

経営情報 2010.2月度

Monthly Report



(東証1部 コード9616)

日に日に春らしくなり、全国で桜の開花情報も発表されるようになりました。皆様お花見は楽しめましたか？さて今回は、東証IRフェスタ2010出展のご報告、ドリーミーインの新オープン3棟のご紹介です。是非ご覧下さい。



共立メンテナンスグループ

1. セグメント別(事業別) 売上状況 (2月度)

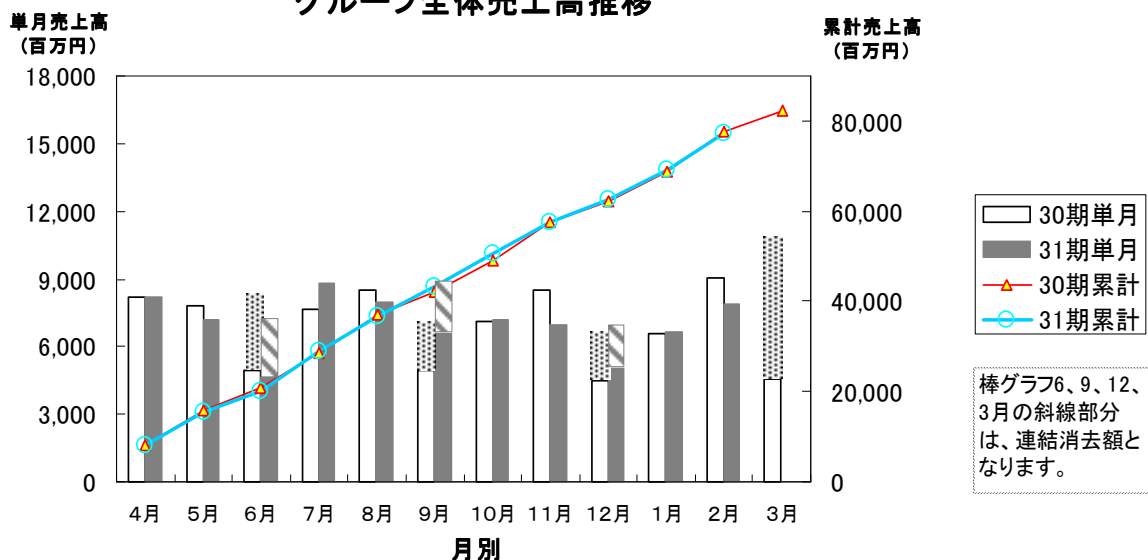
寮事業は、来年度の学校入学予定者様等のご案内に奔走しております。イン事業は、稚内・弘前が堅調に稼働を伸ばしました。また今期オープンした6棟が寄与し前期比112%となりました。リゾート事業は菊屋・海舟・函館が牽引、今期オープンした「飛騨花里の湯 高山桜庵」も寄与し、前期比105%と堅調に推移しております。デベロップメント事業は、前期はリゾートの高山の完成工事売上げがありましたが、今期はこれらがなく、前期比53%となりました。この結果全体では前期比87%となっております。

(単位：百万円)

	2月度実績			4~2月度実績 月度累計		
	当月実績	前期比%	前期実績	当期累計	前期比%	前期累計
寮事業	2,914	101%	2,899	34,084	100%	34,139
学生寮	1,603	100%	1,600	20,170	100%	20,072
社員寮	806	101%	796	8,671	99%	8,794
ドミール	312	100%	311	3,104	98%	3,162
受託寮	193	101%	192	2,139	101%	2,111
ホテル事業	1,952	108%	1,811	24,829	107%	23,180
リゾート事業	1,075	105%	1,026	13,732	104%	13,255
イン事業	877	112%	785	11,097	112%	9,925
総合ビルマネジメント事業	969	101%	956	10,803	98%	10,974
フーズ事業	308	92%	336	3,877	90%	4,314
その他事業	359	95%	377	3,496	96%	3,640
ウェルネスライフ事業	41	89%	46	493	100%	491
その他	318	96%	331	3,003	95%	3,149
(小計)	6,502	102%	6,379	77,089	101%	76,247
デベロップメント事業	1,413	53%	2,681	6,787	75%	9,037
合計	7,915	87%	9,060	83,876	98%	85,284

注) 本報告書の財務数値は、監査法人による会計監査を受けておりません。比較数値は小数点第1位四捨五入とします。使用している数値は速報値であり、後日確定するものと差異が出る可能性があります。また数値はグループ各社の単純合計により、連結消去等は行っておりません。ただし、(株)共立フーズサービスに移管した受託食堂の売上の重複消去のみ行っております。

グループ全体売上高推移



II. 東証IRフェスタ2010出展のご報告

去る3月5日(金)・6日(土)、東京ドームシティ・プリズムホールにて行われた個人投資家様向けIRイベント「東証IRフェスタ2010」に出展致しました。総来場者数は、両日合わせて10,678名。例年以上のご来場者数で、大変活気のあるIRフェスタとなりました。その中で、**当社ブースにお立ち寄りいただいた方は2,000名以上!**また6日(土)開催の会社説明会も満席となりました。ご来場いただいた皆様、誠にありがとうございました。



今回、来場者数2,000名以上と大変賑わった当社ブース。大画面では、昨年放映したテレビ番組「心の旅へ」を放映したほか、投資情報コーナーも充実させ、全国のリゾートホテル・ビジネスホテルの一覧パネルをメインに、配当性向・実質利回りのパネルなども展示致しました。また、6日(土)には会社説明会を開催。経営状況や各セグメントの今後の展望について、役員・本部長より説明させていただきました。

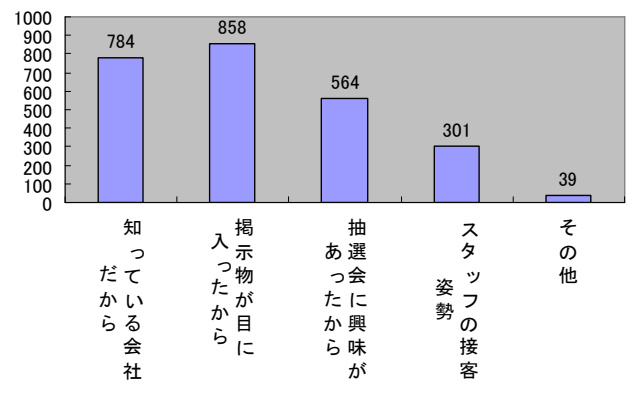
←好評だった空クジなしの抽選コーナー。
特賞は「城崎 円山川温泉 銀花のズワイガニ」と「癒しの湯宿 ペア宿泊券」! 各宿のお土産も大好評でした。

【ご来場者様アンケートデータ】(一部抜粋)

当社ブースに立ち寄られたきっかけとして、784名の方から「知っている会社だから」という回答をいただきました。(右グラフ参照)「当社運営のホテル・湯宿をご存知でしたか?」という問いには、745名の方が「知っている」または「利用したことがある」と回答。個人投資家様向けIRイベントに出展を始めた4年前には、当社をご存知の方は3割にも満たない状況だったことを考えると、年々当社の知名度、特にリゾートホテル・ビジネスホテルの知名度が高まっていることを表す結果となりました。また、以下のようなご感想もいただいております。ご協力いただきました皆様、誠にありがとうございました。

- ・株主優待が充実している。
- ・沖縄に泊まりに行きました。
- ・月次報告を郵送してもらっている。IRに熱心だと思う。
- ・投資先として検討している。

当社ブースに立ち寄られたきっかけを教えてください。(複数回答)



III. 共立メンテナンスグループからのお知らせ

☆ホテル新オープン情報☆

天然温泉 花畑の湯

ドーミーイン PREMIUM 京都駅前

- ・JR「京都」駅より徒歩3分!
- ・京都駅周辺で唯一の天然温泉大浴場を最上階に完備!
- ・朝食には豆腐料理や京漬物など京都らしいメニューが充実

4月7日
プレオープン



出島の湯

ドーミーイン長崎



4月16日
プレオープン

- ・日本三大中華街の一つ“新地中華街”の入口正面!
- ・美肌効果抜群の超軟水・シルキーバスを備えた大浴場
- ・ツインタイプの客室やカプセルタイプのベッドスペースも充実!

天然温泉 関門の湯

ドーミーイン PREMIUM 下関

- ・JR「下関」駅より徒歩8分!
- ・市内中心部に位置しビジネスや観光にも最適
- ・サウナ付き天然温泉大浴場完備!

4月22日
プレオープン



2つの桜庵 開業周年企画【飛騨 桜祭り】開催中!

この春、「飛騨花里の湯 高山桜庵」と「奥飛騨温泉郷 平湯 匠の宿 深山桜庵」がそれぞれ開業1周年と3周年を迎えることを記念し、日頃の感謝の気持ちを込めて【桜祭り】と称した催し(縁日や大道芸イベントなど盛り沢山!)や【桜祭り記念】の特別なプランをご案内させていただきます。詳しくは、当社ホテルのWEBサイト「ホテスパ.net」をご覧ください。

<http://www.hotespa.net/>