

経営情報 2019.11月

よい朝のために。
KYORITSU
 HOTELS & DORMITORIES

Monthly Report

(東証1部 コード9616)

平素は格別のご高配を賜り、厚く御礼申し上げます。

「経営情報 Monthly Report」は、株主様をはじめとする弊社関係者の皆さまに、より弊社をご理解いただくとともに、皆さまのご意見を経営に反映させていただくことを目的として、発信させていただいております。

共立メンテナンスグループ セグメント別(事業別) 売上状況

11月のグループ売上高は、前期から19億円、12%の減収となりましたが、これは前年11月にデベロップメント事業において計上した、不動産流動化売上22億円による月次比較の差であり、当該影響を除くベースでは、前期から2%の増収となっております。尚、この影響を含めましても、11月累計では4%の増収となっております。

寮事業は、本年4月に開業した新棟13棟/1,451室の寄与により、前期から3%の増収となりました。ドリーミン事業は、上期にオープンした「ドリーミン福井」「ドリーミン盛岡」「ドリーミン前橋」に加え、10月に開業した「野乃浅草」が好調に推移し、前期から3%の増収となりました。リゾート事業は、前期に開業した2棟に加え、当期に開業した「越後湯沢温泉 湯けむりの宿 雪の花」、「ことひら温泉 御宿 敷島館」、「秋の宮温泉郷 湯けむりの宿 稲住温泉」の寄与により、台風19号の影響を吸収し、前期から4%の増収となりました。

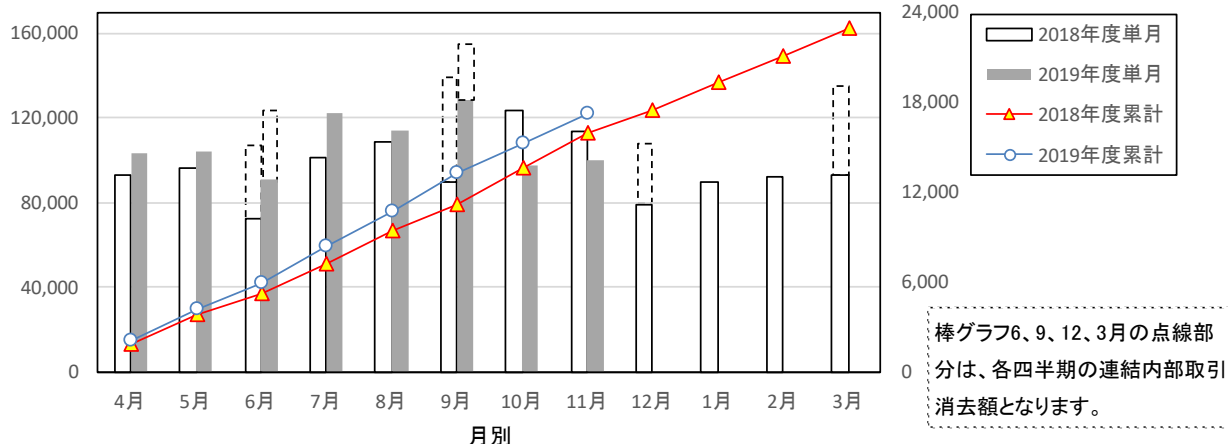
単位：百万円(百万円未満切捨て表示)

	前年同期実績	2019年11月実績		前年同期実績	2019年11月累計実績	
			対前期			対前期
寮事業	3,822	3,941	+119 +3%	32,004	33,142	+1,138 +4%
学生寮	1,966	1,978	+11 +1%	16,422	16,542	+120 +1%
社員寮	1,073	1,142	+69 +6%	9,292	10,027	+734 +8%
ドミール	394	417	+22 +6%	3,185	3,385	+199 +6%
受託寮	387	403	+16 +4%	3,102	3,186	+83 +3%
ホテル事業	6,956	7,104	+147 +2%	53,184	56,815	+3,631 +7%
ドリーミン事業	4,125	4,264	+138 +3%	31,125	33,852	+2,726 +9%
リゾート事業	2,569	2,666	+96 +4%	20,225	21,414	+1,189 +6%
その他	260	173	-87 -34%	1,832	1,548	-284 -16%
総合ビルマネジメント事業	1,129	1,158	+28 +3%	10,093	10,753	+659 +7%
フーズ事業	601	659	+57 +10%	4,625	4,927	+302 +7%
デベロップメント事業	2,498	183	-2,314 -93%	17,137	16,049	-1,087 -6%
その他事業	1,003	1,059	+55 +6%	7,461	8,215	+753 +10%
PKP事業	521	568	+46 +9%	4,089	4,622	+533 +13%
シニアライフ事業	138	136	-1 -1%	1,048	1,095	+47 +4%
その他	343	354	+10 +3%	2,324	2,497	+172 +7%
合計	16,011	14,106	-1,905 -12%	124,506	129,904	+5,398 +4%

累計売上高
(百万円)

グループ売上高 月次推移

単月売上高
(百万円)



(注1) ここに表記している当期の計数情報は、監査法人による会計監査受検前のグループ各社の売上高(速報ベース)を単純合計したものであり、連結内部取引消去前ベースです。従って、後日確定する財務数値と差異が生じる可能性があります。
 (注2) 上記グラフは、四半期末以外の月の単月売上高は注1に記載の売上高ベースで、各四半期末月の単月売上高は当該四半期の連結内部取引消去額を控除して表示しています。なお、累計売上高(折れ線グラフ)につきましては、経過した各四半期の連結内部取引消去額を控除して表示しています。