

# 経営情報 2018.4月度 Monthly Report

よい朝のために。  
**KYORITSU**  
HOTELS & DORMITORIES

(東証1部 コード9616)

新年度が始まりましたが、今年度も中期経営計画「Kyoritsu Jump Up Plan」の達成に向けて、社員一同邁進してまいります。変わらぬご支援のほど、よろしくお願い申し上げます。

共立メンテナンスグループ

## 1.セグメント別(事業別) 売上状況(4月度)

4月、主幹事業である寮事業の期初稼働率は97.7%（前年と比べ0.6%減）と微減となりましたが、これは専用寮の竣工時期に伴う一時的空室発生等によるもので、来期初には回復見込みです。学生の契約数は増加するなど稼働は安定しており、堅調に推移する見通しです。ホテル事業においては、ドーマーイン事業で既存施設及び昨年開業した事業所が順調に売上を伸ばし前期比119%の増収、リゾート事業についても111%の増収となりました。また今期はドーマーインで11棟、リゾートで3棟の開業を予定しております。総合ビルマネジメントにおいては、修繕等の建設工事増加で、売上122%増収、デベロップメント事業についても、開発案件が前期と比べて増加し126%増収となっています。

以上の結果、4月のグループ合計売上高は、前期比111%となりました。

(単位:百万円)

	2018年4月度実績			2018年4月度実績累計		
	当月実績	前期比%	前期実績	当期実績	前期比%	前期実績
<b>寮事業</b>	<b>4,246</b>	106%	4,020	<b>4,246</b>	106%	4,020
学生寮	2,119	106%	2,004	2,119	106%	2,004
社員寮	1,341	107%	1,255	1,341	107%	1,255
ドミール	399	100%	401	399	100%	401
受託寮	384	107%	360	384	107%	360
<b>ホテル事業</b>	<b>5,876</b>	115%	5,094	<b>5,876</b>	115%	5,094
ドーマーイン事業	3,522	119%	2,966	3,522	119%	2,966
リゾート事業	2,354	111%	2,128	2,354	111%	2,128
<b>総合ビルマネジメント事業</b>	<b>1,283</b>	122%	1,048	<b>1,283</b>	122%	1,049
<b>フーズ事業</b>	<b>512</b>	99%	515	<b>512</b>	99%	516
<b>その他事業</b>	<b>968</b>	106%	912	<b>968</b>	106%	910
シニアライフ事業	123	115%	107	123	115%	107
その他	845	105%	805	845	105%	803
<b>(小計)</b>	<b>12,885</b>	111%	11,589	<b>12,885</b>	111%	11,589
<b>デベロップメント事業</b>	<b>250</b>	126%	198	<b>250</b>	126%	198
<b>合計</b>	<b>13,135</b>	111%	11,787	<b>13,135</b>	111%	11,787

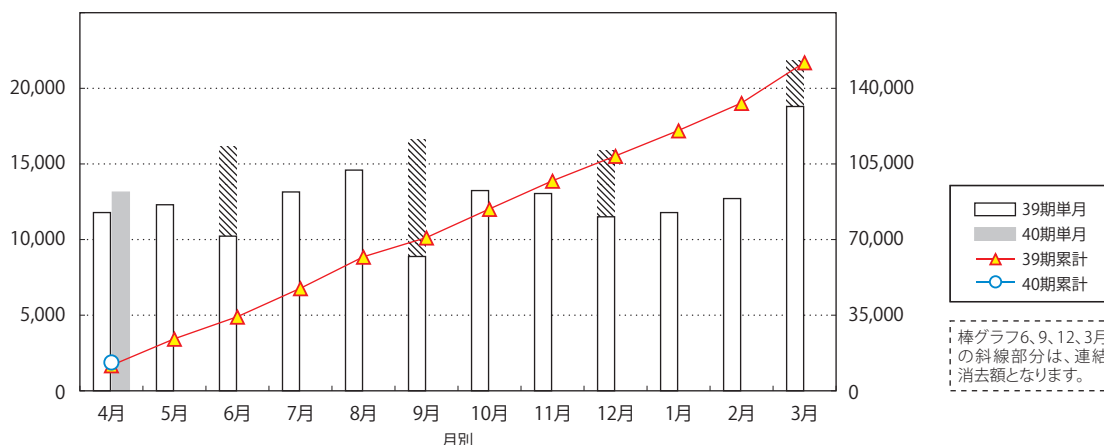
注) 本報告書の財務数値は、監査法人による会計監査を受けておりません。比較数値は小数点第1位四捨五入とします。

使用している数値は速報値であり、後日確定するものと差異が出る可能性があります。また数値はグループ各社の単純合計により、連結消去等は行っておりません。

単月売上高  
(百万円)

### グループ全体売上高推移

累計売上高  
(百万円)



棒グラフ6、9、12、3月の斜線部分は、連結消去額となります。