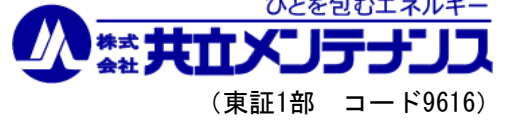


# 経営情報 2009.8月度



## Monthly Report

だんだんと秋が深まり、当社ホテルからも紅葉のたよりが聞こえてまいりました。さて今回は、本紙送付についての重要なお知らせも掲載しておりますので、どうぞ一読いただきますようお願い致します。



### 共立メンテナンスグループ

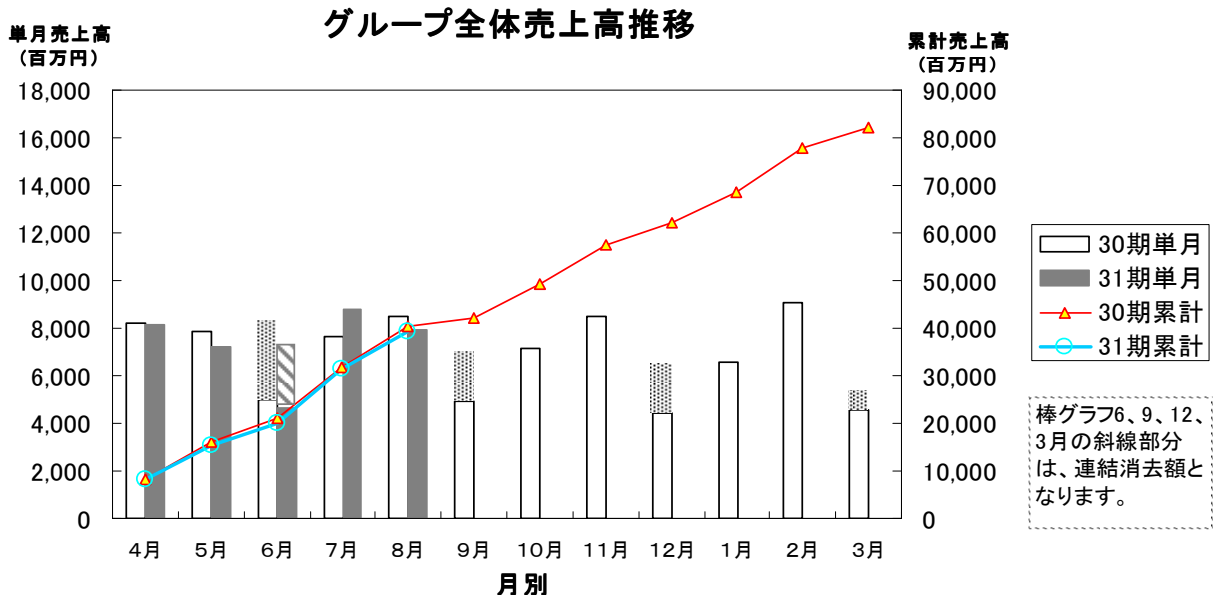
## 1. セグメント別(事業別) 売上状況 (8月度)

8月の寮事業は、来年進学を控えた学生様(高校生)の学校見学に伴う体験入寮と東南アジアを中心とした留学生様のご利用が堅調、前期比100.4%となっております。ドリーイン事業は今期既に4棟がオープンしました。「ドリーインEXPRESSやPREMIUM」など多彩な様式で、ビジネス中心のお客様に加え、家族連れや週末の観光拠点としてのニーズも着実に取込み、堅調な伸びです。リゾート事業の8月は、ご利用いただくお客様が最も多くなる月ですが、今年は9月のシルバーウィークに若干移動された気配もあります。今季オープンした「飛騨花里の湯 高山桜庵」は多くのお客様をお迎えし、高山の魅力を一層全国に発信してまいります。ホテル事業全体では前期比105%と確実な伸びを示しております。デベロップメント事業の前期は、リゾートの高山他・分譲マンションの完成工事売上げが8月に集中。今期はこれらがなかったため前期比で10%となりました。この結果グループ全体では前期比93%となっております。

(単位: 百万円)

|              | 8月度実績 |      |       | 4~8月度実績月度累計 |      |        |
|--------------|-------|------|-------|-------------|------|--------|
|              | 当月実績  | 前期比% | 前期実績  | 当期累計        | 前期比% | 前期累計   |
| 寮事業          | 2,972 | 100% | 2,961 | 16,671      | 99%  | 16,758 |
| 学生寮          | 1,731 | 102% | 1,705 | 10,189      | 101% | 10,123 |
| 社員寮          | 771   | 98%  | 784   | 4,083       | 97%  | 4,230  |
| ドミール         | 281   | 98%  | 287   | 1,418       | 98%  | 1,442  |
| 受託寮          | 189   | 102% | 185   | 981         | 102% | 963    |
| ホテル事業        | 3,174 | 105% | 3,019 | 11,680      | 107% | 10,870 |
| リゾート事業       | 1,963 | 104% | 1,885 | 6,554       | 105% | 6,236  |
| イン事業         | 1,211 | 107% | 1,134 | 5,126       | 111% | 4,634  |
| 総合ビルマネジメント事業 | 1,032 | 104% | 988   | 5,069       | 98%  | 5,190  |
| フーズ事業        | 386   | 86%  | 451   | 1,889       | 92%  | 2,052  |
| その他事業        | 318   | 95%  | 334   | 1,669       | 101% | 1,658  |
| ウェルネスライフ事業   | 49    | 109% | 45    | 233         | 103% | 226    |
| その他          | 269   | 93%  | 289   | 1,436       | 100% | 1,432  |
| (小計)         | 7,882 | 102% | 7,753 | 36,978      | 101% | 36,528 |
| デベロップメント事業   | 80    | 10%  | 775   | 2,343       | 63%  | 3,733  |
| 合計           | 7,962 | 93%  | 8,528 | 39,321      | 98%  | 40,261 |

注) 本報告書の財務数値は、監査法人による会計監査を受けておりません。比較数値は小数点第1位四捨五入とします。使用している数値は速報値であり、後日確定するものと差異が出る可能性があります。また数値はグループ各社の単純合計により、連結消去等は行っておりません。ただし、(株)共立フーズサービスに移管した受託食堂の売上の重複消去のみ行っております。



## II. 共立メンテナンスグループQ&A

ここは、皆様のなぜ?にお答えするコーナーです。  
皆様のご質問をお待ちしております!

Q. 「株主優待券」をホテルの「食事だけ」で利用することはできませんか?

A. 以前よりご要望が多かったことにお応えし、この度「株主優待券」を“ドリーインの朝食のみ”でもご利用いただけることとなりました。

ご利用いただけるホテルは、「株主優待券」と同封の「共立メンテナンスの株主優待のご案内」に記載のビジネスホテル“ドリーイン”シリーズ(ただし、ドリーイン目黒青葉台・ドリーイン心齋橋・ドリーイン函館五稜郭は除く)です。

食事の形式は、和洋バイキングまたは定食スタイル。ホテルによって、食事の形式や料金、営業時間が異なりますので、詳しくは各ホテルまでお問い合わせ下さい。尚、グループでご利用の際は、事前に各ホテルまでその旨をご連絡下さい。

お近くの方は、ぜひご利用下さい!

### ◆レストラン営業時間

06:45 ~ 09:30 (最終入店受付 08:45)

尚、営業時間は施設により若干異なります。

### 株主優待券ご利用の際のご注意

- ・有効期限が過ぎた優待券は無効となります。
- ・本券を利用にて釣銭は出ません。

詳しくは、各ホテルまでお問い合わせいただくか、当社ホテルのWEBサイト「ホテスパ.net」をご覧ください。<http://www.hotespa.net/>

ビジネスホテル「ドリーイン」は…  
元気な一日のスタートを応援するため、各ホテル「手作りの朝食」にこだわり、その土地ならではの当地メニューなどもご用意しております!

例えば 10月1日にグランドオープンした「天然温泉三州の湯 ドリーインEXPRESS三河安城」(愛知県安城市)では、どて煮をメインに週替わりの選べる「どんぶりバイキング」が目玉。

他にも、ドリーイン博多祇園の「海鮮炙り焼きと博多うまか丼」、ドリーイン津の「伊勢うどんとまむし丼」など全国各地で様々な味をお楽しみいただけます。

↓「博多うまか丼」



↑「どんぶりバイキング」



## III. 共立メンテナンスグループからのお知らせ

### グループ・ご家族でのご旅行、ご贈答に! “湯めぐり手形”のご案内

先月のMonthly Reportでご紹介したところ、多くの株主様からお問い合わせいただきました。誠に有難うございます。引き続き好評発売中です!

★“癒しの宿”や“ドリーイン”がお得にご利用いただける「湯めぐり手形」。

14枚つづりで84,000円(1枚6,000円相当)。ホテルにより1泊1名様あたり1~4枚でご利用いただけます。ご利用期間は、2009年9月24日~2010年3月31日まで。(癒しの宿・リゾートホテルのみ年末年始を除く)「株主優待券」との併用可です。

詳しいご案内をご希望の方は、湯めぐり倶楽部予約センターまたは、当社ホテルのWEBサイト「ホテスパ.net」からもお申込みいただけます。

【湯めぐり倶楽部予約センター】フリーコール:0800-9193-489 受付時間:月~金 9:30~17:30(※祝日・年始年末を除く)



### 【重要】Monthly Report送付について

#### 10月度より「ご希望の方のみへ送付」とさせていただきます。

日頃より「Eメール配信」への切り替え等でご協力いただいておりますが、個人情報保護についてのご意見、また「ホームページで確認できるので郵送は不要では？」等のお声が増えてきたことを加味しまして、2009年10月度報告(12月初旬配信分)より「ご希望の方のみへ送付」とさせていただきます。

本件については、同封のご案内(別紙)にて正式にご案内しております。どうぞ一読の上、郵送ご希望の方は、同封ハガキにてご連絡下さいますようお願い申し上げます。