

経営情報 2011.1月度

Monthly Report



平素は格別のご高配を賜り、厚く御礼申し上げます。今回のMonthly Reportについて、配送希望の方にお送りしていましたが、東北地方太平洋沖地震の影響で流通に支障がでていたためホームページのみの掲載とさせていただきます。ご理解の程よろしくお願いたします。



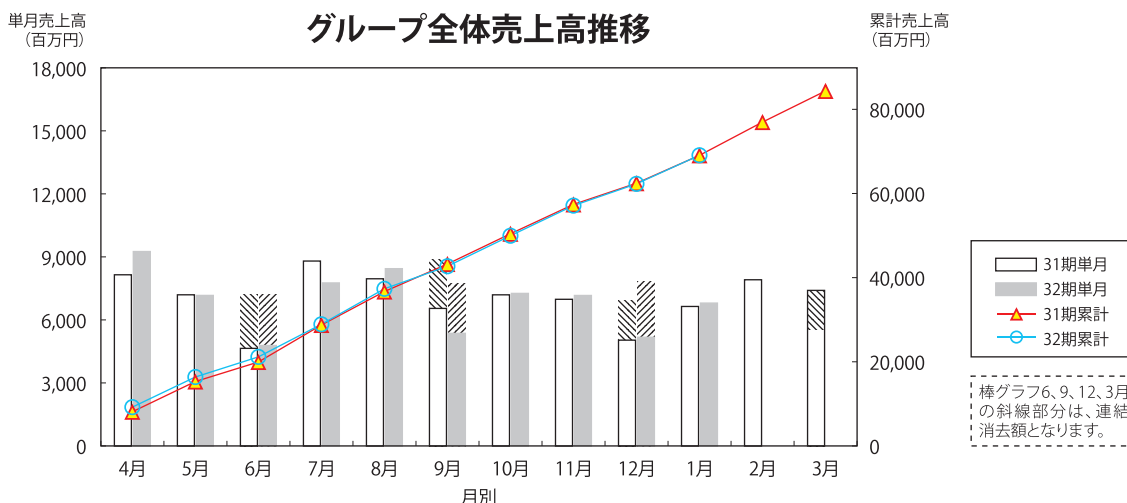
共立メンテナンスグループ 1.セグメント別(事業別) 売上状況(1月度)

主幹の寮事業は、首都圏の学生寮とドミール(ワンルームマンション)が牽引することで前期比101%と堅調に推移。イン事業は、「京都駅前」をはじめ新規オープン5棟が牽引し、前期比117%となりました。なお、1泊9,000円未満部門でのホテル宿泊客満足度No.1を受賞(J.D.パワーアジア・パシフィック2010年日本ホテル宿泊客満足度調査TM)しました。今後とも慢心することなく、お客様にご満足いただけるよう取り組んでまいります。リゾート事業は、今期オープン「草津 湯宿・季の庭/お宿・木の葉」の寄与と、「朝食の特においしいホテル」としてお客様に評価いただいている「ラビスタ函館ベイ」が堅調に推移し、リゾート事業では前期比116%となりました。デベロップメント事業は、開発計画の厳選化に伴い前期比12%。この結果、グループ全体では前期比102%となっております。

(単位:百万円)

	1月度実績			4~1月度実績月度累計		
	当月実績	前期比%	前期実績	当期実績	前期比%	前期実績
寮事業	2,866	101%	2,830	31,116	100%	31,172
学生寮	1,667	102%	1,628	18,587	100%	18,568
社員寮	702	95%	737	7,601	97%	7,866
ドミール	283	103%	274	2,825	101%	2,792
受託寮	214	112%	191	2,103	108%	1,946
ホテル事業	2,355	116%	2,023	26,070	114%	22,928
リゾート事業	1,274	116%	1,096	13,894	110%	12,657
イン事業	1,081	117%	927	12,176	119%	10,271
総合ビルマネジメント事業	983	115%	853	10,162	103%	9,834
フーズ事業	345	103%	336	3,468	97%	3,569
その他事業	224	67%	336	2,270	74%	3,084
ウェルネスライフ事業	48	114%	42	439	97%	452
その他	176	60%	294	1,831	70%	2,632
(小計)	6,773	106%	6,378	73,086	104%	70,587
デベロップメント事業	32	12%	266	3,546	66%	5,374
合計	6,805	102%	6,644	76,632	101%	75,961

注) 本報告書の財務数値は、監査法人による会計監査を受けておりません。比較数値は小数点第1位四捨五入とします。使用している数値は速報値であり、後日確定するものと差異が出る可能性があります。また数値はグループ各社の単純合計により、連結消去等は行っておりません。ただし、(株)共立フーズサービスに移管した受託食堂の売上の重複消去のみ行ってあります。



II. 共立メンテナンスグループからのお知らせ

東北地方太平洋沖地震における影響について

平成23年3月11日の東北地方太平洋沖地震におきまして、亡くなられた方々へのご冥福をお祈りするとともに、被害を受けられた方々とそのご家族の皆様にご心よりお見舞いを申し上げます。

このような状況ではございますが、「学生会館」及び「社員寮」事業につきましては、春からの生活に向けて、お客さまが住まいを必要とされていることにお応えすべく、通常通りの営業を行ない、また仙台地区においても鋭意回復すべく努力をしております。

ホテル事業につきましても、仙台地区他一部の営業休止施設に関しては、館内を確実に整備し、ガス等インフラが整い次第、安全を確認した上での早期の営業再開をめざしております。

一刻も早く地震が沈静化し、被災地が一日も早く復旧されますことを衷心より祈念申し上げます。

「学生会館」「社員寮」の状況について (2011年3月30日現在)

■**仙台地区** 一部停電などの障害が起きており、現在復旧作業を行っております。
障害が解消され次第、通常通りの営業をさせていただきます。

■**首都圏・関西・札幌・名古屋・九州地区** 通常通り営業いたします。

今後の情報は
サイトにてお知らせしています！

学生会館：<http://www.gakuseikaikan.com/>
社員寮：<http://dormy.co.jp/>

「ドリーミン」の状況について (2011年3月30日現在)

●**ドリーミンEXPRESS郡山【3月28日より営業再開】**

※誠に申し訳ございませんが状況を鑑み、連泊ご希望のお客様も「3泊毎」の契約でお願い致します。

●**ドリーミン仙台駅前【4月1日より営業再開】** ※一泊よりご予約受付しております。

●**ドリーミン仙台ANNEX【4月1日より営業再開】** ※長期滞在(マンスリーブプラン)のみご対応させていただきます。

●**ドリーミン仙台本館【4月中旬より営業再開】**

※上記施設において、物流の都合によりタオル・シーツの交換が行なえない場合がございます。
何卒ご理解ご協力の程お願い申し上げます。

●**上記以外のドリーミン各施設は通常通り営業しております。**

<節電協力におけるサービス変更について>

東北・関東・中部の13施設にて大浴場およびサウナのご利用を制限がございます。

- 大浴場利用時間：朝6:00～10:00 / 夕方18:00～24:00
- サウナのご利用を控えさせていただいております。

※その他情報、詳細はホームページにてご確認ください。

今後の情報はサイトにてお知らせしています！ <http://www.hotespa.net/business/>

「リゾートホテル・癒しの湯宿」の状況について (2011年3月30日現在)

●**ドリーミー倶楽部安比高原【3月19日より営業再開】**

●**ウェルネスの森那須【3月19日より営業再開】**

今後の情報はサイトにてお知らせしています！ <http://www.hotespa.net/>