

経営情報 2019.4月

よい朝のために。
KYORITSU
 HOTELS & DORMITORIES

Monthly Report

(東証1部 コード9616)

平素は格別のご高配を賜り、厚く御礼申し上げます。

「経営情報 Monthly Report」は、株主様をはじめとする弊社関係者の皆さまに、より弊社をご理解いただくとともに、皆さまのご意見を経営に反映させていただくことを目的として、発信させていただいております。

共立メンテナンスグループ セグメント別(事業別) 売上状況

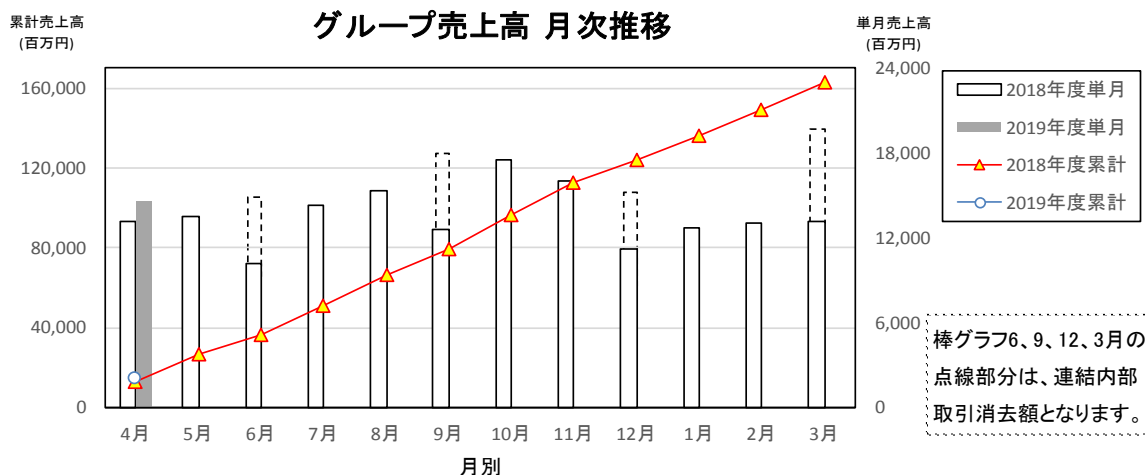
当期は中期経営計画「Kyoritsu Jump Up Plan」の3年目にあたります。消費増税や海外経済の動向など、依然として先行きが不透明な状況ではありますが、当期におきましても、社員一同、事業価値の向上に邁進してまいりますので、変わらぬご支援のほど、よろしくお願い申し上げます。

4月の寮事業は、期初稼働率について前期比で1.0pp増の98.7%を達成し、売上高は前期から5%の増収となりました。学生寮・社員寮ともに堅調に推移しております。ホテル事業においては、10連休となったゴールデンウィークの前半(4月27日～4月30日)が好調に推移したことに加え、前期開業した新棟も寄与し、前期から18%の増収となりました。当期はドミーインで8棟、リゾートで3棟の開業を予定しており、これらも当期の売上高の伸長に貢献することとなります。

主力の寮事業、ホテル事業の売上高伸長により、4月のグループ売上高は前期から11%の増収となりました。

単位：百万円(百万円未満切捨て表示)

	前年同期実績	2019年4月実績	
			対前期 %
寮事業	4,246	4,463	+217 +5%
学生寮	2,119	2,178	+58 +3%
社員寮	1,341	1,459	+117 +9%
ドミール	399	428	+29 +7%
受託寮	384	397	+12 +3%
ホテル事業	5,876	6,925	+1,049 +18%
ドミーイン事業	3,427	4,169	+742 +22%
リゾート事業	2,354	2,683	+328 +14%
その他	94	72	-22 -23%
総合ビルマネジメント事業	1,283	1,142	-140 -11%
フーズ事業	512	611	+99 +19%
デベロップメント事業	250	354	+104 +42%
その他事業	966	1,092	+125 +13%
PKP事業	498	587	+89 +18%
シニアライフ事業	123	135	+12 +10%
その他	345	368	+23 +7%
合 計	13,134	14,590	+1,455 +11%



(注1) ここに表記している当期の計数情報は、監査法人による会計監査受検前のグループ各社の売上高(速報ベース)を単純合計したものであり、連結内部取引消去前ベースです。従って、後日確定する財務数値と差異が生じる可能性があります。
 (注2) 上記グラフは、四半期末以外の月の売上高は注1に記載の売上高ベースで、各四半期末月の売上高は当該四半期の連結内部取引消去額を控除して表示しております。