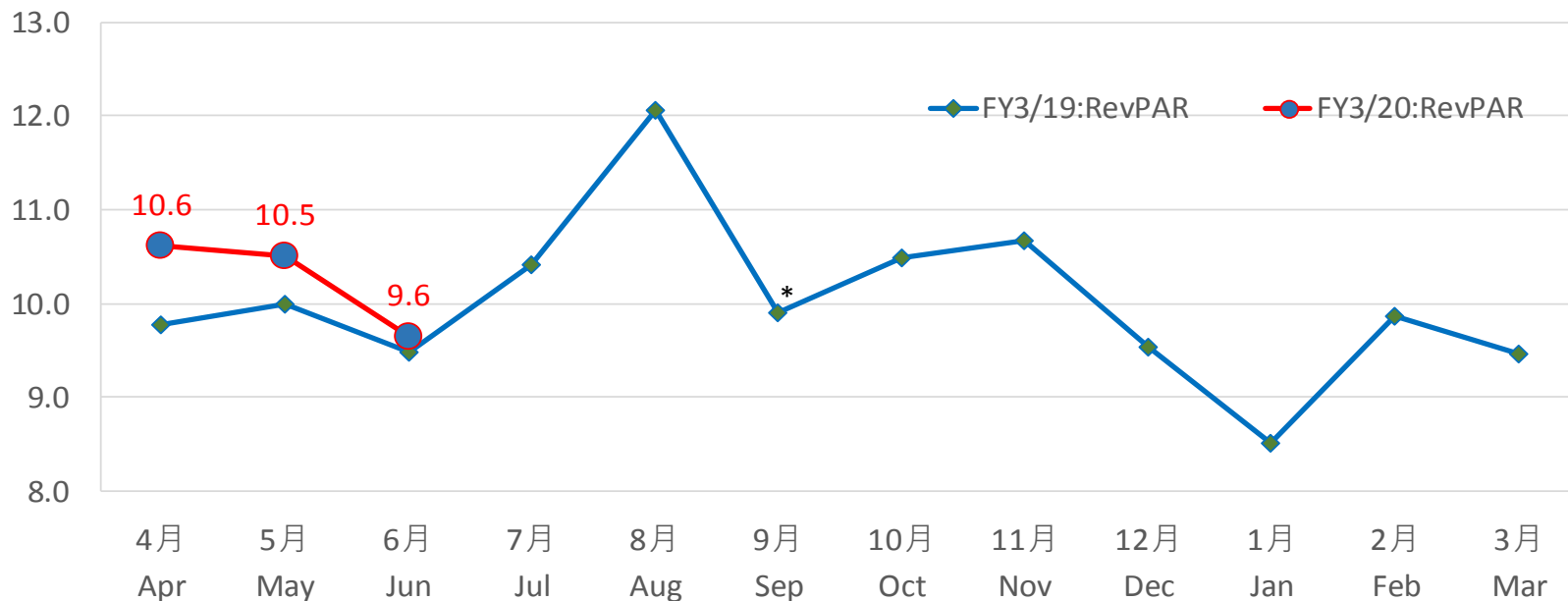
* OCC in Sep 2018 was significantly lower than the previous month due to natural disasters (Hokkaido earthquake and Typhoon No.21) which was occurred in Sep 2018

Status of Dormy Inn



RevPARの月別推移
RevPAR data by month

(千円/thousand yen)



RevPAR (千円/thousand yen)

	Q1	Q2	Q3	Q4	年間累計 Full year
FY3/19	9.7	10.8	10.2	9.3	10.0
FY3/20	10.3				
対前期 vs. PY	+0.5				

(注) 上表は2018年4月以降に開業したホテル除きベースで表示している(上表に示した2期を同一条件下で比較できるようにするため)

(Note) Above figures are excl. the impact of facilities that have been opened on and after April 1, 2018 to compare 2 periods of occupancy rate and ADR on a common basis

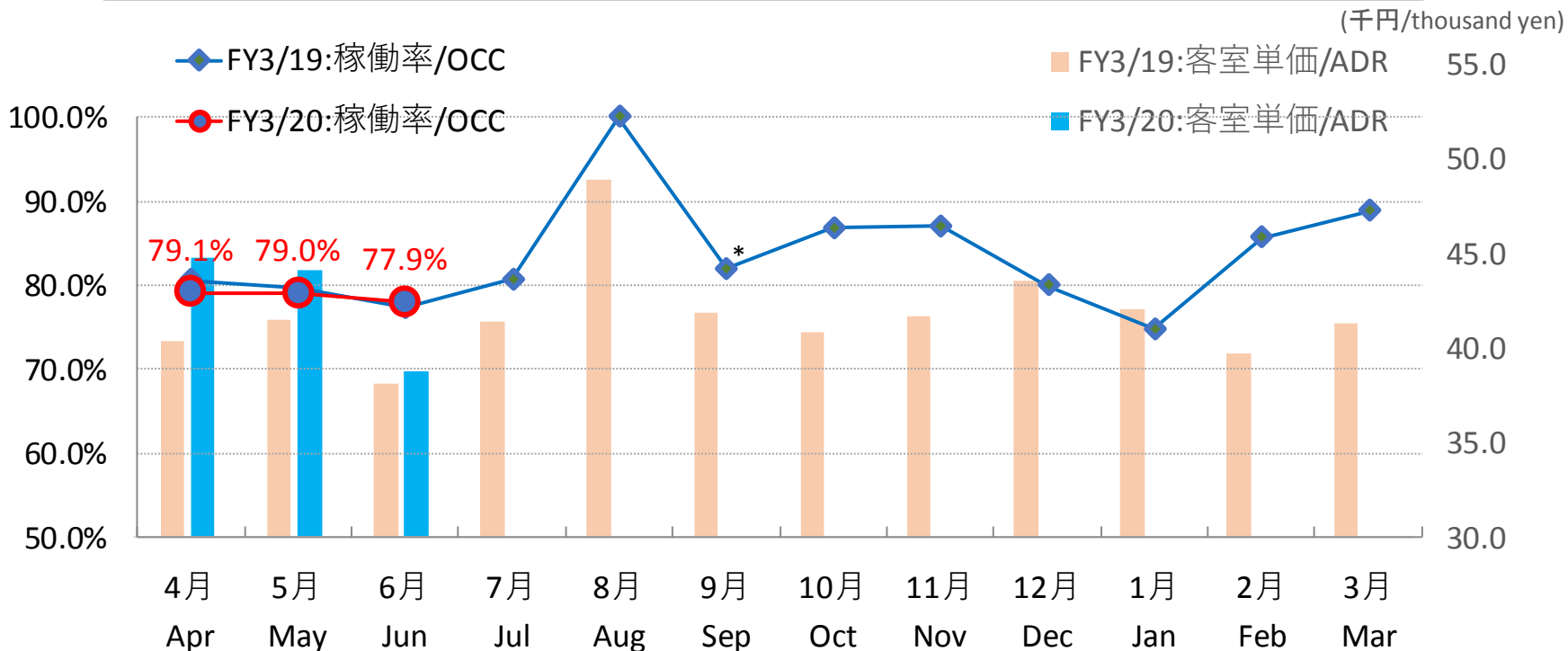
* 2018年9月のRevPARが前月から大きく落ち込んでいるのは、同月に北海道地震、台風21号等の自然災害が発生したことによる

* RevPAR in Sep 2018 was significantly lower than the previous month due to natural disasters (Hokkaido earthquake and Typhoon No.21) which was occurred in Sep 2018 4

Status of Resort Hotel



稼働率および客室単価の月別推移
Occupancy rate and ADR data by month



稼働率/OCC					
	Q1	Q2	Q3	Q4	年間累計 Full year
FY3/19	79.2%	87.6%	84.6%	83.0%	83.6%
FY3/20	78.7%				
対前期 vs. PY	-0.5pp				

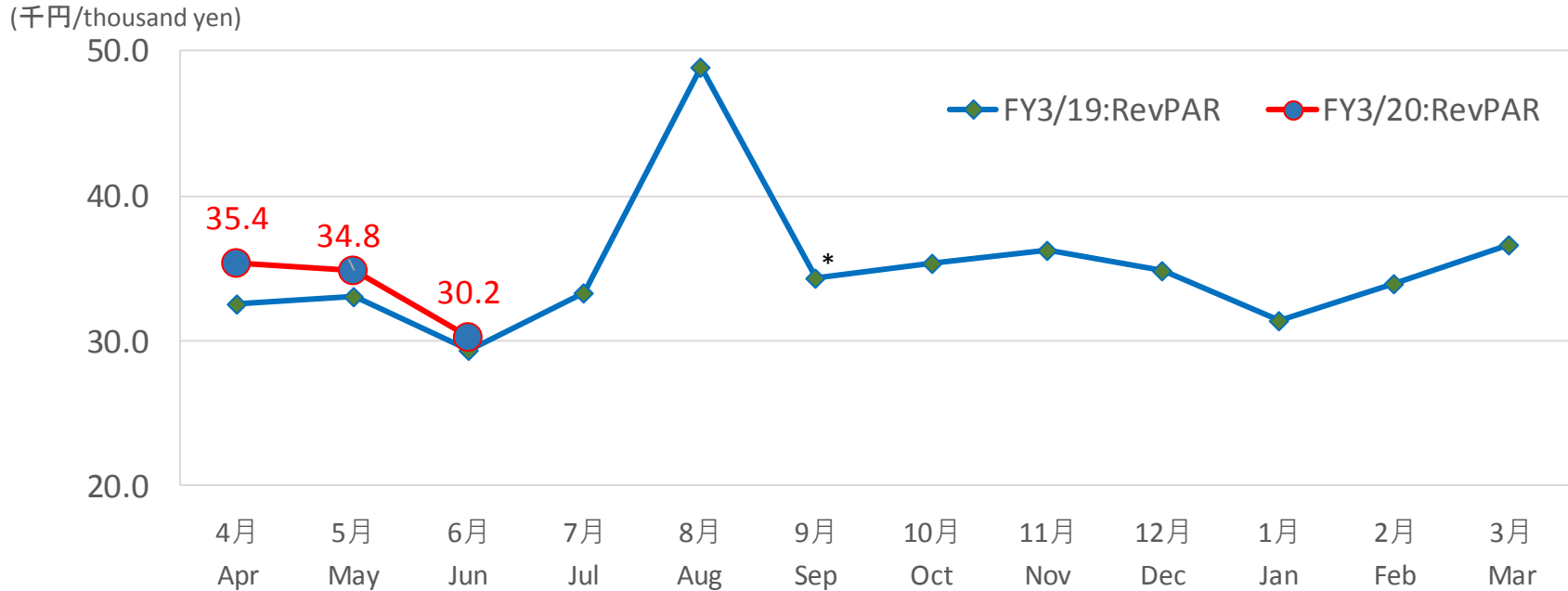
客室単価/ADR (千円/thousand yen)					
	Q1	Q2	Q3	Q4	年間累計 Full year
FY3/19	40.0	44.4	42.0	41.0	41.9
FY3/20	42.7				
対前期 vs. PY	+2.7				

(注) 上表は2018年4月以降に開業したホテル除きベースで表示している(上表に示した2期を同一条件下で比較できるようにするため)
 (Note) Above figures are excl. the impact of facilities that have been opened on and after April 1, 2018 to compare 2 periods of occupancy rate and ADR on a common basis
 * 2018年9月の稼働率が前月から大きく落ち込んでいるのは、同月に北海道地震、台風21号等の自然災害が発生したことによる
 * OCC in Sep 2018 was significantly lower than the previous month due to natural disasters (Hokkaido earthquake and Typhoon No.21) which was occurred in Sep 2018

Status of Resort Hotel



RevPARの月別推移
RevPAR data by month

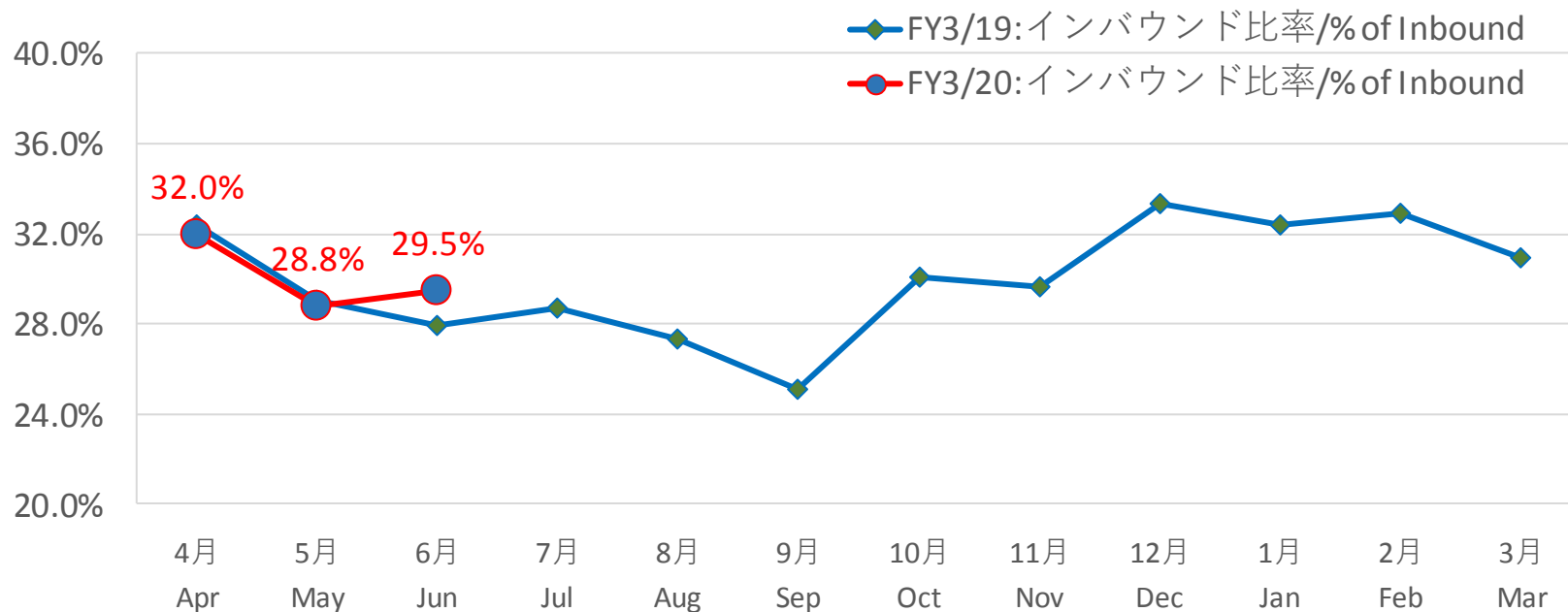


RevPAR (千円/thousand yen)

	Q1	Q2	Q3	Q4	年間累計 Full year
FY3/19	31.7	38.9	35.5	34.0	35.1
FY3/20	33.6				
対前期 vs. PY	+1.9				

(注) 上表は2018年4月以降に開業したホテル除きベースで表示している(上表に示した2期を同一条件下で比較できるようにするため)
 (Note) Above figures are excl. the impact of facilities that have been opened on and after April 1, 2018 to compare 2 periods of occupancy rate and ADR on a common basis
 * 2018年9月のRevPARが前月から大きく落ち込んでいるのは、同月に北海道地震、台風21号等の自然災害が発生したことによる
 * RevPAR in Sep 2018 was significantly lower than the previous month due to natural disasters (Hokkaido earthquake and Typhoon No.21) which was occurred in Sep 2018

インバウンド比率の月別推移(ドーミーイン)
Inbound tourism ratio by month (Dormy Inn)



インバウンド比率/% of Inbound

	Q1	Q2	Q3	Q4	年間累計 Full year
FY3/19	29.7%	27.1%	30.9%	32.0%	29.9%
FY3/20	30.1%				
対前期 vs. PY	+0.3pp				

客室単価比較/ADR

(千円/thousand yen)

	FY3/19 Q1	FY3/20 Q1	対前期 vs. PY	
除くインバウンド Excl. inbound	10.2	10.8	+0.6	+5.8%
インバウンド Inbound	13.1	12.6	-0.5	-3.8%
差異	+2.9	+1.8	-1.1	

よい朝のために。

KYORITSU
HOTELS & DORMITORIES

9616

Disclaimer

本資料の内容に関しては、万全を期しておりますが、その内容の正確性、確実性、妥当性及び公正性を保証するものではありません。本資料に記載された意見や予測などは資料作成時点での弊社の判断であり、様々な要因の変化により、実際の業績や結果とは大きく異なる可能性があることを御承知おき下さい。また、予告なしに内容が変更又は廃止される場合がございます。

While efforts have been undertaken to make the information herein as complete as possible, no guarantee is given regarding its accuracy, reliability, validity or fairness. All opinions, estimates and other statements herein reflect our judgment at the time this information was created. Please be advised that actual performance and results may vary significantly due to changes in a wide variety of factors. Furthermore, please note that the information herein is subject to revision or retraction without prior notice.